



DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

	Expediente:
Nombre del Evaluador Técnico:	ABO. LUIS GERARDO SOTO VÁZQUEZ
No. Registro:	DRO. 0938
	Fecha: 13 OCTUBRE 2017

1. UBICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN			
Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación		SUBDELEGACIÓN No 10 IMSS	
Dirección	AVENIDA RÍO CHURUBUSCO No 609		
Colonia	SECTOR POPULAR	Delegación	IZTAPALAPA.
C.P.	09600	Entre calles/Referencia	RÍO CHURUBUSCO Y CALZ. LA VIQA.
Coordenadas Geográficas			
Persona contactada	ING. JUAN LUIS TAFOYA	Telefono	5563592547

USO DEL INMUEBLE			
Casa habitación	<input type="checkbox"/>	Departamentos	<input type="checkbox"/>
Oficinas Públicas	<input type="checkbox"/>	Oficinas Privadas	<input checked="" type="checkbox"/>
Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Bodegas	<input type="checkbox"/>
Recreativo	<input type="checkbox"/>	Centro de Reunión	<input type="checkbox"/>
Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y Mezanines)		4	
Numero de sotanos	1	Numero de ocupantes	800
Tipo de inspección	Inspección exterior	Inspección interior y exterior	<input checked="" type="checkbox"/>

2. ESTADO DE LA EDIFICACIÓN		SI	NO	OTRA	DESCRIBIR
a.	Derrumbe total		<input checked="" type="checkbox"/>		
b.	Derrumbe parcial		<input checked="" type="checkbox"/>		
c.	Edificación separada de su cimentación		<input checked="" type="checkbox"/>		
d.	Asentamiento diferencial o hundimiento		<input checked="" type="checkbox"/>		
e.	Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso		<input checked="" type="checkbox"/>		
f.	Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros)		<input checked="" type="checkbox"/>		
g.	Daño severo en elementos no estructurales		<input checked="" type="checkbox"/>		
h.	Daños en instalaciones eléctricas		<input checked="" type="checkbox"/>		
i.	Daños en instalaciones hidrosanitaria		<input checked="" type="checkbox"/>		
j.	Daños en instalaciones de gas		<input checked="" type="checkbox"/>		
k.	Grietas, movimiento del suelo		<input checked="" type="checkbox"/>		
l.	Deslizamiento de talud o corte		<input checked="" type="checkbox"/>		
m.	Pretiles, balcones u otros objetos en peligro de caer		<input checked="" type="checkbox"/>		
n.	Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames toxicos, etc)		<input checked="" type="checkbox"/>		

3. CLASIFICACIÓN GLOBAL

SIN RIESGO



RIESGO BAJO



RIESGO ALTO



DUDOSA



Derivado de la inspección realizada al inmueble este debe ser evaluado por:

Corresponsable en seguridad estructural

Corresponsable de instalaciones

Ninguno de los anteriores

4. RECOMENDACIONES

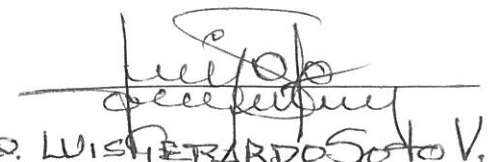
	SI	NO		SI	NO
REQUIERE REVISION FUTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ES NECESARIO EVALUACIÓN DETALLADA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSO (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
APUNTALAR	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MAQUINARIA PARA REMOVER ESCOMBRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	CENTRAL DE FUGAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PROTECCIÓN CIVIL	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

5. OBSERVACIONES

- * EL EDIFICIO SE ENCUENTRA EN MUY BUENAS CONDICIONES
- * EL EDIFICIO PUEDE SER OCUPADO SIN RIESGO ALGUNO.
- * NO REQUIERE DICTAMEN EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL.

6. DICTAMINARON:

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA


 ARQ. LUIS GERARDO SOTO V.
 D.R.O. 0938

REPRESENTANTE LEGAL



SECRETARÍA DE
DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA

CARNET

NOMBRE	
LUIS GERARDO SOTO VÁZQUEZ	
PROFESIÓN	ARQUITECTO
CÉDULA PROFESIONAL No	3 7 8 6 4 9
RFC:	SOUL501229438
CURP:	SOUL501229HDFTZS03
REGISTRO	DRO - 0938
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	08-MAYO-1991
REFRENDO	
DESDE EL:	HASTA EL:
08-MAYO-2015	08-MAYO-2018



[Handwritten Signature]
FIRMA DEL DIRECTOR
RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESTE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24, FRACCIÓN XVI Y XX DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7, FRACCIÓNES XXV Y XXVI, 16, FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDO	<input checked="" type="checkbox"/>	REPOSICIÓN	<input type="checkbox"/>
FOLIO: 11-03-2016			
 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA	RESELLO ANUAL	 SEDUVI 2016	
		 SEDUVI 2017	
			

FIRMA AUTORIZADA
[Handwritten Signature]
ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA