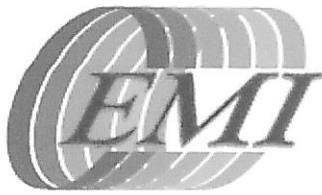


EDIFICACION Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A. DE C.V.

DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

		Expediente:		HGR2	
Nombre del Evaluador Técnico:		Ing. Iván Mauricio Barreiro Díaz			
No. Registro:		DRO 1265		Fecha: 5 de octubre de 2017	
HOSPITAL GENERAL REGIONAL No 2 IMSS CUERPO SUR Y AREA DE CONSULTA EXTERNA					
1. UBICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN					
Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación				ZIII	
Dirección	CALZADA DE LAS BOMBAS No 117				
Colonia	FLORESTA		Delegación	COYOACAN	
C.P.	14310	Entre calles/Referencia	CANAL DE MIRAMONTES Y CALZADA DEL HUESO		
Coordenadas Geográficas					
Persona contactada	ING. DAYHAN MISAEL GARCIA GUILLEN		Teléfono	5522200299	
USO DEL INMUEBLE					
Casa habitación		Departamentos		Comercios	
Oficinas Públicas		Oficinas Privadas		Industrias	
Estacionamiento		Bodegas		Educación	
Recreativo		Centro de Reunión		Otro:	HOSPITAL
Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y Mezanines)				4	
Número de sótanos	0		Número de ocupantes	6,000	
Tipo de inspección		Inspección exterior		Inspección interior y exterior	
				XX	
2. ESTADO DE LA EDIFICACIÓN					
		SI	NO	OTRA	DESCRIBIR
a.	Derrumbe total		X		
b.	Derrumbe parcial		X		
c.	Edificación separada de su cimentación		X		
d.	Asentamiento diferencial o hundimiento		X		
e.	Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso		X		
f.	Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros)		X		
g.	Daño severo en elementos no estructurales		X		
h.	Daños en instalaciones eléctricas		X		
i.	Daños en instalaciones hidrosanitaria		X		
j.	Daños en instalaciones de gas		X		
k.	Grietas, movimiento del suelo		X		
l.	Deslizamiento de talud o corte		X		
m.	Pretiles, balcones u otros objetos en peligro de caer	X			Cristales templados fracturados
n.	Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames tóxicos, etc.)		X		



EDIFICACION Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A. DE C.V.

3. CLASIFICACIÓN GLOBAL							
SIN RIESGO	<input checked="" type="checkbox"/>	RIESGO BAJO	<input type="checkbox"/>	RIESGO ALTO	<input type="checkbox"/>	DUDOSA	<input type="checkbox"/>
Derivado de la inspección realizada al inmueble este debe ser evaluado por:							
	Corresponsable en seguridad estructural		Corresponsable de instalaciones	XX	Ninguno de los anteriores		
4. RECOMENDACIONES							
	SI	NO		SI	NO		
REQUIERE REVISIÓN FUTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ES NECESARIO EVALUACIÓN DETALLADA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSO (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
APUNTALAR	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
MAQUINARIA PARA REMOVER ESCOMBRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	CENTRAL DE FUGAS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
PROTECCIÓN CIVIL	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
5. OBSERVACIONES							
<p>Reparaciones menores en muros fisurados, limpieza de la fisura, resane, aplicación acabado y de pintura, liberación de juntas constructivas y reposición de acabados en las mismas, respetando la junta constructiva y no cubriéndola, esto en la zona de pisos, muros y techos.</p> <p>Sí puede ser ocupado el edificio que ya que su condición de seguridad es habitable sin riesgo.</p> <p>El propietario deberá proceder en estricto apego a los Artículos 71, 139, 177, 178, 179 y 180 del RCDF del 7 de junio de 2016.</p>							
6. DICTAMINÓ:							
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA			REPRESENTANTE LEGAL				
							
DRO1265 ING. IVAN MAURICIO BARREIRO DIAZ			CESAR FERNANDO FALCÓN RODRÍGUEZ				

Ingeniero Civil

Ing. Iván Mauricio Barreiro Díaz

D.R.O. 1265

Proyectos Estructurales, Inst. Eléctricas, Hidráulicas, Sanitarias y Especiales. Obra Civil Supervisión de Obra. Director Responsable de Obra en la Cd. de México

RESPONSIVIDAD PARA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA. M.L.O. AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 24 FRACCIÓN XVI Y XX DE LA LEY ORGANICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7 FRACCIONES XXV Y XXVI, 16 FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESEÑALARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTICULO 36 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

CARNET ESTRUCTURAL PARA

NOMBRE	IVAN MAURICIO BARREIRO DÍAZ
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
CÉDULA PROFESIONAL No	1 3 3 5 3 3 8
RFC	BADI6504135N5
CURP	BADI650413HDFRZV07
REGISTRO	DRO - 1265
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	18-NOVIEMBRE-1989
REFRENDO	
DESDE EL	HASTA EL
18-NOVIEMBRE-2016	18-NOVIEMBRE-2019

REFRENDO	<input checked="" type="checkbox"/>	REPOSICIÓN	<input type="checkbox"/>
FOLIO: 07-11-2016			

		RESEÑALADO ANUAL
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA		
C.P. 14310		
2016		



FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

FIRMA AUTORIZADA
ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

Para trámite de: DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL HOSPITAL GENERAL REGIONAL No 2 IMSS ALA SUR Y CONSULTA EXTERNA

Obra:	HGR2 IMSS	
Calle:	Calzada de las Bombas #117	
Colonia:	Floresta	
C.P.	14310	
Delegación:	Coyoacán	
		Firma

Agradezco la atención prestada al presente y quedo de usted para cualquier aclaración.

ATENTAMENTE

Ing. Iván Mauricio Barreiro Díaz.

5 de octubre de 2017

Email: ivanovich_hunter@hotmail.com

Celular 044 55 54 08 88 63

Retorno 8 #16, Col. Avante, Deleg. Coyoacán, C.P. 04460 Ciudad de México, México