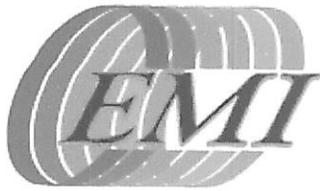


# EDIFICACION Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A. DE C.V.

## DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

		Expediente:	<b>HGZ 26</b>		
Nombre del Evaluador Técnico:		ARQ. LUIS ANTONIO RAMOS KURI.			
No. Registro:		DRO-1802.	Fecha:	30 DE OCTUBRE DE 2017.	
<b>1. UBICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN</b>					
Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación					
Dirección	Chilpancingo No. 56				
Colonia	Hipódromo Condesa	Delegación	Cuauhtémoc		
C.P.	06100	Entre calles/Referencia	Tlaxcala y Aguascalientes		
Coordenadas Geográficas	19° 24' 25.73" N 99°10' 10.10" O				
Persona contactada	Ing. Rogelio Miranda Mendiola	Teléfono	52868000 ext. 21409 21410		
<b>USO DEL INMUEBLE</b>					
Casa habitación	<input type="checkbox"/>	Departamentos	<input type="checkbox"/>	Comercios	
Oficinas Públicas	<input type="checkbox"/>	Oficinas Privadas	<input type="checkbox"/>	Industrias	
Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Bodegas	<input type="checkbox"/>	Educación	
Recreativo	<input type="checkbox"/>	Centro de Reunión	<input type="checkbox"/>	Otro: Hospital	
Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y Mezanines)				Cinco.	
Número de sótanos	uno	Número de ocupantes			
<b>Tipo de inspección</b>		Inspección exterior	Inspección interior y exterior	<b>X</b>	
<b>2. ESTADO DE LA EDIFICACIÓN</b>					
		SI	NO	OTRA	DESCRIBIR
a.	Derrumbe total		<b>X</b>		
b.	Derrumbe parcial		<b>X</b>		
c.	Edificación separada de su cimentación		<b>X</b>		
d.	Asentamiento diferencial o hundimiento		<b>X</b>		
e.	Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso		<b>X</b>		
f.	Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros)		<b>X</b>		
g.	Daño severo en elementos no estructurales		<b>X</b>		
h.	Daños en instalaciones eléctricas		<b>X</b>		
i.	Daños en instalaciones hidrosanitaria		<b>X</b>		
j.	Daños en instalaciones de gas		<b>X</b>		
k.	Grietas, movimiento del suelo		<b>X</b>		
l.	Deslizamiento de talud o corte		<b>X</b>		
m.	Pretilos, balcones u otros objetos en peligro de caer	<b>X</b>			EN AZOTEA.
n.	Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames tóxicos, etc.)		<b>X</b>		



# EDIFICACION Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A. DE C.V.

## 3. CLASIFICACIÓN GLOBAL

SIN RIESGO	<input checked="" type="checkbox"/>	RIESGO BAJO	<input type="checkbox"/>	RIESGO ALTO	<input type="checkbox"/>	DUDOSA	<input type="checkbox"/>
------------	-------------------------------------	-------------	--------------------------	-------------	--------------------------	--------	--------------------------

Derivado de la inspección realizada al inmueble este debe ser evaluado por:

<input type="checkbox"/> Corresponsable en seguridad estructural	<input type="checkbox"/> Corresponsable de instalaciones	<input checked="" type="checkbox"/> Ninguno de los anteriores
--	--	---

## 4. RECOMENDACIONES

	SI	NO		SI	NO
REQUIERE REVISIÓN FUTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ES NECESARIO EVALUACIÓN DETALLADA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSO (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
APUNTALAR	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
MAQUINARIA PARA REMOVER ESCOMBRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	CENTRAL DE FUGAS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PROTECCIÓN CIVIL	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

## 5. OBSERVACIONES

- 1.- REVISAR QUE LAS REPARACIONES Y REFUERZOS SE HAGAN DE FORMA ADECUADA.
- 2.- DAR SEGUIMIENTO AL COMPORTAMIENTO DE LAS COLINDANCIAS.
- 3.- UN DRO O UN CSE, DEBEN VIGILAR LA INFLUENCIA DE LOS EDIFICIOS VECINOS DAÑADOS.
- 3.- SE REQUIERE RESTITUIR MUROS PERIMETRALES CUIDANDO QUE QUEDEN SUJETOS
- 4.- AL NO PRESENTARSE DAÑOS ESTRUCTURALES, SE LES INFORMA QUE EL EDIFICIO PUEDE SER OCUPADO NORMALMENTE.

## 6. DICTAMINÓ:

<b>DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA</b>  ARQ. LUIS ANTONIO RAMOS KURI.	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>  CESAR FERNANDO FALCÓN RODRÍGUEZ
--	---

