





Ciudad de México a 13 de agosto de 2025

Asunto: Notificación de Adjudicación

DARIER SA DE CV R.F.C.: DAR130403615

Correo electrónico: ventasgobierno@dariercorp.com; rigobertops80@gmail.com

Teléfono: 5571105289

PRESENTE

REPRESENTANTE LEGAL: RIGOBERTO PATIÑO SANCHEZ

Laboratorios de Biológicos y Reactivos de México, S.A. de C.V. (BIRMEX), como Entidad Consolidadora, en términos de lo establecido en el "ACUERDO por el que se modifica el diverso por el que se instruye a la Secretaría de Salud, a Laboratorios de Biológicos y Reactivos de México, S.A. de C.V., al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, al Instituto Mexicano del Seguro Social y a Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar llevar a cabo las acciones que se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 22 de diciembre de 2023" publicado en el Diario Oficial de la Federación el 29 de octubre de 2024, mediante el cual se instruye a BIRMEX realizar los procedimientos de Contratación Consolidada de los Medicamentos e Insumos para la Salud y de conformidad con los "LINEAMIENTOS PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN CONSOLIDADA DE MEDICAMENTOS E INSUMOS PARA LA SALUD", publicados el 08 de noviembre de 2024, a fin de realizar los procedimientos de contratación con fundamento en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) y su Reglamento, con el propósito de garantizar las mejores condiciones disponibles para el Estado.

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 53 y 54 fracción II de la LAASSP y 84 cuarto y sexto párrafo de su Reglamento, tengo a bien notificarle que su representada ha sido adjudicada por Adjudicación Directa para la "Tercera Compra Emergente de Medicamentos, Material de Curación y Textiles 2025", toda vez que su propuesta cumple con las mejores





2025

Año de
La Mujer
Indigena

Mariano Escobedo No. 20, Col. Popotla, CP. 11400, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de Méxigo

www.birmex.gob.mx

1







condiciones ofertadas derivado de la evaluación a los requerimientos legalesadministrativos, técnicos y económicos solicitados, presentando el mejor precio conveniente para la Convocante por los importes mínimos y máximos señalados a continuación:

#### Medicamento:

Monto mínimo: \$10,120,484.44 (Diez millones ciento veinte mil cuatrocientos ochenta y cuatro pesos 44/100 M.N.). No aplica IVA

Monto máximo: \$25,300,870.32 (Veinticinco millones trescientos mil ochocientos setenta pesos 32/100 M.N.). No aplica IVA

Lo anterior, conforme al desglose de claves, descripción de las claves, cantidades mínimas y máximas, porcentaje de abasto, marca, precio unitario, importes subtotales, desglose de IVA (en caso de que aplique) e importes totales que se señalan en el anexo al presente oficio.

Para efecto, se comunica que la propuesta económica es vinculante para esta adjudicación con los contratos que se celebren con cada uno de los institutos adheridos al presente procedimiento, debiendo dar cumplimiento a las condiciones comerciales establecidas en su propuesta.

Con fundamento en lo señalado en el artículo 67 segundo párrafo de la LAASSP, los instrumentos jurídicos que se celebren de esta adjudicación, deberán ser firmados a más tardar a los veinte días hábiles a partir de la recepción de la presente notificación, con vigencia a partir de la emisión del presente y hasta al 31 de diciembre de 2025 y/o hasta agotar el monto máximo del contrato.

En caso de incumplimiento a sus obligaciones, estará sujeto a las penas convencionales y/o deductivas establecidas en los contratos respectivos.









Derivado de lo anterior, con fundamento en lo establecido en el numeral 2 y 4 de los "LINEAMIENTOS PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN CONSOLIDADA Y/O DISTRIBUCIÓN DE MEDICAMENTOS, MATERIAL DE CURACIÓN E INSUMOS PARA LA SALUD, emitidos por BIRMEX, S.A. de C.V. el 08 de noviembre de 2024, los institutos y/o Centros son responsables de celebrar los contratos derivados del procedimiento de referencia, así como integrar, resguardar los expedientes internos de los instrumentos jurídicos, verificar la ejecución, administrar los mismos y efectuar los pagos respectivos.

En esa tesitura, su representante legal deberá ponerse en contacto con el Administrador del Contrato designado por las instituciones participantes en el proceso de consolidación, a fin de **formalizar cada uno de los instrumentos jurídicos** en términos de lo establecido en el artículo 69 Fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. La formalización se realizará de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Operación que contiene las directrices que se deberán observar en la Plataforma "ComprasMX", para la utilización del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos, que encontrará en la siguiente liga:

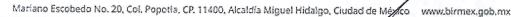
https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/auth/realms/procura/protocol/openidconnect/auth?client\_id=hanna&redirect\_uri=https%3A%2F%2Fcomprasmx.buengobierno .gob.mx%2Fpanel%2F&state=32a70a1e-a880-4ea9-95e3-

1b4938f20a9e&response\_mode=fragment&response\_type=code&scope=openid&nonce= 5e5fe138-b000-4abd-945f-136239806899

Asimismo, su representada deberá entregar la garantía de cumplimiento de cada uno de los contratos celebrados en un plazo máximo de 10 días naturales siguientes a la firma del instrumento jurídico como lo establecen los artículos 62 de la Ley de la materia y 103, de su Reglamento.

Finalmente se informa que la forma de pago será a través de las Instituciones Administradoras del contrato, no se otorgarán anticipos y el pago se hará mediante











cheque o transferencia electrónica bancaria, previa entrega de medicamento y material de curación a entera satisfacción.

Sin otro particular, le reitero mi más distinguida consideración.

LIC. MARISOL RAMÍREZ SERRALDE DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

RIGOBERTO PATIÑO SANCHEZ DARIER SA DE CV

LIC. JORGE FRÁNCISCO ROLDÁN GARCÍA ELABORÓ MTRO. JUAN ZANABRIA BECERRA GERENTE DE ADQUISICIONES

C.c.p.- Lic. Eduardo Clark García Dobarganes. - Subsecretaría de Integración Sectorial y Coordinación de Servicios de Atención Médica.

Mtro. Carlos Alberto Ulloa Pérez. - Director General de Laboratorios de Biológicos y Reactivos de México, S.A. de C.V.







		Secretary of the second	CONTRACT TO THE PROPERTY OF TH			ANEXO DAF/ADIM023/015/2025	23/015/2025
Clave	Descripción	% Asignado	Precio	Cantidad Mínima	Cantidad Máxima	Monto Mínimo	Monto Máximo
010.000.2822.00	CLORANFENICOL. UNGÜENTO OFTÁLMICO. Cada g contiene: Cloranfenicol levógiro 5 mg. Envase con 5 g.	100%	\$ 61.96	163,339	408,342	\$ 10,120,484.44 \$	25,300,870.32
					TOTAL	\$ 10,120,484.44 \$	25,300,870.32

A





Lic. Juan Carlos Villicaña Soto

Huixquilucan, Eslado de México

NOJARÍA PÚBLICA Notario Público No. 85 del Estado de México

# PRIMER TESTIMONIO

TESTIMONIO DE

EL PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y

ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, que otorga la sociedad denominada "DARIER", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE representada por su Administrador Único señor RIGOBERTO PATIÑO SÁNCHEZ, en favor de la señora GLORIA SAN JUAN GARCÍA.

73,119

1,879 ORD

Año

2021



Lic. Juan Carlos Villicaña Soto

Notario Público No. 85 del Estado de Néxico: Huixquillucan.

MORANA PODLICA   MOCALITO PODLICO ND. 69 WELL ESTADO WE MEXICO, HUIXQUITUCA
ESCRITURA NÚMERO SETENTA Y TRES MIL CIENTO DIECINUEVE.
VOLUMEN ORDINARIO NÚMERO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE
FOLIOS NÚMEROS CINCUENTA Y SEIS AL CINCUENTA Y OCHO.
- ACTO: EL PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE
ADMINISTRACIÓN, QUE OTORGA LA SOCIEDAD DENOMINADA "DARIER", SOCIEDAD
ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU
ADMINISTRADOR ÚNICO SEÑOR RIGOBERTO PATIÑO SÁNCHEZ, EN FAVOR DE LA
SEÑORA GLORIA SAN JUAN GARCÍA.
En Huixquilucan, Estado de México a los TREINTA días del mes de MARZO de DOS MIL VEINTIUNO, Yo
el LICENCIADO JUAN CARLOS VILLICAÑA SOTO, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO OCHENTA Y CINCO
DEL ESTADO DE MÉXICO, Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL, actuando en el Protocolo Ordinario a mi cargo, hago constan
- EL PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRAÇIÓN, que otorga la
sociedad denominada "DARIER", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE representada por su
Administrador Único señor RIGOBERTO PATIÑO SÁNCHEZ, en favor de la señora GLORIA SAN JUAÑ
GARCÍA para que lo ejercite al tenor de la Protesta de Ley y Cláusulas siguientes:
ADDRESS DE LEY MARKEDRANDOR (AND DE GRANDOR GR
A continuación Yo, el Notario apercibí al compareciente sobre las penas que incurren quienes declarar
falsamente ante Notario Público ya que la Ley castiga con multa y aún con pena corporal las falsas
declaraciones ante Fedatario, lo que hago en términos de lo dispuesto por el Artículo Setenta y Nueve,
Fracción Ocho (romano) de la Ley del Notariado en vigor para el Estado de México, quien me manifesto
conducirse con verdad en lo que declara en el presente Instrumento.
$ \underline{C  \underline{L}_{a}  A  U  S  U  \underline{L}_{a}  A  S  \underline{U}_{a}  \underline{A}  \underline{S}  \underline{U}_{a}  \underline{A}  \underline{S} }                  $
PRIMERA Por medio del presente instrumento la sociedad denominada "DARIER", SOCIEDAD
ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE representada como ha quedado dicho, otorga un PODER GENERAL a
la señora GLORIA SAN JUAN GARCÍA, con las siguientes facultades:
A) PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, que se le otorga con todas las facultades generales
y especiales que requieran cláusula especial de acuerdo con la Ley y de conformidad con lo dispuesto en el
primer párrafo del artículo siete punto setecientos setenta y uno, y del artículo siete punto ochocientos seis ambos del Código Civil para el Estado de México, así como sus correlativos del Código Civil del Distrito
Federal (hoy Ciudad de México) y de los Estados de la República Mexicana, estando por tanto facultada para
intentar y desistirse de todo tipo de procedimientos judiciales o administrativos, aún de juicios de amparo;
formular querellas y denuncias penales y desistirse de las mismas; coadyuvar con el Ministerio Público y
otorgar perdón; transigir; someterse a arbitraje; articular y absolver posiciones; recusar jueces; recibir pagos; y
ejecutar todos los demás actos autorizados expresamente por la Ley, entre los que se incluye representar a la
sociedad mandante ante toda clase de autoridades y tribunales penales, Cíviles y Administrativos, Federales.
Estatales, Municipales, Locales, así como del Distrito Federal (hoy Ciudad de México).
- En consecuencia podrá representar a la sociedad mandante ante particulares y ante toda clase de
autoridades, tribunales, oficinas administrativas y funcionarios Federales, Estatales, Municipales, Locales y
del Distrito Federal y ante las Juritas de Conciliación y Arbitraje, Sindicatos, Uniones y en general ante toda
clase de autoridades o corporaciones creadas o reconocidas por la Ley Federal del Trabajo y ante cualquier



Tribunal, sea Federal, Estatal, Municipal, Local o del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), Civil, Penal, o
Fiscal, facultándola asimismo para presentar denuncias y querellas penales, coadyuvar con el Ministerio
Público, constituirse en parte civil y otorgar perdones.
B) PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, de conformidad con lo dispuesto por el
segundo párrafo del articulo siete punto setecientos setenta y uno del Código Civil para el Estado de México,
así como su correlativo y concordante del Código Civil del Distrito Federal (hoy Ciudad de México) y de los
Estados de la República Mexicana en donde se ejercíte el presente poder.
- Dentro de las facultades conferidas, la APODERADA podrá en nombre y representación de la sociedad
PODERDANTE participar en los CONCURSOS O LICITACIONES PÚBLICAS que convoquen: (i) El Gobierno
Federal, por conducto de las Secretarias de Estado y demás dependencias de la Administración Pública
Federal; (ii) Los organismos públicos descentralizados, órganos desconcentrados, fideicomisos públicos,
empresas de participación estatal y demás entidades de la Administración Público Paraestatal; (iii) El
Gobierno del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), por conducto de sus dependencias o entidades
paraestatales; (iv) Los Gobiernos de los estados de la República Mexicana, por conducto de sus
dependencias o entidades paraestatales; (v) Los Municípios por conducto de sus dependencias y entidades
administrativas; (vi) Las instituciones bancarias, instituciones financieras, y en general toda clase de personas
morales, sean públicas o prívadas.
- En la participación de los concursos o licitaciones públicas, la APODERADA tendrá de manera enunciativa
y no limitativa, las siguientes facultades: a) Asistir a los actos de apertura tanto de ofertas técnicas como
económicas, así como al acto del fallo, con facultades para presentar sus ofertas y propuestas, firmar las
actas que se levanten con motivo de dichos actos, y en su caso, hacer las impugnaciones correspondientes
b) Celebrar y firmar los contratos y pedidos que sean asignados a la sociedad poderdante, pudiendo firmar
toda la documentación adicional que se requiera para asumir o cumplir las obligaciones contraidas c) Cubrir
o realizar los depósitos que sean exigidos para la participación en los concursos y licitaciones, otorgar cartas
garantia, y gestionar y obtener fianzas que garanticen el cumplimiento de las obligaciones que asuma la
sociedad poderdante d) Realizar la cobranza de recibos, contra recibos, facturas y demás documentos
cobrables relacionados con la venta o enajenación de bienes y servicios realizados por la sociedad
poderdante,
- SEGUNDA La vigencia del presente poder es por TIEMPO INDEFINIDO a partir del día de hoy, pudiendo
ser revocado por la sociedad Poderdante en cualquier momento, quedando la Apoderada obligada a rendir
cuentas al Poderdante en el ejercicio del presente poder, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo siete
punto setecientos ochenta y seís del Código Civil para el Estado de México, y su correlativo en el lugar donde
se ejercite el mismo
- TERCERA: Los gastos, honorarios y gestiones causados por el otorgamiento de este instrumento serán
por cuenta de la sociedad PODERDANTE.
DEPENDENCE OF THE PROPERTY OF
- El compareciente acredita la personalidad que ostenta ante el suscrito notario, así como la legal
constitución y existencia de su representada, declarando, bajo protesta de decir verdad, que la misma no le
ha sido revocada ni en forma alguna limitada, que está vigente, y que su representada está legalmente
capacitada para la celebración de este acto; lo que acredita con la escritura pública número cincuenta y seis
mil doscientos diez, volumen mil cuatrocientos setenta, otorgada el tres de abril de dos mil trece ante la fe del
suscrito notario; cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del comercio.



#### Lic. Juan Carlos Villicaña Soto

NOTARIA PUBLICA

Notario Público No. 85 del Estado de México; Huixquilucan.

adscrito a dos municipios de Naucalpan y Huixquilucan, el día veinte de mayo de dos mil trece, bajo el folio mercantil electrónico 22674\*7" (dos, dos, seis, siete, cuatro, asterisco, siete); mediante la cual, previo permiso concedido por la Secretaria de Economía, se constituyó DARIER, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, con duración de noventa y nueve años, domicilio en Naucalpan de Juárez, Estado de México, capital de cincuenta mil pesos, moneda nacional, con cláusula de exclusión de extranjeros; y teniendo por objeto social 1) Ejecutar toda clase de actos de comercio permitidos por la ley, pudiendo comprar, vender, importar, exportar, instalar y distribuir toda clase de artículos, mercancias y prestación de servicios. 2) La compra, venta, importación, exportación, representación, distribución, instalación, servicios y comercialización de toda clase de artículos y equipos para oficina, hospitales, laboratorios y empresas comerciales e industriales en general.- 3) La adquisición, enajenación, arrendamiento, subarrendamiento, de toda clase de bienes muebles e inmuebles en general.- 4) Adquirir, vender acciones, participaciones, partes de infereses, obligaciones y de cualquier título de crédito de toda clase de empresa y/o sociedad.- 5) Contratar personal para el desarrollo de las actividades propias del objeto social, así como delegar en las mismas los servicios, comisiones y demás actividades relacionadas con el objeto social.- 6) La compra, venta, comercialización, representación y distribución de todo tipo de material de curación y medicamentos, materialpedagógico, instrumental médico, quirúrgico y dental, libros y revistas.- 7) La compra, venta, importación, exportación y renta de equipos computacionales, sus accesorios, partes y refacciones.- 8) La compra, venta, importación y exportación de todo tipo de equipos electrónicos para la computación y fotocopiado.- 9) La elaboración, compra, venta, consignación, almacenaje, comercialización, importación, exportación y distribución de toda clase de alimentos simples o compuestos, naturales y procesados, envasados, empacados o a granel, así como toda clase de frutas y verduras, así como todo lo relacionado con el giro de restaurante.- 10) La asesoría, prestación de servicios, organización, comercialización, promoción y administración de toda clase de fiestas, eventos sociales y artísticos.- 11) La sociedad podrá contratar con entidades federales, estatales, municipales y privadas por cuenta propia o de sus representadas.- 12) La investigación de mercado y de precios de toda clase de productos y servicios, no solo en el territorio nacional si no en el mundo entero, para facilitar toda clase de actividades empresaríales y comerciales tendientes a la promoción, compraventa, consignación e intercambio de bienes y servicios.- 13) La compra, venta importación, exportación, comercialización distribución, transportación, empaque y almacenamiento de toda clase de granos alimentícios, hielo y todo lo relacionado con abarrotes en general.- 14) La compra, venta, representación, distribución, transportación, depósito, almacenaje, importación, exportación y comercialización de toda clase de artículos.- 15) Producir productos agrícolas, agropecuarios y alimenticios, y la realización de actividades ecoturísticas así como la explotación de materiales pétreos.- 16) Aprovechamiento y Transformación de productos agropecuarios y forestales para darles valor agregado. generando fuentes de empleo en los ámbitos regional y nacional.- 17) Venta de servicios de capacitación y asesoria sobre el manejo y aprovechamiento de recursos naturales, ecotécnicas, técnicas agroecológicas, medicina tradicional, turismo rural alternativo, ganadería familiar y conservación de alimentos.- 18) La adquisición, importación y exportación de maquinaria, partes, refacciones e implementos agrícolas y abonos de origen natural, semillas y demás bienes similares o necesarios para lograr el cumplimiento de los fines sociales.- 19) Acopio y almacenamiento de los productos agrícolas propios, así como su empaque, conservación y transportación.- 20) Formular programas de investigación y producción, en coordinación con Centros Académicos afines y con los Gobiernos Federal, del Estado y Municipios, Fondos de fomento Agropecuario y la propia Banca de primer piso haciendo la sociedad las veces de empresa parafinanciera e integradora con el fin de apoyar a los productores en financiamiento para las actividades agropecuarias,



silvicolas, pesqueras, comerciales y de servicios.- 21) La investigación y estudios de mercado, planeación de ventas, de mercadotecnia para los productos propios de la sociedad.- 22) Comprar para uso común: semillas, implementos y cuantos bienes muebles e inmuebles sean convenientes para los fines de su explotación.- 23) Actuar como agente para la clasificación, concentración empaque, transformación y venta de productos agricolas de la sociedad y otros grupos comunitarios.- 24) Establecer y operar toda clase de negocios e industrias agricolas relacionadas directa o indirectamente con el campo así como la relación de todos los procesos en general necesarios para llevar a cabo la siembra y la cosecha, preparación de tierras, así como llevar acabo los trabajos de conservación de suelo y de agua, hechura de caminos, instalación de riego que sean necesarios tanto para la sociedad como para terceros.- 25) Otorgar las garantías que sean necesarias para el respaldo de créditos que contrata y la obtención de estos.- 26) Recibir y obtener lodo tipo de préstamos o créditos con o sin garantía específica ya sean en moneda nacional o extranjera, así como otorgar prestamos o créditos para cubrir necesidades transitorias de liquidez, para resolver necesidades de capital de trabajo o para llevar inversiones en activos fijos a sociedades civiles o mercantiles, entidades o personas físicas con las cuales la sociedad pueda tener una relación mercantil-27) En general realizar todos los actos y celebrar todos los convenios o contratos que tiendan al cumplimiento de sus objetivos.- 28) La obtención de subsidios y apoyos a través de programas y concursos de los gobiernos federales, estatales y municipales, así como paraestatales tales como FIRCO, FIRA, SAGARPA, elcéléra.

- De dicha escritura copio en lo conducente como sigue: "....... ESTATUTOS... ARTÍCULO VIGÉSIMO SEGUNDO,- ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD,- La administración de la sociedad podrá estar a cargo de un Administrador Único o de un Consejo de Administración, éste último, integrado por dos o más miembros propietarios y, en su caso, los suplentes que determine la Asambiea General Ordinaria de Accionistas que los nombre.- ... ARTÍCULO VIGÉSIMO QUINTO.- FACULTADES.- El Consejo de Administración como cuerpo colegiado o el Administrador Único en su caso, tendrá las facultades siguientes: a) Poder general amplisimo para pleitos y cobranzas, en todas las materias relacionadas con litigios judiciales y/o fiscales y/o laborales dentro o fuera de juicio con los poderes generales descritos en el primer párrafo del Artículo Siete Punto Setecientos Setenta y Uno del Código Civil vigente para el Estado de México y su correlativo del primer párrafo del Artículo Dos Mil Quinientos Cincuenta y Cuatro del Código Cívil vigente para el Distrito Federal, en materia común, y para toda la República, en materia federal, y los Artículos correlativos del Código Civil Federal y de los Códigos Civiles para las demás entidades federativas de los Estados Unidos Mexicanos, incluyendo, entre otras, las facultades que de acuerdo con el Artículo Siete Punto Ochocientos Seis del Código Civil vigente para el Estado de México y su correlativo del Articulo Dos Mil Quinientos Ochenta y Siete del Código Civil vigente para el Distrito Federal, en materia común, y para toda la República, en materia federal, y los Articulos correlativos del Código Civil Federal y de los Códigos Civiles para las demás entidades federativas de los Estados Unidos Mexicanos, requieran cláusula especial... b) Poder general amplisimo para actos de administración en los términos del segundo párrafo del mencionado Artículo Siete Punto Setecientos Setenta y Uno del Código Civil vigente para el Estado de México y su correlativo del segundo párrato del Artículo Dos Mil Quinienios Cincuenta y Cuatro del Código Civil vigente para el Distrito Federal, en materia común y para toda la República en materia federal, y los artículos correlativos del Código Civil Federal y de los Códigos Civiles de las demás entidades federativas de los Estados Unidos Mexicanos... c) Poder general amplisimo para el ejercicio de actos de dominio en los términos del tercer párrafo de dicho Artículo Siete Punto Setecientos Setenta y Uno del Código Civil vigente para el Estado de México y su correlativo del tercer párrafo del Artículo Dos Mil Quinientos Cincuenta y Cuatro del Código Cívil vigente para el Distrito Federal, en materia común y para toda la República en materia federal, y los artículos correlativos del Código Civil Federal y de los Códigos Civiles de las demás entidades federativas de los Estados Unidos Mexicanos... d) Poder general para otorgar, suscribir, endosar, garantizar o avalar títulos de crédito en términos del Artículo Nueve de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, así como facultad expresa para abrir y



#### Lic. Juan Carlos Villicaña Soto

NOTARIA PÚBLICA . Notario Público No. 85 del Estado de México: Huixquilucan.

cerrar cuentas bancarias, girar depósitos ante cualquier Institución bancaria.- e) Facultad para delegar total o parcialmente todos o cualquiera de los poderes a que se refiere el artículo siete punto setecientos setenta y uno del Código Civil para el Estado de México y su correlativo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal, y sus correlativos del Código Civil Federal y sus correlativos de los Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana... f) Poder para convocar a Asambleas Generales de Accionistas, y para llevar a cabo y conseguir que se lleven a cabo todas las resoluciones adoptadas en las mismas.- g) Poder para designar y revocar los nombramientos de los funcionarios de la Sociedad, según sea conveniente, señalando sus atribuciones, obligaciones, remuneraciones, así como las garantías que, en su caso, deban otorgar, cuando así lo considere necesario el Consejo de Administración o el Administrador Único, según sea el caso.- h) Facultades suficientes para representar a la sociedad en CONCURSOS O LICITACIONES PÚBLICAS ... CLÁUSULAS TRANSITORIAS.- CLAUSULA TERCERA.- Los socios constituídos en Asamblea General por unanimidad de votos resuelven: A) Encomendar la Dirección y Administración de la Sociedad a un ADMINISTRADOR ÚNICO, y para tal efecto designan al señor RIGOBERTO PATIÑO SANCHEZ, a quien para el ejercicio de su cargo se le otorgan todas y cada una de las " facultades contenidas en el Articulo Vigésimo Quinto de los Estatutos Sociales, las cuales se tienen aqui por integramente reproducidas como si a la letra se insertasen para todos los efectos legales a que haya lugar.-



#### 

- Apercibido de las penas en que incurren los que declaran con falsedad ante fedatario, el compareciente por sus generales manifestó ser mexicano por nacimiento, hijo de padres mexicanos, originario de Guadalajara, Estado de Jalisco, lugar donde nació el día cuatro de agosto de mil novecientos ochenta, soltero, Ingeniero, con domicilio en calle de los Sabinos número veintiséis, Fraccionamiento Jardines de San Mateo, Sección Primera, en el Municipio de Naucalpan de Juárez, Estado de México, con Registro Federal de Contribuyentes número PASR800804G88 (P, A, S, R, ocho, cero, cero, ocho, cero, cuatro, G, ocho, ocho), con Clave Única de Registro de Población número PASR800804HJCTNG01 (P, A, S, R, ocho, cero, cero, ocho, cero, cuatro, H, J, C, T, N, G, cero, uno) y se identifica con pasaporte número G22664784 (G, dos, dos, seis, seis, cuatro, siete, ocho, cuatro), expedido el seis de octubre del año dos mil dieciséis por la Secretaría de Relaciones Exteriores, oficina en Tlaxcala, ------

### eard december and the second s

- -- I.- Que me identifique plenamente ante el compareciente, como Notario Público,-----
- II.- Que lo relacionado e inserto concuerda con sus originales a que me remito y tuve a la vista.
- -- III.- Que el compareciente me acreditó su identidad con el documento relacionado en sus datos generales, copia del cual se agrega al apéndice del presente instrumento marcada con la letra "A"; quien en mi concepto tiene capacidad legal pues nada evidente me consta en contrario y que no tengo noticias de que esté sujeta a cualquier incapacidad civil, -----
- IV.- Que en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y su reglamento, el suscrito notario hizo saber y explicó al compareciente de este instrumento, el contenido integro del aviso de privacidad que se agrega al apéndice con la letra "B", y que manifestó su conformidad con dícho aviso, el que firmó para constancia.
- -- V.- Que le comuniqué, lei y expliqué al compareciente las consecuencias legales de las adiciones y variantes que se hicieron en la escritura a su petición de conformidad con lo establecido en el artículo ochenta y cinco de la Ley del Notariado del Estado de México en vígor, ------

- VI,- Que manifestó su conformidad con todo el texto leido y explicado mediante la impresión de su firma,
otorgándola en las oficinas de esta notaría el mismo día, mes y año de su otorgamiento, ACTO QUE
AUTORIZO DEFINITIVAMENTE por haber quedado cumplidos todos y cada uno de los requisitos legales
1000 FE.
FIRMA Y HUELLA DIGITAL RIGOBERTO PATIÑO SÁNCHEZ Rúbrica Huella digital
ANTE MÍ: LICENCIADO JUAN CARLOS VILLICAÑA SOTO RúbricaEl sello de autorizar.
Para cumplir con lo previsto por el Artículo Siete punto Setecientos Setenta y Uno del Código Civil vigente
en el Estado de México y su correlativo del Distrito Federal, se inserta el texto integro del mismo a
continuación:
- En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas bastará que se diga que se olorga con todas las
facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, para que se
entiendan conferidos sin limitación alguna.
En los poderes generales para adminístrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter para que
el Apoderado tenga toda clase de facultades administrativas.
En los poderes generales, para ejercer actos de domínio, bastará que se dan con ese carácter para que el
Apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase
de gestiones a fin de defenderlos,
- Cuando se quisieren limitar, en los tres casos mencionados, las facultades de los apoderados, se
consignarán las limitaciones o los poderes serán especíales.
- Los Notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que se otorguen.
- ES << <u>PRIMER TESTIMONIO</u> >> SACADO DE SU ORIGINAL QUE SE EXPIDE EN FAVOR DE LA
SEÑORA GLORIA SAN JUAN GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE APODERADA, VA EN TRES FOJAS
ÚTILES DEBIDAMENTE COTEJADAS, SELLADAS, FIRMADAS POR MI Y CON LOS DOCUMENTOS DEL
APÉNDICE EN COPIA ANEXOS AL MISMO DOY FE.
- EN HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS
MIL VEINTIUNO.
fgm*

### EL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO OCHENTA Y CINCO DEL ESTADO DE MÉXICO Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL



LIC, JUAN CARLOS VILLICAÑA SOTO

Notario Público No. 85 del Estado de México y

Del Patrimonio Inmobiliario Federal

Parque de Cádiz No.2 Plso 1, Col. Parques de la Herradura, C. P. 52786

Huixquilucan, Estado de México

Tels. 5291-1158 5291-4478



#### AVISO DE PRIVACIDAD

A todos los comparecientes que firmaron Instrumento número 73,119 volumen 1,879 Ord. de fecha 30 de Marzo de 2021 Expediente número 317/21

EN TÉRMINOS DE LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE PARTICULARES Y DE SU REGLAMENTO, EL SUSCRITO SOLICITA A UD (3) SU CONSENTIMIENTO EXPRESO PARA LA PROTECCIÓN DE SUS DATOS PERSONALES DE ACUERDO CON LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

LEVOCIATES DE MODEVIDO COM	A SIGUIENTE INFORMACION:
Datos personales que recabamos de usted y que serán protegidos.	Como usuario de algún servicio notarial le puedo solicitar información personal, que varia según el caso, relativo a:  Su nombre, dirección fecha y lugar de nacimiento, estado civil y ocupación, comprobantes de domicilio su correo electrónico y número telefónico.  Sus datos patrimontales como cuentas bancarias, crédios, bienes muebles e inmuebles, activos, pasivos entre otros.  La misma información sobre su cónyuge, herederos legatarios y beneficiarios.  Comprobantes oficiales que acrediten su identidad y la información que Usted declara, así como su CURP.
	Esta Notaria recaba y usa sus datos personales pera el cumplimiento de las siguientes finalidades:  Confirmar su identidad.  Entender y atender sus necesidades de carácter legal en materia laborai.
¿Para que usamos sus datos personales?	<ul> <li>Otorger seguridad y certeza jurídica a los hechos y actos que celebra, como pueden ser operaciones trastativas de dominio relativas a compraventas, donaciones, permutas, adjudicaciones por herencia, adjudicaciones por remate, fideicomisos, constituciones de regimenes de propiedad en condominio, testamentos, tramites sucesorios, hipotecas, cancelaciones de hipotecas, ratificaciones de firmas, fes de hechos, cotejos de documentos entre otros.</li> <li>Elaborar los instrumentos notariales de su interés.</li> <li>Brindarle asesoria legal.</li> <li>Cumplir con los requerimientos legales que son aplicables.</li> <li>Verificar la información que nos proporciona.</li> </ul>
¿Con quien compartimos su información y para que fines?	Sus datos personales solo son tratados por el personal adscrito a esta Notaria a efecto de elaborar los instrumentos públicos Notariales que usted solicita, por lo cual, sus datos personales no se transfieren a ningún tercero ajeno a ella, salvo para el cumplimiento de obligaciones legales ante las autoridades competentes teles como los registro públicos, las autoridades tributarias, esi como las autoridades judiciales.
¿Cómo puede limitar el uso o dívulgación y para que fines?	Usted puede limitar el uso y divulgación de su información personal a través de los siguientes medios que hemos instrumentado:  Presentando su solicitud personalmente en nuestro domicillo dirigida a le persona encargada de la privacidad de la oficina.  Enviando un correo electrónico mencionando el nombre del abogado que le atiende y/o su número de expediente a la dirección: notaria@notaria85.com.mx.
¿Cómo acceder, rectificar, cancelar u oponerse af tratamiento de sus datos personales?	El ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación, y oposición o la revocación del consentimiento, podrán efectuarse presentando solicitud por escrito en nuestro domicilio dirigida a la persona o departamento de privacidad, o bien, via correo electrónico a notaria@notaria85.com.mx, o liamando al teléfono 5291 4353, en el entendido de que una vez plasmados en un instrumento notarial, no podrá usted ejercer sobre ellos ninguno de los referidos derechos, pudiendo hacerlo solamente respecto de los que se conservan en la base de datos de la notaria.
¿Cómo conocer los cambios al presente aviso de privacidad?	El presente aviso de privacidad pude sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones por lo cual nos comprometemos a mantenerio informado de tal

	situación a través de:  Notificaciones a su correo electrónico (si contamos con el dato).  En la siguiente comunicación que tengamos con usled.
¿Cómo contactarnos?	SI usted tiene duda sobre el presente aviso de privacidad, puede dirigirla a:  La dirección electrónica notaria@notaria@5.com.mx.  Al teléfono 5291 4353,  Asimismo ponemos a su entera disposición copias del presente aviso de privacidad en nuestro domicilio.
Actualizaciones del Aviso de Privacidad	Versión: 01 de Enero del 2020

Huixquilucan, Estado de México a 30 de Marzo de 2021

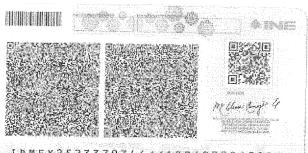
ATENTAMENTE

LICENCIADO JUAN CARLOS VILLICAÑA SOTO

DOY (DAMOS) MI (NUESTRO) CONSENTIMIENTO EXPRESO

RIGOBERTO PATIÑO SÁNCHEZ.- FIRMA DE ENTERADO:





IDMEX2523379746<<1894073265022 8704186M3312315MEX<03<<39752<2 SAN<JUAN<GARCIA<<GLORIA<<<<<<