

DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

		Expediente:	
Nombre del Evaluador Técnico:	ARR. LUIS GERARDO SOTO VÁZQUEZ		
No. Registro:	DRO. 0938	Fecha:	13 OCTUBRE 2017

1. UBICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN			
Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación		PLANTA DE LAVADO ORIENTE	
Dirección	AVENIDA HIDALGO No. 650		
Colonia	PROGRESISTA	Delegación	IZTAPALAPA
C.P.	Entre calles/Referencia		
Coordenadas Geograficas			
Persona contactada	ING. JUAN LUIS TARCOYA	Telefono	5563592547

USO DEL INMUEBLE			
Casa habitación	<input type="checkbox"/>	Departamentos	<input type="checkbox"/>
Oficinas Públicas	<input type="checkbox"/>	Oficinas Privadas	<input type="checkbox"/>
Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Bodegas	<input type="checkbox"/>
Recreativo	<input type="checkbox"/>	Centro de Reunión	<input type="checkbox"/>
Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y Mezanines)			
Numero de sótanos	Notiene	Numero de ocupantes	120
Tipo de inspección	Inspección exterior	Inspección interior y exterior	<input checked="" type="checkbox"/>

2. ESTADO DE LA EDIFICACIÓN		SI	NO	OTRA	DESCRIBIR
a.	Derrumbe total		<input checked="" type="checkbox"/>		
b.	Derrumbe parcial		<input checked="" type="checkbox"/>		
c.	Edificación separada de su cimentación		<input checked="" type="checkbox"/>		
d.	Asentamiento diferencial o hundimiento		<input checked="" type="checkbox"/>		
e.	Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso		<input checked="" type="checkbox"/>		
f.	Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros)		<input checked="" type="checkbox"/>		
g.	Daño severo en elementos no estructurales		<input checked="" type="checkbox"/>		
h.	Daños en instalaciones eléctricas		<input checked="" type="checkbox"/>		
i.	Daños en instalaciones hidrosanitaria		<input checked="" type="checkbox"/>		
j.	Daños en instalaciones de gas		<input checked="" type="checkbox"/>		
k.	Grietas, movimiento del suelo		<input checked="" type="checkbox"/>		
l.	Deslizamiento de talud o corte		<input checked="" type="checkbox"/>		
m.	Pretilos, balcones u otros objetos en peligro de caer		<input checked="" type="checkbox"/>		
n.	Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames toxicos, etc)		<input checked="" type="checkbox"/>		

3. CLASIFICACIÓN GLOBAL

SIN RIESGO

RIESGO BAJO

RIESGO ALTO

DUDOSA

Derivado de la inspeccion realizada al inmueble este debe ser evaluado por:

Corresponsable en seguridad estructural

Corresponsable de instalaciones

Ninguno de los anteriores

4. RECOMENDACIONES


	SI	NO		SI	NO
REQUIERE REVISION FUTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ES NECESARIO EVALUACIÓN DETALLADA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSO (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
APUNTALAR	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MAQUINARIA PARA REMOVER ESCOMBRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	CENTRAL DE FUGAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PROTECCIÓN CIVIL	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

5. OBSERVACIONES

* EL EDIFICIO ESTA EN MUY BUENAS CONDICIONES
 * EXISTE UN MURO DIVISORIO QUE SE FLAMBEO QUE HAY QUE QUITAR Y VOLVERLO A CONSTRUIR.
 * NO SE REQUIERE DICTAMEN EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL.

6. DICTAMINARON:

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA


 ARQUITECTO FERNANDO SOTOL.
 DRO. 0938

REPRESENTANTE LEGAL



SECRETARÍA DE
DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA

CARNET

NOMBRE	
LUIS GERARDO SOTO VÁZQUEZ	
PROFESIÓN	ARQUITECTO
CÉDULA PROFESIONAL No	3 7 8 6 4 9
RFC:	SOUL501229438
CURP:	SOUL501229HDFTZS03
REGISTRO	DRO - 0938
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	08-MAYO-1991
REFRENDO	
DESDE EL:	HASTA EL:
08-MAYO-2015	08-MAYO-2018



[Handwritten Signature]
FIRMA DEL DIRECTOR
RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESTE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN XVI Y XX DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7 FRACCIONES XXV Y XXVI, 16 FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDO	<input checked="" type="checkbox"/>	REPOSICION	<input type="checkbox"/>
----------	-------------------------------------	------------	--------------------------

FOLIO: 11-03-2016

 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA	RESELLADO ANUAL	 SEDUVI 2016
		 SEDUVI 2017
		

FIRMA AUTORIZADA
[Handwritten Signature]
ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA