



## DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

		EXPEDIENTE	009/09-2017/G-28
Nombre del Evaluador Técnico:	Arq. Luis Guillermo Maya Arandía		
Profesion	Director Responsable de Obra	Fecha	24 de septiembre de 2017

1. UBICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN			
Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación	Zona III c		
Dirección	Calzada de la Viga No 157A		
Colonia	Trancito	Delegación	Cuauhtemoc
C.P.	06820	Entre calles/Referencia	Jose María Agreda y Sánchez y Manuel Gutiérrez Nájera
Coordenadas Geograficas	Latitud: 19.415225   Longitud: -99.128122		
Persona contactada	Personal de Vigilancia	Telefono	5326 5449

USO DEL INMUEBLE			
Casa habitación	<input type="checkbox"/>	Departamentos	<input type="checkbox"/>
Oficinas Públicas	<input type="checkbox"/>	Oficinas Privadas	<input type="checkbox"/>
Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Bodegas	<input type="checkbox"/>
Recreativo	<input type="checkbox"/>	Centro de Reunión	<input type="checkbox"/>
		Comercios	<input type="checkbox"/>
		Industrias	<input type="checkbox"/>
		Educación	<input type="checkbox"/>
		Otro:	Guardería
Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y Mezanines)	2		
Numero de sotanos	0	Número de ocupantes	148
Tipo de inspección	Inspección exterior	Inspección interior y exterior	<input checked="" type="checkbox"/>

2. ESTADO DE LA EDIFICACIÓN		BUENA	MALA DUDOSA	DESCRIBIR
a.	Derrumbe total	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
b.	Derrumbe parcial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
c.	Edificación separada de su cimentación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
d.	Asentamiento diferenciasl o hundimiento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
e.	Inclinación notoria de la edificación o de algun entrepiso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
f.	Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
g.	Daño severo en elementos no estructurales	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
h.	Daños en instalaciones eléctricas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
i.	Daños en instalaciones hidrosanitaria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
j.	Daños en instalaciones de gas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
k.	Grietas, movimiento del suelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
l.	Deslizamiento de talud o corte	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
m.	Pretilas, balcones u otros objetos en peligro de caer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
n.	Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames toxicos, etc)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

SIN RIESGO

RIESGO BAJO

RIESGO ALTO

DUDOSA

#### 4. RECOMENDACIONES

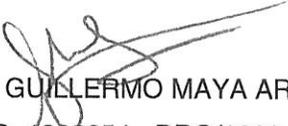
	SI	NO		SI	NO
NO REQUIERE REVISION FUTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ES NECESARIO EVALUACION DETALLADA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSO (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
APUNTALAR	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
MAQUINARIA PARA REMOVER ESCOMBRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	CENTRAL DE FUGAS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PROTECCIÓN CIVIL	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

#### 5. OBSERVACIONES

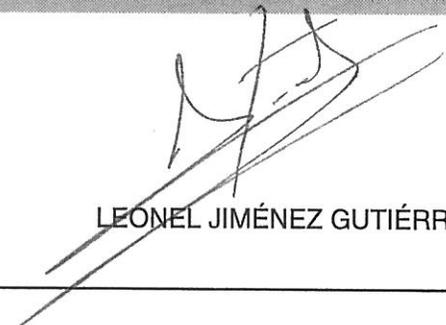
*Se emite Vo. Bo. que avala la seguridad estructural, funcionamiento de sus instalaciones y operacion segura del mismo.*

#### 6. DICTAMINARON:

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

  
ARQ. LUIS GUILLERMO MAYA ARANDIA  
CED. 1333654 - DRO/1386

REPRESENTANTE LEGAL

  
LEONEL JIMÉNEZ GUTIÉRREZ



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA

**CARNET**

NOMBRE	
<b>LUIS GUILLERMO MAYA ARANDIA</b>	
PROFESIÓN	<b>ARQUITECTO</b>
CÉDULA PROFESIONAL No	<b>1 3 3 3 6 5 4</b>
RFC:	<b>MAAL5605095M2</b>
CURP:	<b>MAAL560509HMNYRS03</b>
REGISTRO	<b>DRO - 1386</b>
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	<b>03-NOVIEMBRE-1993</b>
<b>REFRENDO</b>	
DESDE EL:	HASTA EL:
<b>03-NOVIEMBRE-2014</b>	<b>03-NOVIEMBRE-2017</b>



FIRMA DEL DIRECTOR  
RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN XVI Y XX DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7 FRACCIÓNES XXV Y XXVI, 16 FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDO	<input checked="" type="checkbox"/>	REPOSICION	<input type="checkbox"/>
FOLIO: <b>25-08-2015</b>			
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA	R E S E L L O  A N U A L		2015
			2016

FIRMA AUTORIZADA

ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA