

FICHA CURRICULAR

CRUZ CARPIO JUAN ARMANDO

CARGO ACTUAL

Empresa / Institución	Cargo
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

TRAYECTORIA LABORAL

Cargo	Empresa / Institución	Fecha Inicio	Fecha Fin
JEFE DE DEPARTAMENTO	IMSS/Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	NOV-2023	ABR-2025

Experiencia

- Elaboración de las cédulas de evaluación de proyectos de inversión física de cada una de las obras propuestas para integrar el programa de inversión física a ejecutar.
- Elaboración de fichas de definición y validación de programas o proyectos de inversión.
- Realizar los procedimientos de licitación y contratación de obras públicas y servicios relacionados con las mismas en el sistema integral compranet.
- Elaboración de contratos mediante el módulo de formalización de la plataforma integral compranet.
- Registro de contratos de obra pública y servicios relacionados con la misma y liberación de órdenes de pago en el sistema PREI - Millenium.
- Realizar cargas de las guías de equipamiento en el sistema PREI - Millenium.
- Manejo de bitácora electrónica para seguimiento de obra pública.
- Elaboración de cedulas de evaluación de predios, además de verificar la propiedad del IMSS sobre los inmuebles donde se ejecutarán obras nuevas y confirmar que los proyectos ejecutivos.
- Gestionar las modificaciones a los presupuestos autorizados a la obra pública o servicios relacionados con las mismas, considerando el procedimiento para integrar el programa de obras y su equipamiento al PEF.
- Supervisión y revisión de los registros en cartera de inversión de los proyectos y programas de inversión.
- Elaboración de las carpetas referente al comité de obra pública y grupo inmobiliario.
- Ejecución de los programas anuales de arrendamiento inmobiliario, comercialización de espacios, de permisos de uso temporal revocable y contratos de subarrendamiento, así como los de regularización, enajenación, reordenamiento de espacios e incorporación al padrón inmobiliario del IMSS.

JEFE DE OFICINA E3	IMSS/OOAD Regional Veracruz Sur/Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	FEB-2023	NOV-2023
--------------------	--	----------	----------

Experiencia

- Elaborar e integrar la convocatoria para su publicación.
- Procesos licitatorios correspondientes obra civil. y servicios relacionados con las mismas.
- Participación en la elaboración, gestión, planeación, supervisión, revisión de números generadores y estimaciones de los proyectos de obra civil.
- Elaboración de contratos.
- Analizar los incrementos en volúmenes y costos de obra de acuerdo con los programas de ejecución convenidos en el contrato.

RESIDENTE DE CONSTRUCCIONES E3	IMSS/OOAD Regional Veracruz Sur/Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	JUL-2020	JUL-2021
--------------------------------	--	----------	----------

Experiencia

- Elaboración de requerimientos para la adquisición de insumos, mantenimientos a equipo médico, electromecánico y obra civil.
- Procesos licitatorios correspondientes a la adquisición de insumos, mantenimientos a equipo médico, electromecánico y obra civil.
- Supervisiones delegacionales en unidades médicas en los inmuebles pertenecientes al OOAD regional en Veracruz Sur.
- Supervisión de obra referente al programa anual de operación y proyectos especiales.
- Colaboración en la planeación y distribución del presupuesto.
- Participación en la elaboración, gestión, planeación, supervisión, revisión de números generadores y estimaciones de los proyectos de obra civil.

SUPERINTENDENTE DE OBRA	Constructora Córdoba, S.A. de C.V./Departamento de Construcción	ABR-2014	MAR-2020
-------------------------	---	----------	----------

Experiencia

- Ejecución de obra civil.
- Planeación, administración y control de obra civil.
- Elaboración de presupuestos y precios unitarios.
- Elaboración de generadores y estimaciones.
- Elaboración de proyectos ejecutivos.
- Elaboración de modelos 3D.
- Elaboración de propuestas técnicas y económicas.

INFORMACIÓN ACADÉMICA

Institución Educativa	Carrera Genérica / Grado o Nivel de Estudios	Periodo Inicio	Periodo Fin
UNIVERSIDAD VERACRUZANA	Licenciatura en Arquitectura	2009	2014

HABILIDADES

Elaboración de Licitaciones Públicas.

Elaboración de Proyectos Ejecutivos.

Elaboración de Generadores y Estimaciones.

Manejo de Bitácora Electrónica de Obra Pública.

Elaboración de Presupuestos y Precios Unitarios.

Planeación Administración y Control de Obra.

COMPETENCIAS

- | | | | |
|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Proceso Administrativo | <input type="checkbox"/> | 6. Iniciativa | <input type="checkbox"/> |
| 2. Toma de Decisiones | <input checked="" type="checkbox"/> | 7. Inovación | <input type="checkbox"/> |
| 3. Negociación | <input type="checkbox"/> | 8. Orientación al Logro | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Liderazgo | <input type="checkbox"/> | 9. Habilidades de Supervisión | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Trabajo en Equipo | <input checked="" type="checkbox"/> | 10. Gestión del Estrés | <input type="checkbox"/> |

Nombre y firma

"Declaro bajo protesta de decir verdad que la información proporcionada es veraz y que en caso de existir falsedad en ella, tengo pleno conocimiento de las sanciones aplicables por la responsabilidad administrativa en la que incurren los servidores públicos, así como de las penas que correspondan a los delitos que, en su caso, cometan quienes se conduzcan con falsedad, por lo que asumo la total responsabilidad que derive de cualquier declaración en falso que plasme en el presente formato de información curricular, en términos de lo previsto en el artículo 8 fracción XXIV de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas, en relación al diverso 250 del Código Penal Federal."