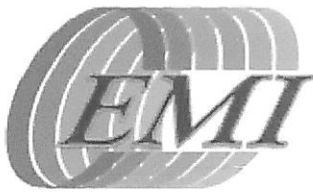


# EDIFICACION Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A. DE C.V.

## DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

		Expediente:		C.A.O. INDEPENDENCIA	
Nombre del Evaluador Técnico:		ING. JOSE JUAN JAIME SOLIS CORTES			
No. Registro:		D.R.O - 0495		Fecha: 27 DE OCTUBRE DEL 2017	
<b>1. UBICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN</b>					
Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación					
Dirección		PINOS S/N			
Colonia		SAN JERONIMO		Delegación MAGDALENA CONTRERAS	
C.P.		10200		Entre calles/Referencia	
Coordenadas Geográficas					
Persona contactada		ING. JOSE LUIS GUTIERREZ HERNANDEZ		Teléfono 55 44944244	
<b>USO DEL INMUEBLE</b>					
Casa habitación		Departamentos		Comercios	
Oficinas Públicas		Oficinas Privadas		Industrias	
Estacionamiento		Bodegas		Educación	
Recreativo		Centro de Reunión		Otro:	
Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y Mezanines)				UNO	
Número de sótanos		Número de ocupantes			
Tipo de inspección		Inspección exterior		Inspección interior y exterior	
				<b>X</b>	
<b>2. ESTADO DE LA EDIFICACIÓN</b>					
		SI	NO	OTRA	DESCRIBIR
a.	Derrumbe total		X		
b.	Derrumbe parcial		X		
c.	Edificación separada de su cimentación		X		
d.	Asentamiento diferencial o hundimiento		X		
e.	Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso		X		
f.	Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros)		X		
g.	Daño severo en elementos no estructurales		X		
h.	Daños en instalaciones eléctricas		X		
i.	Daños en instalaciones hidrosanitaria		X		
j.	Daños en instalaciones de gas		X		
k.	Grietas, movimiento del suelo		X		
l.	Deslizamiento de talud o corte		X		
m.	Pretilos, balcones u otros objetos en peligro de caer		X		
n.	Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames tóxicos, etc.)		X		



# EDIFICACION Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A. DE C.V.

## 3. CLASIFICACIÓN GLOBAL

SIN RIESGO	<input checked="" type="checkbox"/>	RIESGO BAJO	<input type="checkbox"/>	RIESGO ALTO	<input type="checkbox"/>	DUDOSA	<input type="checkbox"/>
------------	-------------------------------------	-------------	--------------------------	-------------	--------------------------	--------	--------------------------

Derivado de la inspección realizada al inmueble este debe ser evaluado por:

<input type="checkbox"/>	Corresponsable en seguridad estructural	<input type="checkbox"/>	Corresponsable de instalaciones	<input checked="" type="checkbox"/>	Ninguno de los anteriores
--------------------------	---	--------------------------	---------------------------------	-------------------------------------	---------------------------

## 4. RECOMENDACIONES

	SI	NO		SI	NO
REQUIERE REVISIÓN FUTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ES NECESARIO EVALUACIÓN DETALLADA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSO (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
APUNTALAR	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
MAQUINARIA PARA REMOVER ESCOMBRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	CENTRAL DE FUGAS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PROTECCIÓN CIVIL	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

## 5. OBSERVACIONES

MANIFIESTO QUE EL : " CATALOGO DE AVISOS ORIGINALES ", NO CONTIENE DAÑOS QUE PONGAN EN RIESGO LA VIDA DE LOS OCUPANTES O QUE COMPROMETAN EL FUNCIONAMIENTO DEL INMUEBLE, POR LO QUE PUEDE SER UTILIZADO NORMALMENTE.

## 6. DICTAMINÓ:

<b>DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA</b>
ING. JOSE JUAN JAIME SOLIS-CORTES D.R.O. - 0495

<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>
ING. CESAR FERNANDO FALCÓN RODRÍGUEZ



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA

**CARNET**

NOMBRE	JOSÉ JUAN JAIME SOLÍS CORTÉS
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
CÉDULA PROFESIONAL No	2 9 6 7 7 3
RFC:	SOCJ470624TRA
CURP:	SOCJ470624HPL
REGISTRO	RO - 0495
FECHA DE INSCRIPCIÓN/A	17-MAYO-2019
REFERENCIAL	
DESDE EL:	17-MAYO-2019
HASTA EL:	17-MAYO-2019



FIRMA DEL DIRECTOR  
RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA. EL CARNET NO SE EMPLEARÁ PARA EJERCER LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS, PUBLICAS O PRIVADAS, EN LOS ARTICULOS 24 FRACCIÓN VII DE LA LEY DE LA ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE TRIBUTOS Y EN LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y TRIBUTACIÓN FEDERAL PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REPOSICIÓN	<input type="checkbox"/>						
REEMPLAZANDO	<input checked="" type="checkbox"/>						
FECHA DE VIGENCIA	12-05-2016						
RESELLO ANUAL	<table border="1"> <tr> <td>SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA</td> <td>DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>17</td> </tr> </table>	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA	DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA			2016	17
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA	DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA						
2016	17						

FIRMA AUTORIZADA

ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA