



GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Adquisiciones
Contratación de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN COMPRANET: LA-50-CYR-050CYR019-N-183-2024

OBJETO DE LA LICITACIÓN: "SERVICIO DE LAVADO DE CRISTALES, ALUCOBOND Y FACHADAS DE LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES"

En la Ciudad de México, siendo las **11:00 horas del día 13 de septiembre de 2024**, en la **Sala de juntas de la División de Contratación de Activos y Logística, ubicada en Calle Durango número 291, Piso 5, Colonia Roma Norte, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México.**; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones del procedimiento de Licitación Pública Nacional Electrónica número **LA-50-CYR-050CYR019-N-183-2024**, convocada para la contratación del "**Servicio de Lavado de Cristales, Alucobond y Fachadas de los Inmuebles a Cargo de la División de Inmuebles Centrales**" conforme a lo siguiente: -----

Con fundamento en los artículos 26 Fracción II, 26 Bis Fracción II, 34, 35 y 42 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP), 47, 48 y 50 de su Reglamento, así como en el numeral 3.4.- *Recepción de proposiciones*, de la convocatoria que rige el presente procedimiento, se lleva a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones. -----

Este acto es presidido por la **Licenciada Rosa Angelica Nava Robles**, Titular de la División de Contratación de Activos y Logística dependiente de la Coordinación Técnica de Bienes de Inversión y Activos, de la Coordinación de Adquisición de Materiales y Contratación de Servicios, de conformidad con el numeral 5.3.8 Inciso a) de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social y el numeral 7.1.3.1.2., del Manual de Organización de la Dirección de Administración, quien rubrica y firma al final de la presente acta. -----

Se hace constar que se cuenta con la presencia el representante **de la División de Inmuebles Centrales**, cuyo nombre y firma se encuentra al final de la presente acta. -----

Asimismo, se hace constar que no se encuentran presentes los representantes del **Órgano Interno de Control Específico en el IMSS, y de la Coordinación de Legislación y Consulta**. -----

De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo de la LAASSP y 45 de su Reglamento, se hace constar que no asistieron personas que hayan manifestado su interés de estar presentes en este acto como observadores. -----

A continuación, se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica en el Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado Compranet, se adjunta como parte integrante de esta acta, la pantalla en la que se visualiza los licitantes que enviaron proposición por este medio (**Anexo I**): -----



Handwritten signature and date 11/9



GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Adquisiciones
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACION PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN COMPRANET: LA-50-CYR-050CYR019-N-183-2024

OBJETO DE LA LICITACION: "SERVICIO DE LAVADO DE CRISTALES, ALUCOBOND Y FACHADAS DE LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES"

No.	Licitantes
1.-	ENRIQUEZ SERVICIOS, OBRAS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
2.-	LUIS GABRIEL CARDENAS PEREZ

En seguida se procede a la apertura de los sobres electrónicos, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido, la documentación recibida se hace constar en el documento **Anexo 10.- Relación de documentos a presentar** de la convocatoria, con lo que se da cumplimiento al artículo 48 fracción I del Reglamento de la LAASSP, (**Anexo II**).

A continuación, con fundamento en los artículos 35 fracción III de la LAASSP y 47 penúltimo párrafo de su Reglamento se procedió a dar lectura en voz alta de los precios unitarios y los montos ofertados antes del I.V.A., se anexa a esta acta copia de las propuestas económicas de los licitantes (**Anexo III**) como se consigna a continuación:

Licitante: **ENRIQUEZ SERVICIOS, OBRAS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.**

Partida	Concepto	Importe total de los servicios sin incluir IVA	IVA	Importe Total con IVA
Única	"Servicio de Lavado de Cristales, Alucobond y Fachadas de los Inmuebles a Cargo de la División de Inmuebles Centrales"	\$1,945,131.35	\$ 311,221.02	\$ 2,256,352.37



Handwritten signature and date: 11/1



GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Adquisiciones
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACION PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN COMPRANET: LA-50-CYR-050CYR019-N-183-2024

OBJETO DE LA LICITACION: "SERVICIO DE LAVADO DE CRISTALES, ALUCOBOND Y FACHADAS DE LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES "

Licitante: LUIS GABRIEL CARDENAS PEREZ

Partida	Concepto	Importe de los dos servicios sin incluir IVA	IVA	Importe Total con IVA
Única	"Servicio de Lavado de Cristales, Alucobond y Fachadas de los Inmuebles a Cargo de la División de Inmuebles Centrales"	\$2,395,588.38	\$383,294.14	\$2,778,882.52

Con fundamento en el artículo 35 fracción II de la LAASSP, y lo indicado en el **3.4.- Recepción de proposiciones** de la Convocatoria, así como atendiendo al número y volumen de la documentación que integra las proposiciones recibidas a través de Compranet, quien preside determina que únicamente se impriman y rubrique el documento Anexo **10.- Relación de documentos a presentar**, y las propuestas económicas de los licitantes, mismos que son rubricados:-----

Por tratarse de una Licitación Pública Nacional Electrónica en términos de los artículos 26 Bis fracción II de la LAASSP, así como con el numeral 4 del **"Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del sistema electrónico de información pública gubernamental denominado Compranet,"** las propuestas recibidas por Compranet, no se imprimirán en su totalidad, toda vez que en **Compranet**, se tiene un expediente (carpeta virtual) el cual contiene toda la información que deriva de este acto, por lo que ésta convocante procede a descargar las proposiciones y a grabarlas en disco compacto. La totalidad de los archivos que integran las proposiciones y que se detalla en la impresión obtenida del Sistema Compranet respecto de los licitantes, fueron descargados y resguardados en un medio óptico de almacenamiento (CD) y en este momento se le hace entrega a los servidores públicos mencionados, para efectos de que el área requirente realice la evaluación técnica correspondiente. Asimismo, un CD que contiene los mismos archivos se agrega al expediente. -----

De conformidad con el artículo 35 fracción III de la LAASSP y 48 último párrafo de su Reglamento, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ellas, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer el día **23 de septiembre de 2024** a partir de las **13:00 horas** a través de Compranet. -----

En este acto se les preguntó a los asistentes si deseaban manifestar alguna observación, a lo que manifestaron no tener observación alguna-----



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

Handwritten mark

Handwritten mark



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACION PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN COMPRANET: LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024

OBJETO DE LA LICITACION: "SERVICIO DE LAVADO DE CRISTALES, ALUCOBOND Y FACHADAS DE LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES "

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de la LAASSP, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, copia de esta acta en el mural de comunicación, situado en las oficinas de la División de Contratación de Activos y Logística, ubicada en: Calle Durango Núm. 291, quinto piso, Colonia Roma Norte, Código Postal 06700, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Ciudad de México, por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Se difundirá un ejemplar de la presente acta de presentación y apertura de proposiciones en Compranet <https://compranet.hacienda.gob.mx/web/login.html> para efectos de su notificación a los licitantes que no hayan asistido al acto. Dicho procedimiento sustituye a la notificación personal.

Cierre del Acta

No existiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, siendo las 12:35 horas; esta Acta consta de 04 (CUATRO) hojas, anexándose como parte integrante de la misma los siguientes anexos:

ANEXO 1. PANTALLA DEL SISTEMA COMPRANET: 1 (UNA) HOJA.

ANEXO 2. ANEXO 10 "EVALUACION LEGAL ADMINISTRATIVA": 4 (CUATRO) HOJAS.

ANEXO 3. PROPUESTAS ECONÓMICAS: 4 (CUATRO) HOJAS.

Por el Instituto Mexicano del Seguro Social:

Titular de la División de Contratación de Activos y Logística (Área Contratante)	
Representante de la División de Inmuebles Centrales (Area Técnica)	

Fin del Acta





LISTA DE LICITANTES PARTICIPANTES

Fecha y hora de la emisión del reporte: 13/09/2024 11:04

Datos del Procedimiento de contratación

Código del Expediente: **E-2024-00087941**

Número de procedimiento de contratación: **LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024**

Empresas interesadas

Núm.	Licitante	Fecha y hora de consulta del procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	Forma de participación
1	ENRIQUEZ SERVICIOS, OBRAS Y SUMINISTROS SA DE CV	29 de Agosto de 2024 a las 17:11	13 de Septiembre de 2024 a las 00:08	13 de Septiembre de 2024 a las 11:01	Electrónica
2	LUIS GABRIEL CARDENAS PEREZ	11 de Septiembre de 2024 a las 11:15	12 de Septiembre de 2024 a las 17:12	13 de Septiembre de 2024 a las 11:01	Electrónica





Licitación Pública Nacional Electrónica Número LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024

ANEXO 11 RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR

Fecha: 13/ Septiembre / 2024
Licitación Pública Nacional Electrónica (Número):
Denominación o Razón Social y Dirección Completa: Enriquez Servicios Obras y Suministros, S.A. de C.V.
Teléfonos y Correo Electrónico:
Nombre del Representante:

Table with 4 columns: Referencia, Documento legal-administrativo, Presentado (Sí/No). Rows include items 4.2.1 through 4.2.8 and 3.6, 4.6, with handwritten checkmarks and 'Paquetito' in the 'Presentado' column.





Licitación Pública Nacional Electrónica Número LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024

Table with columns: Referencia, Documento legal-administrativo, Presentado (Sí/No). Rows include Anexo 17, Numeral 4.6 inciso c), d), e), Anexo 13, 16, 19, 20, and sections for technical and economic proposals.





Licitación Pública Nacional Electrónica Número LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024

ANEXO 11 RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR

Form with handwritten entries: Fecha: 13/Septiembre/2024, Licitación Pública Nacional Electrónica (Número):, Denominación o Razón Social y Dirección Completa: Luis Gabriel Cardenas Perez, Teléfonos y Correo Electrónico:, Nombre del Representante:

Table with 4 columns: Referencia, Documento legal-administrativo, Presentado Sí, Presentado No. Rows include items 4.2.1-4.2.8 and 3.6, 4.6, 4.6 with handwritten checkmarks and 'Micro' in the 'Sí' column.





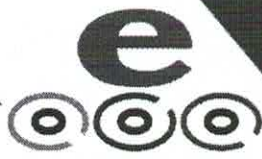
Licitación Pública Nacional Electrónica Número LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024

Referencia	Documento legal-administrativo	Presentado	
		Sí	No
Anexo 17			
Numeral 4.6 inciso c)	Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas y otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones	✓	
Numeral 4.6 inciso d) Anexo 22	Manifiesto de conocer el modulo de formalización de instrumentos jurídicos.	✓	
Numeral 4.6 inciso e)	Dirección de correo electrónico del licitante	✓	
Anexo 13	Escrito de manifestación que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un conflicto de interés.	✓	
Anexo 16	Nota informativa para participantes de países miembros de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE).	✓	
Anexo 19	Carta de autorización 32-D	✓	
Anexo 20	Manifestación de servicios especializados	✓	
Referencia	Documentos de la propuesta técnica		
Numeral 4.3	Documentación de la propuesta técnica enviada por el CompraNet	✓	
Referencia	Documento de la propuesta económica		
Numeral 4.4 Anexo 10	Formato de propuesta Económica.	✓	

Handwritten signature and initials in blue ink.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO



ENRIQUEZ SERVICIOS, OBRAS
Y SUMINISTROS S.A. DE C.V.

RFC: ESO090828-6F2

Calzada San Simón 47, San Simón Tolnahuac, Cuahtémoc,
Ciudad de México, C.P. 06920.

administraciongobierno@enriquezservicios.com

Teléfono: (55)5774-3494 WhatsApp: (55)1914-2411



CIUDAD DE MÉXICO, A 13 DE SEPTIEMBRE DE 2024

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN UNIDAD DE ADQUISICIONES
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE
SERVICIOS
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE
INVERSIÓN Y ACTIVOS
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA

CALLE DURANGO NÚMERO 291, PISO 5, COLONIA ROMA NORTE,
DEMARCACIÓN TERRITORIAL CUAUHTÉMOC, CÓDIGO POSTAL 06700,
CIUDAD DE MÉXICO

PROCEDIMIENTO: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA
Nº. LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024

RELATIVO AL SERVICIO DE: "LAVADO DE CRISTALES,
ALUCOBOND Y FACHADAS DE LOS INMUEBLES A CARGO DE
LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES".

PROPOSICIÓN ECONÓMICA



Lic. David Enriquez Pichardo
Representante Legal

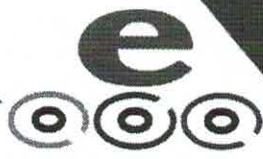
Enriquez Servicios, Obras Y Suministros, S.A. de C.V.

www.enriquezservicios.com /       



Handwritten blue mark, possibly initials or a signature.

01



ENRIQUEZ SERVICIOS, OBRAS
Y SUMINISTROS S.A. DE C.V.

RFC: ESO090828-6F2

Calzada San Simón 47, San Simón Tolnahuac, Cuauhtémoc,
Ciudad de México, C.P. 06920.



administraciongobierno@enriquezservicios.com



Teléfono: (55)5774-3494 WhatsApp: (55)1914-2411



Ciudad de México, a 13 de septiembre de 2024

Numeral 4.4, Anexo N° 10)

Proposición Económica

Instituto Mexicano del Seguro Social

Dirección de Administración

Unidad de Adquisiciones

Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

Coordinación Técnica de Adquisiciones de Bienes de Inversión y Activos

División de Contratación de Activos y Logística

P R E S E N T E

El suscrito **Lic. David Enríquez Pichardo**, en mi carácter de representante legal de la empresa **Enríquez Servicios, Obras y Suministros S.A. de C.V.**, quien participa por medio del escrito solicitado en las bases de la Licitación Pública Nacional Electrónica procedimiento N°. **LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024**, para la adjudicación del contrato, y ejecución de los trabajos consistentes en el servicio de: **"Lavado de Cristales, Alucobond y Fachadas de los Inmuebles a Cargo de la División de Inmuebles Centrales"**

Mi representada presenta la proposición económica para la Licitación Pública Nacional Electrónica procedimiento N°. **LA-50-GYR-050GYR019-N-183-2024**, para la contratación del servicio **"Lavado de Cristales, Alucobond y Fachadas de los Inmuebles a Cargo de la División de Inmuebles Centrales"**

PROTESTO LO NECESARIO

ATENTAMENTE

ENRÍQUEZ SERVICIOS, OBRAS Y SUMINISTROS S.A. DE C.V.

Lic. David Enríquez Pichardo

Representante Legal

Enríquez Servicios, Obras Y Suministros, S.A. de C.V.

www.enriquezservicios.com



02





PROPOSICIÓN ECONOMICA						
NOMBRE DEL LICITANTE:					FECHA	
ENRIQUEZ SERVICIOS OBRAS Y SUMINISTROS S.A. DE C.V.					DÍA	AÑO
DOMICILIO FISCAL: CALZADA SAN SIMÓN 47, SAN SIMÓN TOLNAHUAC, CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 06920.					13	2024
R.F.C. ESO-090828-8F2		CORREO ELECTRÓNICO: servicios.enriquez@yahoo.com.mx		ESTRATIFICACIÓN:		
NÚMERO DE PROVEEDOR: 0000109639		TELÉFONO: (0155)-5774-3494		PEQUEÑA/SERVICIOS		
DEPENDENCIA:	PROCEDIMIENTO:	SERVICIO:				
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN UNIDAD DE ADQUISICIONES COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA	CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-56-GYR-ES0GYR019-N-183-2024	"LAVADO DE CRISTALES, ALUCOBOND Y FACHADAS DE LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES"				
CONCEPTO NÚM.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1-	LAVADO DE CRISTALES EN FACHADAS POR CARA EXTERIOR A BASE DE AGUA, SHAMPOO LAVA VIDRIOS NO ALCALINO, INCLUYE EL RETIRO DE CALCOMANÍAS U OTRO MATERIAL ADHERIDO A LOS CRISTALES, A EFECTO DE QUE NO ENTORPEZCA LA VISIBILIDAD DEL CRISTAL, CEPILLO DE CERDA, ESPONJA, JALADOR, ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA Y TODO EL EQUIPO NECESARIO PARA TRABAJOS DE ALTURAS DE HASTA 10 METROS. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS Y TRANSPORTACIÓN.	M2.	4,775	UNIVERSO DE UNIDADES, DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES	\$ 11.90	\$ 56,822.50
2-	LAVADO DE CRISTALES EN FACHADAS POR CARA EXTERIOR A BASE DE AGUA, SHAMPOO LAVA VIDRIOS NO ALCALINO, INCLUYE EL RETIRO DE CALCOMANÍAS U OTRO MATERIAL ADHERIDO A LOS CRISTALES, A EFECTO DE QUE NO ENTORPEZCA LA VISIBILIDAD DEL CRISTAL, CEPILLO DE CERDA, ESPONJA, JALADOR, ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA, CASCO PETZEL, CUERDA DE LÍNEA DE VIDA, ANCLAS HORIZONTALES Y TODO EL EQUIPO NECESARIO PARA TRABAJOS DE ALTURAS A PARTIR DE 10 METROS Y HASTA 70 METROS. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS Y TRANSPORTACIÓN.	M2.	26,254		\$ 14.50	\$ 380,683.00
3-	LAVADO DE CRISTALES INTERIORES EN LOS INMUEBLES DE SONORA NÚMERO 13, TOLEDO NÚMERO 21 Y TOKIO NÚMERO 80, A BASE DE AGUA, SHAMPOO LAVA VIDRIOS NO ALCALINO, INCLUYE EL RETIRO DE CALCOMANÍAS U OTRO MATERIAL ADHERIDO A LOS CRISTALES, A EFECTO DE QUE NO ENTORPEZCA LA VISIBILIDAD DEL CRISTAL, CEPILLO DE CERDA, ESPONJA, JALADOR, ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA Y TODO EL EQUIPO NECESARIO PARA TRABAJOS DE ALTURAS DE HASTA 10 METROS. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS Y TRANSPORTACIÓN.	M2.	455	SONORA NÚMERO 13, TOLEDO NÚMERO 21 Y TOKIO NÚMERO 80	\$ 11.90	\$ 5,414.50
4-	DESMANCHADO Y DESPERCUIDO DE ALUCOBOND CON LIMPIADOR DE ALUMINIO NEUTRO, PRODUCTO ESPECIAL PARA LIMPIEZA DE ALUMINIO, AGUA, SHAMPOO, JERGA, FIBRAS ESPECIALES PARA SU LIMPIEZA, ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA, CASCO PETZEL, CUERDA DE LÍNEA DE VIDA, ANCLAS HORIZONTALES Y TODO EL EQUIPO NECESARIO PARA TRABAJOS DE ALTURAS DE HASTA 40 METROS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TRANSPORTACIÓN Y SELLADO CON SILICÓN ESTRUCTURAL EN COLOR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, EN PARTES FALTANTES O CON EL SELLO DAÑADO. (SOLO EN EL PRIMER SERVICIO).	M2.	17,877		\$ 18.99	\$ 339,484.23
5-	LAVADO DE ALUCOBOND POR CARA EXTERIOR A BASE DE AGUA, SHAMPOO, JERGA, ESPONJA, ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA, CASCO, PETZEL, CUERDA DE LÍNEA DE VIDA, ANCLAS HORIZONTALES Y TODO EL EQUIPO NECESARIO PARA TRABAJOS PARA ALTURAS DE HASTA 40 METROS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA TRANSPORTACIÓN Y SELLADO CON SILICÓN ESTRUCTURAL EN COLOR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN EN PARTES FALTANTES O CON EL SELLO DAÑADO. (SOLO EN EL SEGUNDO SERVICIO).	M2.	17,877	UNIVERSO DE UNIDADES, DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES	\$ 14.50	\$ 259,216.50
6-	SELLADO DE LINEAS PERIMETRALES DE CRISTAL SOBRE MARCOS METÁLICOS DE VENTANAS EN CARA EXTERIOR, UTILIZANDO PARA SU APLICACIÓN ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA, CASCO PETZEL, CUERDA DE LÍNEA DE VIDA, ANCLAS HORIZONTALES Y TODO EL EQUIPO NECESARIO PARA TRABAJOS PARA ALTURAS DE HASTA 40 METROS CON SILICÓN DE SELLADO TRANSPARENTE, MEDIANTE CORDÓN DE SELLADOR DE ESPESOR DE HASTA 1/2", EL PRECIO INCLUYE RETIRO DEL SELLADOR EXISTENTE, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE A SELLAR, COLOCACIÓN DE CINTA DE ENMASCARAR, LIMPIEZA DE SOBRESANTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TRANSPORTACIÓN Y SELLADO EN COLOR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, EN CASO DE QUE SE IDENTIFIQUEN PARTES FALTANTES O CON EL SELLO DAÑADO O MAL APLICADO, SE DEBERÁ DE REALIZAR NUEVAMENTE EL PROCESO, SIN COSTO ALGUNO PARA EL INSTITUTO. (SOLO EN EL PRIMER SERVICIO).	ML.	9,336		\$ 38.00	\$ 354,768.00
7-	DESMANCHADO Y DESPERCUIDO DE AZULEJO CON PRODUCTO ESPECIAL PARA LIMPIEZA DE AZULEJO ACIDO MURIÁTICO, AGUA, SHAMPOO, JERGA, FIBRAS ESPECIALES PARA SU LIMPIEZA, ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA, CASCO PETZEL, CUERDA DE LÍNEA DE VIDA, ANCLAS HORIZONTALES Y TODO EL EQUIPO NECESARIO PARA TRABAJOS PARA ALTURAS DE HASTA 6 METROS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TRANSPORTACIÓN.	M2.	969		\$ 18.99	\$ 18,401.31
8-	LAVADO DE MURO POR CARA EXTERIOR A BASE DE AGUA, SHAMPOO, JERGA, ESPONJA, ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA, CASCO, PETZEL, CUERDA DE LÍNEA DE VIDA, ANCLAS HORIZONTALES Y TODO LO NECESARIO PARA ALTURAS DE HASTA 8 METROS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA TRANSPORTACIÓN.	M2.	1,940	UNIVERSO DE UNIDADES, DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES	\$ 11.90	\$ 23,086.00
9-	CEPILLADO Y LAVADO DE REJILLAS DE ESCALERAS DE EMERGENCIA A BASE DE AGUA, SHAMPOO, JERGA, ESPONJA, ESCALERA O HAMACA INDIVIDUAL, ARNÉS DE CINTURA, CASCO, PETZEL, CUERDA DE LÍNEA DE VIDA, ANCLAS HORIZONTALES Y TODO LO NECESARIO PARA ALTURAS DE HASTA 40 METROS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA TRANSPORTACIÓN.	M2	960		\$ 11.90	\$ 11,424.00
IMPORTE DEL PRIMER SERVICIO (CONCEPTOS 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 y 9)						\$ 1,190,083.54
IMPORTE DEL SEGUNDO SERVICIO (CONCEPTOS 1, 2, 3, 5, 7, 8 y 9)						\$ 755,047.81
UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 35/100 M.N.					SUBTOTAL	\$ 1,945,131.35
TRESIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 02/100 M.N.					IVA	\$ 311,221.02
DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 37/100 M.N.					TOTAL	\$ 2,256,352.37

PARA EL PRIMER SERVICIO SE DEBERÁ CONSIDERAR ÚNICAMENTE LOS CONCEPTOS 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 Y 9, SEÑALADOS EN EL ANEXO TÉCNICO, EL CUAL INICIARÁ A PARTIR DEL SIGUIENTE DÍA HABIL DE LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO.

PARA EL SEGUNDO SERVICIO DEBERÁ DE REALIZAR SOLO LOS CONCEPTOS 1, 2, 3, 5, 7, 8 Y 9, Y ESTE INICIARÁ A PARTIR DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2024, DE CONFORMIDAD CON LAS FECHAS QUE LOS LICITANTES DEBERÁN DE SEÑALAR EN EL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y QUE DEBERÁN ENTREGAR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, PARA REALIZAR LO QUE A CONTINUACIÓN SE ENLISTAN.

LOS PRECIOS PERMANECERÁN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO SE COTIZA EN MONEDA NACIONAL (PESO MEXICANO)

LIC. DAVID ENRIQUEZ PICHARDO
ENRIQUEZ SERVICIOS, OBRAS Y SUMINISTROS S.A. DE C.V.



Lic. David Enriquez Pichardo
Representante Legal

Enriquez Servicios, Obras Y Suministros, S.A. de C.V.

www.enriquezservicios.com / f i g t p s w

0-01

Instituto Mexicano del Seguro Social
Licitación Pública Nacional Electrónica N° LA-50-GYR-080GYR019-N-183-2024.

CDMEX A: 13 de Septiembre del 2024.

ANEXO 10 PROPUESTA ECONÓMICA

Yo, Lic. Luis Gabriel Cárdenas Pérez, como administrador único de LUIS GABRIEL CÁRDENAS PÉREZ (Persona Física con actividad empresarial), presento mi propuesta económica considerando el resultado de la junta de aclaraciones, así mismo manifiesto que dicha cotización esta presentada en pesos mexicanos.

SERVICIO DE LAVADO DE CRISTALES, ALUCOBOND Y FACHADAS EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.

UBICACIÓN: UNIVERSO DE UNIDADES, DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.

DOMICILIO: AV. DE LOS CIEN METROS NO. 202, INT. 3 COL. DEFENSORES DE LA REPUBLICA, CP. 07780, GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO POR SERVICIO	IMPORTE
1.-	LAVADO DE CRISTALES EN FACHADAS POR CARA EXTERIOR, PARA ALTURAS DE HASTA 10 METROS, DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 1 DEL ANEXO TÉCNICO.	M2.	4,775	\$9.83	\$46,938.25
2.-	LAVADO DE CRISTALES EN FACHADAS POR CARA EXTERIOR, PARA ALTURAS A PARTIR DE 10 METROS Y HASTA 70 METROS, DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 2 DEL ANEXO TÉCNICO.	M2.	26,254	\$16.00	\$420,064.00
3.-	LAVADO DE CRISTALES INTERIORES EN LOS INMUEBLES DE SONORA 13, TOKIO 80 Y TOLEDO 21, PARA ALTURAS DE HASTA 10 METROS, DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 3 DEL ANEXO TÉCNICO.	M2.	455	\$10.17	\$4,627.35
4.-	DESMANCHADO Y DESPERCUIDO DE ALUCOBOND POR CARA EXTERIOR A UNA ALTURA DE HASTA 40 METROS DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 4 DEL ANEXO TÉCNICO. (SOLO PRIMER SERVICIO)	M2.	17,877	\$17.55	\$313,741.35
5.-	LAVADO DE ALUCOBOND POR CARA EXTERIOR A BASE DE AGUA, SHAMPOO, DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 5 DEL ANEXO TÉCNICO. (SOLO SEGUNDO SERVICIO)	M2.	17,877	\$15.85	\$283,350.45
6.-	SELLADO DE LINEAS PERIMETRALES DE VENTANAS EN CARA EXTERIOR A UNA ALTURA DE HASTA 40 METROS DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 6 DEL ANEXO TÉCNICO. (SOLO PRIMER SERVICIO)	ML	9,336	\$51.07	\$476,789.52
7.-	DESMANCHADO Y DESPERCUIDO DE AZULEJO CON PRODUCTO ESPECIAL PARA LIMPIEZA DE AZULEJO, PARA ALTURAS DE HASTA 6 METROS, DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 7 DEL ANEXO TÉCNICO.	M2.	969	\$24.37	\$23,614.53
8.-	LAVADO DE MURO POR CARA EXTERIOR, PARA ALTURAS DE HASTA 8 METROS, DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 8 DEL ANEXO TÉCNICO.	M2.	1,940	\$27.35	\$53,059.00
9.-	LAVADO DE REJILLAS DE ESCALERAS DE EMERGENCIA, PARA ALTURAS DE HASTA 40 METROS, DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 9 DEL ANEXO TÉCNICO.	M2.	960	\$117.24	\$112,550.40
IMPORTE DEL PRIMER SERVICIO (CONCEPTOS 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 y 9)					\$1,451,384.40
IMPORTE DEL SEGUNDO SERVICIO (CONCEPTOS 1, 2, 3, 5, 7, 8 y 9)					\$944,203.98
IMPORTE TOTAL POR LOS DOS SERVICIOS					\$2,395,588.38
I.V.A.					\$383,294.14
IMPORTE TOTAL					\$2,778,882.52
DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 52/100 M.N.					

NOTA: LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

CDMEX A: 13 de Septiembre del 2024.

Protesto Lo Necesario

Firma
Lic. Luis Gabriel Cárdenas Pérez
Administrador Único

Luis Gabriel Cárdenas Pérez

MANTENIMIENTO MECANICO, ELECTRICO, VENTA DE EQUIPO MEDICO, REFACCIONES, ACCESORIOS, PAPELERIA, ROPA CONTRACTUAL, CALZADO Y TODO LO RELACIONADO A LO MERCANTIL.