



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN COMPRANET: IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

OBJETO DE LA INVITACION: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON
REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL
CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN TOKÍO NO.80 Y DE LA UNIDAD DE
INVERSIONES FINANCIERAS, REFORMA NO. 476", PARA EL EJERCICIO 2024.

En la Ciudad de México, siendo las 11:00 horas del día 11 de diciembre de 2023, en la sala de juntas de la División de Contratación de Activos y Logística; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones del procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica número IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023, convocada para la contratación del "Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo con Refacciones a los Sistemas y Equipos de Aire Acondicionado de Precisión del Centro Nacional de Tecnologías de la Información Tokio No.80 y de la Unidad de Inversiones Financieras, Reforma no. 476", para el ejercicio 2024, conforme a lo siguiente:

Con fundamento en los artículos 26 Fracción II, 26 Bis Fracción II, 34, 35 y 42 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP), 47, 48 y 50 de su Reglamento, así como en el numeral 3.4.- Recepción de proposiciones, de la convocatoria que rige el presente procedimiento, se lleva a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.

Este acto es presidido por la Licenciada Rosa Angélica Nava Robles, Titular de la División de Contratación de Activos y Logística, de la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos, de la Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios, de conformidad con el numeral 5.3.8 Inciso a) de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social y el numeral 7.1.3.1.2.3., del Manual de Organización de la Dirección de Administración, quien rubrica y firma al final de la presente acta.

Se hace constar que se cuenta con la presencia del representante de la División de Inmuebles Centrales cuyo nombre y firma se encuentra al final de la presente acta.

De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo de la LAASSP y 45 de su Reglamento, se hace constar que no asistieron personas que hayan manifestado su interés de estar presentes en este acto como observadores.

A continuación, se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica en el Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet, se adjunta como parte integrante de esta acta, la pantalla en la que se visualiza los licitantes que enviaron proposición por este medio (Anexo I):

Table with 2 columns: No. and Licitantes. It lists three bidders: 1- EPSILON INGENIERÍA Y CONECTIVIDAD, S.A. DE C.V., 2- GLOBAL COLIMA, S.A. DE C.V., and 3- GRUPO DE INGENIERÍA METROLOGICA Y ELECTROMEÁNICA INTEGRAL, S.A. DE C.V.



Handwritten signature and initials in blue ink.



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN COMPRANET: IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

OBJETO DE LA INVITACION: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON
REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRESIÓN DEL
CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN TOKÍO NO.80 Y DE LA UNIDAD DE
INVERSIONES FINANCIERAS, REFORMA NO. 476", PARA EL EJERCICIO 2024.

En seguida se procede a la apertura de los sobres electrónicos, revisando la documentación
presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido, la documentación recibida se hace constar
en el documento Anexo 10.- Relación de documentos a presentar de la convocatoria, con lo que se
da cumplimiento al artículo 48 fracción I del Reglamento de la LAASSP, (Anexo II).

A continuación, con fundamento en los artículos 35 fracción III de la LAASSP y 47 penúltimo párrafo
de su Reglamento se procedió a dar lectura en voz alta de los montos máximos y mínimos ofertados
antes del I.V.A., y sin entrar a detalle de los precios unitarios, se anexa a esta acta copia de las propuestas
económicas de los licitantes (Anexo III) como se consigna a continuación:

Table with 4 columns: No., Licitante, and two sub-columns under 'Importe total para 2024 del servicio sin incluir IVA' (Monto Mínimo, Monto Máximo). Rows list companies like EPSILON INGENIERIA CONECTIVIDAD, GLOBAL COLIMA, and GRUPO DE INGENIERIA METROLOGICA Y ELECTROMECHANICA INTEGRAL.

Con fundamento en el artículo 35 fracción II de la LAASSP, y lo indicado en el 3.4.- Recepción de
proposiciones de la Convocatoria, así como atendiendo al número y volumen de la documentación
que integra las proposiciones recibidas a través de CompraNet, quien preside determina que
únicamente se impriman y rubrique el documento Anexo 10.- Relación de documentos a presentar,
y las propuestas económicas de los licitantes, mismos que son rubricados.

Por tratarse de una Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica en términos de los
artículos 26 Bis fracción II de la LAASSP, así como con el numeral 4 del "Acuerdo por el que se
establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del sistema electrónico
de información pública gubernamental denominado CompraNet," las propuestas recibidas por
CompraNet, no se imprimirán en su totalidad, toda vez que en CompraNet, se tiene un expediente
(carpetas virtuales) el cual contiene toda la información que deriva de este acto, por lo que ésta
convocante procede a descargar las proposiciones y a grabarlas en disco compacto. La totalidad de los
archivos que integran las proposiciones y que se detalla en la impresión obtenida del Sistema
CompraNet respecto de los licitantes, fueron descargados y resguardados en un medio óptico de
almacenamiento (CD) y en este momento se le hace entrega a los servidores públicos mencionados,
para efectos de que el área requirente realice la evaluación técnica correspondiente. Asimismo, un CD
que contiene los mismos archivos se agrega al expediente.



Handwritten signature and date '11/2'



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN COMPRANET: IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

OBJETO DE LA INVITACION: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON
REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRESICIÓN DEL
CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN TOKÍO NO.80 Y DE LA UNIDAD DE
INVERSIONES FINANCIERAS, REFORMA NO. 476", PARA EL EJERCICIO 2024.

De conformidad con el artículo 35 fracción III de la LAASSP y 48 último párrafo de su Reglamento, las
proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ellas, se emitirá el fallo correspondiente,
el cual será dado a conocer el día 18 de diciembre de 2023 a partir de las 13:00 horas a través de
CompraNet.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de la LAASSP, a partir de esta fecha se
pone a disposición de los licitantes, copia de esta acta en el mural de comunicación, situado en las
oficinas de la División de Contratación de Activos y Logística, ubicada en: Calle Durango Núm. 291,
quinto piso, Colonia Roma Norte, Código Postal 06700, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Ciudad
de México, por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de
los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Se difundirá un ejemplar
de la presente acta de presentación y apertura de proposiciones en CompraNet
https://compranet.hacienda.gob.mx/web/login.html para efectos de su notificación a los licitantes que
no hayan asistido al acto. Dicho procedimiento sustituye a la notificación personal.

En este acto se les preguntó a los asistentes si deseaban manifestar alguna observación, a lo que
respondieron no tener alguna.

Cierre del Acta

No existiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el Acto de Presentación y Apertura de
Proposiciones, siendo las 15:00 horas; esta Acta consta de 04 (cuatro) hojas, anexándose como parte
integrante de la misma los siguientes anexos:

- ANEXO 1. PANTALLA DEL SISTEMA COMPRANET: 1 (UNA) HOJAS.
ANEXO 2. ANEXO 10 "RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR": 6 (SEIS) HOJAS.
ANEXO 3. PROPUESTAS ECONÓMICAS: 12 (DOCE) HOJAS.

Por el Instituto Mexicano del Seguro Social:

Titular de la División de Contratación de Activos y
Logística
(Área Contratante)

[Handwritten signature]

Lic. Rosa Angélica Nava Robles





GOBIERNO DE
MÉXICO



Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN EN COMPRANET: IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

OBJETO DE LA INVITACION: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRESIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN TOKÍO NO.80 Y DE LA UNIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS, REFORMA NO. 476", PARA EL EJERCICIO 2024.

Representante de la División de Inmuebles
Centrales
(Area Técnica)

Lic. Daniel C. Palacios Ocampo

----- **Fin del Acta** -----



2023
Francisco
VILLA
El Compañero del Pueblo



LISTA DE LICITANTES PARTICIPANTES

Fecha y hora de la emisión del reporte: 11/12/2023 14:34

Datos del Procedimiento de contratación

Código del Expediente: E-2023-00123369
Número de procedimiento de contratación: IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

Empresas interesadas

Núm.	Licitante	Fecha y hora de consulta del procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	Forma de participación
1	EPSILON INGENIERIA Y CONECTIVIDAD SA DE CV	28 de Noviembre de 2023 a las 13:13	7 de Diciembre de 2023 a las 21:18	11 de Diciembre de 2023 a las 12:22	Electrónica
2	GLOBAL COLIMA SA DE CV	28 de Noviembre de 2023 a las 13:13	11 de Diciembre de 2023 a las 01:54	11 de Diciembre de 2023 a las 12:22	Electrónica
3	GRUPO DE INGENIERIA METROLOGICA Y ELECTROMECHANICA INTEGRAL SA DE	28 de Noviembre de 2023 a las 13:14	9 de Diciembre de 2023 a las 19:21	11 de Diciembre de 2023 a las 12:23	Electrónica



8
A



Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica
Número IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

Anexo 10.- Relación de documentos a presentar

Form with handwritten information: Fecha 11/ Diciembre / 2023, Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica (Número), Denominación o Razón Social y Dirección Completa Epsilon Ingeniería y Conectividad S.A. de C.V., Teléfonos y Correo Electrónico, Nombre del Representante

Table with 4 columns: Referencia, Documento legal-administrativo, Presentado (Si/No). Rows include items 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.6, Anexo 11, 12, 14, 15, 17 with handwritten checkmarks and 'Pequeña'.



GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Adquisiciones
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística

Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica
Número IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

Referencia	Documento legal-administrativo	Presentado	
		Si	No
	contengan las proposiciones y/o demás información no pueda abrirse por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena al IMSS, en términos de lo dispuesto por el numeral 29 del "Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que deberán observar para la utilización del sistema electrónico de información pública gubernamental, denominado CompraNet".		
Anexo 18	Manifiesto de conocer el modulo de formalizacion de instrumentos juridicos.	✓	
Anexo 19	Carta de autorización 32-D	✓	
Anexo 20	Manifestación de servicios especializados	✓	
Referencia	Documentos de la propuesta técnica		
Numeral 4.3	Propuesta técnica	✓	
Referencia	Documento de la propuesta económica		
Numeral 4.4 Anexo 9	Formato de propuesta Económica.	✓	



2023
FRANCISCO
VILLA

8

117



Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica
Número IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

Anexo 10.- Relación de documentos a presentar

Table with 2 columns: Field and Value. Fields include Fecha (11 Diciembre 2023), Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica (Número), Denominación o Razón Social y Dirección Completa (Global Colima, S.A. de C.V.), Teléfonos y Correo Electrónico, and Nombre del Representante.

Main table with 4 columns: Referencia, Documento legal-administrativo, and Presentado (Si/No). Rows list various documents like 'Escrito de acreditación legal', 'Dirección de correo electrónico', 'Escrito de no encontrarse en los supuestos...', 'Declaración de integridad', etc., with handwritten checkmarks or 'Pequeña' in the 'Presentado' column.





**GOBIERNO DE
MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Adquisiciones
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística

Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica
Número IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

Referencia	Documento legal-administrativo	Presentado	
		Si	No
	contengan las proposiciones y/o demás información no pueda abrirse por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena al IMSS, en términos de lo dispuesto por el numeral 29 del "Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que deberán observar para la utilización del sistema electrónico de información pública gubernamental, denominado CompraNet".		
Anexo 18	Manifiesto de conocer el modulo de formalizacion de instrumentos juridicos.	✓	
Anexo 19	Carta de autorización 32-D	✓	
Anexo 20	Manifestación de servicios especializados	✓	
Referencia	Documentos de la propuesta técnica		
Numeral 4.3	Propuesta técnica	✓	
Referencia	Documento de la propuesta económica		
Numeral 4.4 Anexo 9	Formato de propuesta Económica.	✓	



8

Handwritten signature



Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica
Número IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

Anexo 10.- Relación de documentos a presentar

Table with 2 columns: Field and Value. Fields include Fecha, Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica (Número), Denominación o Razón Social y Dirección Completa, Teléfonos y Correo Electrónico, and Nombre del Representante. Values are handwritten.

Table with 3 columns: Referencia, Documento legal-administrativo, and Presentado (Si/No). Rows list various requirements and their fulfillment status, marked with checkmarks.





GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Adquisiciones
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística

Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica
Número IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

Referencia	Documento legal-administrativo	Presentado	
		Si	No
	contengan las proposiciones y/o demás información no pueda abrirse por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena al IMSS, en términos de lo dispuesto por el numeral 29 del "Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que deberán observar para la utilización del sistema electrónico de información pública gubernamental, denominado CompraNet".		
Anexo 18	Manifiesto de conocer el modulo de formalizacion de instrumentos juridicos.	✓	
Anexo 19	Carta de autorización 32-D	✓	
Anexo 20	Manifestación de servicios especializados	✓	
Referencia	Documentos de la propuesta técnica		
Numeral 4.3	Propuesta técnica	✓	
Referencia	Documento de la propuesta económica		
Numeral 4.4 Anexo 9	Formato de propuesta Económica.	✓	



8

Handwritten signature



Instituto Mexicano del Seguro Social

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística

P R E S E N T E

ANEXO 9 PROPUESTA ECONÓMICA

A la Convocatoria

Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica

Núm. IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

Para la Contratación del "Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo con Refacciones a los Sistemas y Equipos de Aire Acondicionado de precisión del Centro Nacional de Tecnologías de la Información Tokio No.80 y de la Unidad de Inversiones Financieras Reforma No. 476", para el ejercicio 2024.

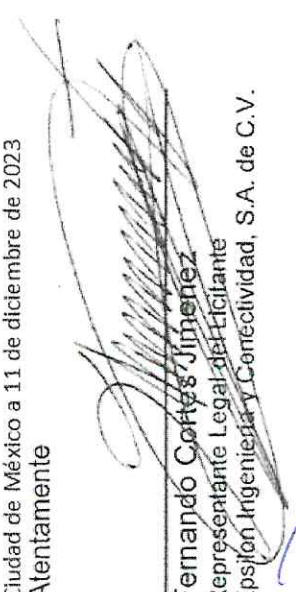
EMPRESA LICITANTE:

Razón Social: Épsilon Ingeniería y Conectividad, S.A. de C.V.

RFC: EIC-060721-L26

Dirección fiscal: Bartolomé R. Salido 129, Col. Vertiz Narvarte, 03600, Alcaldía Benito Juárez, Cd. de México

Ciudad de México a 11 de diciembre de 2023
Atentamente


Fernando Cortés Jimenez
Representante Legal del Licitante
Épsilon Ingeniería y Conectividad, S.A. de C.V.





PROPUESTA ECONOMICA

SERVICIO DE: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION DEL CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION, TOKIO No. 80 Y UNIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS REFORMA No. 476, PARA EL EJERCICIO 2024	UBICACIÓN: TOKIO No. 80 P.B. Y AV. PASEO DE LA REFORMA No.476, 8ºPISO, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600
--	---

NUM.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$
				Mínima	Máxima		
1.-	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION, CONFORME AL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO						
1.1.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-010 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,500.00	6	12	135,000.00	270,000.00
1.2.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243378-002 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,500.00	6	12	135,000.00	270,000.00
1.3.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-011 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,500.00	6	12	135,000.00	270,000.00
1.4.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-008 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,500.00	6	12	135,000.00	270,000.00
1.5.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION MARCA: LIEBERT	EQUIPO	22,500.00	6	12	135,000.00	270,000.00



2.4.	Sustitución general de contactores conforme al concepto 2.4. del Anexo Técnico. 75 amp. para compresor. 50 amp. para resistencia 40 amp. para motor de ventilador. 40 amp. para humidificador 40 amps. para banco de resistencias	PZA. PZA. PZA. PZA. PZA.	9,000.00 7,000.00 2,000.00 2,000.00 2,000.00	1 1 1 1 9	3 3 3 3 18	9,000.00 7,000.00 2,000.00 2,000.00 18,000.00	27,000.00 21,000.00 6,000.00 6,000.00 36,000.00	
2.5.	Sustitución general de fusibles de fusión lenta conforme al concepto 2.5 del Anexo Técnico 70 amp para compresor. 60 amp. para resistencia 35 amp. para motor de ventilador.	PZA. PZA. PZA.	2,000.00 2,000.00 2,000.00	3 3 1	6 6 3	6,000.00 6,000.00 2,000.00	12,000.00 12,000.00 6,000.00	
2.6.	Suministro de aceite sintético ACEMIR, a cada uno de los 6 equipos ubicados en Tokio No. 80, conforme al concepto 2.6. del Anexo Técnico	GALON	5,000.00	6	12	30,000.00	60,000.00	
2.7.	Importe por reparación de motor y ventilador eléctrico de la condensadora conforme al concepto 2.7. del Anexo Técnico. ➢ embobinado ➢ cambio de baleros	PZA. JGO.	5,000.00 5,000.00	17 17	34 34	85,000.00 85,000.00	170,000.00 170,000.00	
2.8.	Importe por sustitución general de interruptor general de condensadora no 4 o en el equipo que se requiera, conforme al concepto 2.8. del Anexo Técnico.	PZA.	15,000.00	1	2	15,000.00	30,000.00	
2.9.	Importe por suministro de válvula tipo esfera conforme al concepto 2.9. del Anexo Técnico 1 1/8" 7/8 "	PZA. PZA.	2,000.00 2,000.00	5 5	10 10	10,000.00 10,000.00	20,000.00 20,000.00	
3	Costo de Suministro y colocación de filtros:							776,000.00
3	Aplicación en el momento que se requiera.							
3.1.	Reparación de compresores conforme a lo descrito en el concepto 3 del Anexo Técnico.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$	
3.1.1.	Compressor para los equipos de aire acondicionado de precisión, marca Liebert, capacidad 10 TR., incluye: ➢ cambio de juntas. ➢ cambio de sellos. ➢ rectificación de la flecha.	JUEGO JUEGO PZA.	9,000.00 9,000.00 9,000.00	2 2 2	4 4 4	18,000.00 18,000.00 18,000.00	36,000.00 36,000.00 36,000.00	



	➢ cambio de anillos.	JUEGO	9,000.00	2	4	18,000.00	36,000.00
	➢ cambio de flappers.	JUEGO	25,000.00	2	4	50,000.00	100,000.00
	➢ cambio de válvula de servicio.	JUEGO	25,000.00	2	4	50,000.00	100,000.00
3.1.2	Suministro y colocación, conforme al concepto 3.1.2 del Anexo Técnico						
	Forro aislante para tubo de refrigeración insultube 7/8 * 1/4.	metros	600.00	20	30	12,000.00	18,000.00
	Forro aislante para tubo de refrigeración insultube 5/8 * 1/4.		600.00	20	30	12,000.00	18,000.00

Costo de reparación de compresores

196,000.00

380,000.00

Resumen de la Propuesta Económica	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$
			Mínima	Máxima		
Costo del mantenimiento preventivo por servicios de acuerdo con el concepto 1, para 8 equipos.	Servicio		6	12	1,080,000.00	2,160,000.00
Sustitución de filtros de 24" x 24" x 4" a equipos de aire acondicionado para inmueble de Tokio 80 (concepto 2.1)			72	144	64,800.00	129,600.00
Sustitución de filtros de 1/2" x 30" x 4", a equipos de aire acondicionado para inmueble de Av. Reforma 476 (concepto 2.2)			6	12	7,200.00	14,400.00
Sustitución de bandas B32 de 6 equipos (concepto 2.3)			18	36	18,000.00	36,000.00
Sustitución de diversos contactores (concepto 2.4)			13	30	38,000.00	96,000.00
Sustitución de diversos fusibles de fusión lenta (concepto 2.5)			7	15	14,000.00	30,000.00
Suministro de aceite sintético ACEMIR (concepto 2.6)			6	12	30,000.00	60,000.00
Reparación de motor y ventilador de condensadora incluye los componentes señalados (concepto 2.7)	6 equipos		34	68	170,000.00	340,000.00
Sustitución de interruptor general de condensadora n° 4 (concepto 2.8)	6 equipos		1	2	15,000.00	30,000.00
Suministro de diversas válvulas tipo esfera (concepto 2.9)			10	20	20,000.00	40,000.00
Reparación de compresores (concepto 3 incluye 6 rubros del concepto 3.1.1. como son: juntas, sellos, flecha, anillos, flappers y válvula)			10	20	172,000.00	344,000.00
Suministro y colocación de recubrimiento térmico (concepto 3.1.2)			40	60	24,000.00	36,000.00
Importe total para 2024 del servicio sin incluir el I.V. A					1,653,000.00	3,316,000.00
I.V. A					264,480.00	530,560.00



TOTAL		1,917,480.00	3,846,560.00
Importe con letra incluyendo el IVA.	(Tres Millones Ochocientos Cuarenta y Seis Mil Quinientos Sesenta Pesos, 00/100 M.N)		
Los precios permanecerán fijos durante la vigencia del contrato			

Nota: Al ser un servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, "EL LICITANTE" deberá de considerar dentro del costo unitario del mantenimiento preventivo, los costos de mano de obra y los insumos para la realización de los servicios de mantenimiento correctivo que surjan durante la vigencia del contrato.

Fecha: 11 DE DICIEMBRE DE 2023

Ciudad de México a 11 de diciembre de 2023
Atentamente


Fernando Cortés Jiménez
Representante Legal del Licitante
Épsilon Ingeniería y Conectividad, S.A. de C.V.





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
 UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
 COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
 INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

PROPUESTA ECONOMICA

SERVICIO DE: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN, TOKIO No. 80 Y UNIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS REFORMA No. 476, PARA EL EJERCICIO 2024				UBICACIÓN: TOKIO No. 80 P.B. Y AV. PASEO DE LA REFORMA No.476, 8ºPISO, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600			
NUM.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$
				Mínima	Máxima		
1.-	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN, CONFORME AL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO						
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN						
1.1.	MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-010 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,000.00	6	12	132,000.00	264,000.00
1.2.	MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243378-002 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,000.00	6	12	132,000.00	264,000.00
1.3.	MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-011 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,000.00	6	12	132,000.00	264,000.00
1.4.	MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-008 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,000.00	6	12	132,000.00	264,000.00
1.5.	MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-006 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,000.00	6	12	132,000.00	264,000.00
1.6.	MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-012 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	22,000.00	6	12	132,000.00	264,000.00
1.7.	MARCA: LIEBERT MODELO: CSF083-P SERIE: 0429C71674 CAPACIDAD: 10 TR.	EQUIPO	22,000.00	6	12	132,000.00	264,000.00
1.8.	MARCA: LIEBERT MODELO: CSF083-P SERIE: 0429C71689 CAPACIDAD: 10 TR.	EQUIPO	22,000.00	6	12	132,000.00	264,000.00
Costo del mantenimiento preventivo por servicios de acuerdo con el concepto 1, para 8 equipos						1,056,000.00	2,112,000.00



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
 UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
 COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
 INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

PROPUESTA ECONOMICA

SERVICIO DE: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN, TOKIO No. 80 Y UNIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS REFORMA No. 476, PARA EL EJERCICIO 2024				UBICACIÓN: TOKIO No. 80 P.B. Y AV. PASEO DE LA REFORMA No.476, 8ºPISO, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600			
2	Aplicación y suministro de consumibles y/o refacciones, los cuales se deberán de programarse dentro del plazo otorgado en el programa de mantenimiento preventivo a los equipos y que deberá que entregar el proveedor.						
Suministro y colocación de filtros:	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$	
			Mínima	Máxima			
2.1.	Filtros de aire de 24" x 24" x 4" eficiencia 20 %, marca Liebert o calidad superior ubicados en Tokio 80, (4 por cada uno de los 6 equipos), conforme al concepto 2.1 del Anexo Técnico	PZA.	1,260.00	72	144	90,720.00	181,440.00
2.2.	Filtros de aire de 29 1/2" x 30" x 4" eficiencia 20 %, marca Liebert o calidad superior, ubicados en Av. Paseo de la Reforma 476. (1 por cada uno de los 2 equipos), conforme al concepto 2.2, del Anexo Técnico.	PZA.	1,560.00	6	12	9,360.00	18,720.00
2.3.	Sustitución de 12 bandas B32 a cada uno de los evaporadores ubicados en Tokio no. 80 (2 por equipo) conforme al concepto 2.3, del Anexo Técnico.	PZA.	700.00	18	36	12,600.00	25,200.00
2.4.	Sustitución general de contactores conforme al concepto 2.4, del Anexo Técnico.						
	75 amp. para compresor	PZA.	3,724.00	1	3	3,724.00	11,172.00
	50 amp. para resistencia	PZA.	3,000.00	1	3	3,000.00	9,000.00
	40 amp. para motor de ventilador.	PZA.	2,478.00	1	3	2,478.00	7,434.00
	40 amp. para humidificador	PZA.	2,800.00	1	3	2,800.00	8,400.00
40 amps. para banco de resistencias	PZA.	2,800.00	9	18	25,200.00	50,400.00	
2.5.	Sustitución general de fusibles de fusión lenta conforme al concepto 2.5 del Anexo Técnico						
	70 amp. para compresor.	PZA.	900.00	3	6	2,700.00	5,400.00
	60 amp. para resistencia	PZA.	885.00	3	6	2,655.00	5,310.00
35 amp. para motor de ventilador.	PZA.	350.00	1	3	350.00	1,050.00	
2.6.	Suministro de aceite sintético ACEMIR, a cada uno de los 6 equipos ubicados en Tokio No. 80, conforme al concepto 2.6, del Anexo Técnico	GALON	2,245.00	6	12	13,470.00	26,940.00
2.7.	Importe por reparación de motor y ventilador eléctrico de la condensadora conforme al concepto 2.7, del Anexo Técnico.						
	➢ embobinado	PZA.	6,500.00	17	34	110,500.00	221,000.00
➢ cambio de baleros	JGO.	5,500.00	17	34	93,500.00	187,000.00	
2.8.	Importe por sustitución general de interruptor general de condensadora no 4 o en el equipo que se requiera, conforme al concepto 2.8, del Anexo Técnico.	PZA.	12,800.00	1	2	12,800.00	25,600.00
2.9.	Importe por suministro de válvula tipo esfera conforme al concepto 2.9, del Anexo Técnico		12,600.00				
	1 1/8"	PZA.	1,971.00	5	10	9,855.00	19,710.00
7/8"	PZA.	1,700.00	5	10	8,500.00	17,000.00	
Costo de Suministro y colocación de filtros:						404,212.00	820,776.00
3	Aplicación en el momento que se requiera.						
3.1.	Reparación de compresores conforme a lo descrito en el concepto 3 del Anexo Técnico.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$
3.1.1.	Compresor para los equipos de aire acondicionado de precisión, marca Liebert, capacidad 10 TR., incluye:						
	➢ cambio de juntas.	JUEGO	29,976.08	2	4	59,952.16	119,904.32
	➢ cambio de sellos.	JUEGO	32,356.08	2	4	64,712.16	129,424.32
	➢ retificación de la flecha.	PZA.	36,256.08	2	4	72,512.16	145,024.32
	➢ cambio de anillos.	JUEGO	30,356.08	2	4	60,712.16	121,424.32
	➢ cambio de flappers.	JUEGO	43,156.08	2	4	86,312.16	172,624.32
➢ cambio de válvula de servicio.	JUEGO	44,306.08	2	4	88,612.16	177,224.32	

[Handwritten signatures and marks]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
 UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
 COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
 INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-338-2023

PROPUESTA ECONOMICA

SERVICIO DE: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN, TOKIO No. 80 Y UNIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS REFORMA No. 476, PARA EL EJERCICIO 2024		UBICACIÓN: TOKIO No. 80 P.B. Y AV. PASEO DE LA REFORMA No.476, 8°PISO, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600					
3.1.2	Suministro y colocación, conforme al concepto 3.1.2 del Anexo Técnico						
	Forro aislante para tubo de refrigeración insulante 7/8" x 1/2"	metros	285.00	20	30	5,700.00	8,550.00
	Forro aislante para tubo de refrigeración insulante 5/8" x 1/2"		285.00	20	30	5,700.00	8,550.00
Costo de reparación de compresores						444,212.96	882,725.92
Resumen de la Propuesta Económica		UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$
				Mínima	Máxima		
Costo del mantenimiento preventivo por servicios de acuerdo con el concepto 1, para 6 equipos.		Servicio		6	12	1,056,000.00	2,112,000.00
Sustitución de filtros de 24" x 24" x 4" a equipos de aire acondicionado para inmueble de Tokio 80 (concepto 2.1)				72	144	90,720.00	181,440.00
Sustitución de filtros de 1/2" x 30" x 4", a equipos de aire acondicionado para inmueble de Av. Reforma 476 (concepto 2.2)				6	12	9,360.00	18,720.00
Sustitución de bandas B32 de 6 equipos (concepto 2.3)				18	36	12,600.00	25,200.00
Sustitución de diversos contactores (concepto 2.4)				13	30	37,202.00	86,406.00
Sustitución de diversos fusibles de fusión lenta (concepto 2.5)				7	15	5,705.00	11,760.00
Suministro de aceite sintético ACEMIR (concepto 2.6)				6	12	13,470.00	26,940.00
Reparación de motor y ventilador de condensadora incluye los componentes señalados (concepto 2.7)		6 equipos		34	68	204,000.00	408,000.00
Sustitución de interruptor general de condensadora n° 4 (concepto 2.6)		6 equipos		1	2	12,800.00	25,600.00
Suministro de diversas válvulas tipo esfera (concepto 2.9)				10	20	18,355.00	36,710.00
Reparación de compresores (concepto 3 incluye 6 rubros del concepto 3.1.1, como son: juntas, sellos, flecha, anillos, flappers y válvula)				10	20	432,812.96	865,625.92
Suministro y colocación de recubrimiento térmico (concepto 3.1.2)				40	60	11,400.00	17,100.00
Importe total para 2024 del servicio sin incluir el I.V. A						1,904,424.96	3,815,501.92
I.V. A						304,707.99	610,480.31
TOTAL						2,209,132.95	4,425,982.23
Importe con letra incluyendo el IVA.		[CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 23/100 M.N.]					
Los precios permanecerán fijos durante la vigencia del contrato							

Fecha: Ciudad de México, a 11 de diciembre de 2023

ATENTAMENTE

ORLANDO REYNOSO BASILIO
 REPRESENTANTE LEGAL

GRUPO DE INGENIERÍA METROLÓGICA Y ELECTROMECHANICA INTEGRAL S.A. DE C.V.



GLOBAL COLIMA S.A. DE C.V.
 Expertos en Proyectos
 Conservación y mantenimiento
 CCO101116N37

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
 UNIDAD DE ADQUISICIONES
 COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE
 SERVICIOS COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE
 INVERSIÓN Y ACTIVOS
 DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
 NÚM. IA-SO-GYR-050QYR019-N-338-2023
 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS
 SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE
 TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN TOKIO PISOS Y DE LA UNIDAD DE INVERSIONES
 FINANCIERAS REFORMA NO. 476", PARA EL EJERCICIO 2024
 CIUDAD DE MÉXICO A 11 DE DICIEMBRE DE 2023.

PROPUESTA ECONÓMICA

SERVICIO DE: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN, TOKIO No. 80 Y UNIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS REFORMA No. 476, PARA EL EJERCICIO 2024	UBICACIÓN: TOKIO No. 80 P.B. Y AV. PASEO DE LA REFORMA No.476, 8ºPISO, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600
---	---

NUM.	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$
				Mínima	Máxima		
1.-	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN, CONFORME AL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO						
1.1.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-010 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	24,750.00	6	12	148,500.00	297,000.00
1.2.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243378-002 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	24,750.00	6	12	148,500.00	297,000.00
1.3.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-011 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	24,750.00	6	12	148,500.00	297,000.00
1.4.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-008 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	24,750.00	6	12	148,500.00	297,000.00
1.5.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-006 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	24,750.00	6	12	148,500.00	297,000.00
1.6.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN MARCA: LIEBERT MODELO: DH290A-CAEI SERIE: 243521-012 CAPACIDAD: 20 TR.	EQUIPO	24,750.00	6	12	148,500.00	297,000.00
1.7.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN MARCA: LIEBERT MODELO: CSF083-P SERIE: 0429C71674 CAPACIDAD: 10 TR.	EQUIPO	22,300.00	6	12	133,800.00	267,600.00
1.8.	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN MARCA: LIEBERT MODELO: CSF083-P SERIE: 0429C71689 CAPACIDAD: 10 TR.	EQUIPO	22,300.00	6	12	133,800.00	267,600.00
Costo del mantenimiento preventivo por servicios de acuerdo con el concepto 1, para 8 equipos						1,158,600.00	2,317,200.00

Handwritten signature and initials in blue ink.



PROPUESTA ECONOMICA

SERVICIO DE: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN, TOKIO No. 80 Y UNIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS REFORMA No. 476, PARA EL EJERCICIO 2024				UBICACIÓN: TOKIO No. 80 P.B. Y AV. PASEO DE LA REFORMA No.476, 8ºPISO, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600			
2	Aplicación y suministro de consumibles y/o refacciones, los cuales se deberán de programarse dentro del plazo otorgado en el programa de mantenimiento preventivo a los equipos y que deberá que entregar el proveedor.						
Suministro y colocación de filtros:		UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$
				Mínima	Máxima		
2.1.	Filtros de aire de 24" x 24" x 4" eficiencia 20 %, marca Liebert o calidad superior ubicados en Tokio 80, (4 por cada uno de los 6 equipos), conforme al concepto 2.1. del Anexo Técnico	PZA.	920.00	72	144	66,240.00	132,480.00
2.2.	Filtros de aire de 29 1/2" x 30" x 4" eficiencia 20 %, marca Liebert o calidad superior, ubicados en Av. Paseo de la Reforma 476. (1 por cada uno de los 2 equipos), conforme al concepto 2.2. del Anexo Técnico.	PZA.	920.00	6	12	5,520.00	11,040.00
2.3.	Sustitución de 12 bandas B32 a cada uno de los evaporadores ubicados en Tokio no. 80 (2 por equipo) conforme al concepto 2.3. del Anexo Técnico.	PZA.	640.00	18	36	11,520.00	23,040.00
2.4.	Sustitución general de contactores conforme al concepto 2.4. del Anexo Técnico.						
	75 amp. para compresor.	PZA.	22,550.00	1	3	22,550.00	67,650.00
	50 amp. para resistencia	PZA.	12,400.00	1	3	12,400.00	37,200.00
	40 amp. para motor de ventilador.	PZA.	10,550.00	1	3	10,550.00	31,650.00
	40 amp. para humidificador	PZA.	10,550.00	1	3	10,550.00	31,650.00
40 amps. para banco de resistencias	PZA.	10,550.00	9	18	94,950.00	189,900.00	
2.5.	Sustitución general de fusibles de fusión lenta conforme al concepto 2.5 del Anexo Técnico						
	70 amp para compresor.	PZA.	1,350.00	3	6	4,050.00	8,100.00
	60 amp. para resistencia	PZA.	1,250.00	3	6	3,750.00	7,500.00
35 amp. para motor de ventilador.	PZA.	400.00	1	3	400.00	1,200.00	
2.6.	Suministro de aceite sintético ACEMIR, a cada uno de los 6 equipos ubicados en Tokio No. 80, conforme al concepto 2.6. del Anexo Técnico	GALON	3,120.00	6	12	18,720.00	37,440.00
2.7.	Importe por reparación de motor y ventilador eléctrico de la condensadora conforme al concepto 2.7. del Anexo Técnico.						
	> embobinado	PZA.	14,750.00	17	34	250,750.00	501,500.00
> cambio de baleros	JGO.	2,150.00	17	34	36,550.00	73,100.00	
2.8.	Importe por sustitución general de interruptor general de condensadora no 4 o en el equipo que se requiera, conforme al concepto 2.8. del Anexo Técnico.	PZA.	22,800.00	1	2	22,800.00	45,600.00
2.9.	Importe por suministro de válvula tipo esfera conforme al concepto 2.9. del Anexo Técnico						
	1 1/8"	PZA.	4,480.00	5	10	22,400.00	44,800.00
7/8"	PZA.	4,045.00	5	10	20,225.00	40,450.00	
Costo de Suministro y colocación de filtros:						613,925.00	1,284,300.00
3	Aplicación en el momento que se requiera.						
3.1.	Reparación de compresores conforme a lo descrito en el concepto 3 del Anexo Técnico.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo \$	Importe Máximo \$
				Mínima	Máxima		
3.1.1.	Compresor para los equipos de aire acondicionado de precisión, marca Liebert, capacidad 10 TR., incluye:						
	> cambio de juntas.	JUEGO	16,090.00	2	4	32,180.00	64,360.00
	> cambio de sellos.	JUEGO	12,075.00	2	4	24,150.00	48,300.00
	> rectificación de la flecha.	PZA.	11,090.00	2	4	22,180.00	44,360.00
	> cambio de anillos.	JUEGO	7,220.00	2	4	14,440.00	28,880.00
	> cambio de flappers.	JUEGO	12,140.00	2	4	24,280.00	48,560.00
> cambio de válvula de servicio.	JUEGO	4,110.00	2	4	8,220.00	16,440.00	
3.1.2.	Suministro y colocación, conforme al concepto 3.1.2 del Anexo Técnico						
	Forro aislante para tubo de refrigeración insultube 7/8" * 1/2.	metros	320.00	20	30	6,400.00	9,600.00
	Forro aislante para tubo de refrigeración insultube 5/8" * 1/2.		305.00	20	30	6,100.00	9,150.00
Costo de reparación de compresores						137,950.00	269,650.00

8

11/12



GLOBAL COLIMA S.A. DE C.V.
 Expertos en Proyectos
 Conservación y mantenimiento
 CCO101116N37

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
 UNIDAD DE ADQUISICIONES
 COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE
 SERVICIOS COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE
 INVERSIÓN Y ACTIVOS
 DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
 IUMM. IA-50-GVR-050QY019-N-338-2023
 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS
 SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE
 TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN, TOKIO No. 80 Y UNIDAD DE INVERSIONES
 FINANCIERAS REFORMA No. 476, PARA EL EJERCICIO 2024
 CIUDAD DE MÉXICO A 11 DE DICIEMBRE DE 2023.

PROPUESTA ECONÓMICA

Resumen de la Propuesta Económica		UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		Importe Mínimo	Importe Máximo
				Mínima	Máxima	\$	\$
Servicio de: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN DEL CENTRO NACIONAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN, TOKIO No. 80 Y UNIDAD DE INVERSIONES FINANCIERAS REFORMA No. 476, PARA EL EJERCICIO 2024		UBICACIÓN: TOKIO No. 80 P.B. Y AV. PASEO DE LA REFORMA No.476, 8º PISO, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600					
Costo del mantenimiento preventivo por servicios de acuerdo con el concepto 1, para 8 equipos.		Servicio		6	12	1,158,600.00	2,317,200.00
Sustitución de filtros de 24" x 24" x 4" a equipos de aire acondicionado para inmueble de Tokio 80 (concepto 2.1)				72	144	66,240.00	132,480.00
Sustitución de filtros de 1/2" x 30" x 4", a equipos de aire acondicionado para inmueble de Av. Reforma 476 (concepto 2.2)				6	12	5,520.00	11,040.00
Sustitución de bandas B32 de 6 equipos (concepto 2.3)				18	36	11,520.00	23,040.00
Sustitución de diversos contactores (concepto 2.4)				13	30	151,000.00	358,050.00
Sustitución de diversos fusibles de fusión lenta (concepto 2.5)				7	15	8,200.00	16,800.00
Suministro de aceite sintético ACEMIR (concepto 2.6)				6	12	18,720.00	37,440.00
Reparación de motor y ventilador de condensadora incluye los componentes señalados (concepto 2.7)		6 equipos		34	68	287,300.00	574,600.00
Sustitución de interruptor general de condensadora n° 4 (concepto 2.8)		6 equipos		1	2	22,800.00	45,600.00
Suministro de diversas válvulas tipo esfera (concepto 2.9)				10	20	42,625.00	85,250.00
Reparación de compresores (concepto 3 incluye 6 rubros del concepto 3.1.1. como son: juntas, sellos, flecha, anillos, flappers y valvula)				10	20	125,450.00	250,900.00
Suministro y colocación de recubrimiento térmico (concepto 3.1.2)				40	60	12,500.00	18,750.00
Importe total para 2024 del servicio sin incluir el I.V. A						1,910,475.00	3,871,150.00
I.V. A						305,676.00	619,384.00
TOTAL						2,216,151.00	4,490,534.00
Importe mínimo con letra incluyendo el IVA.		Dos millones doscientos dieciséis mil ciento cincuenta y un pesos 00/100 M.N.					
Importe máximo con letra incluyendo el IVA.		Cuatro millones cuatrocientos noventa mil quinientos treinta y cuatro pesos 60/100 M.N.					
Los precios permanecerán fijos durante la vigencia del contrato							

Nota: Al ser un servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, "EL LICITANTE" deberá de considerar dentro del costo unitario del mantenimiento preventivo, los costos de mano de obra y los insumos para la realización de los servicios de mantenimiento correctivo que surjan durante la vigencia del contrato.

Fecha: Ciudad de México a 11 de diciembre de 2023.

Atentamente


 Fernando Castillo Martínez
 Representante Legal

Handwritten marks and signatures in blue ink, including a large '8' and a signature.