



Ciudad de México a 21 de septiembre del 2017.

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
P R E S E N T E**





**ASUNTO: DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL**

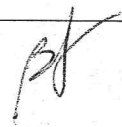
Por este medio me permito informarle que después de ocurrido el sismo de 7.1 grados en la escala Richter ocurrido el día 19 de septiembre del presente, con epicentro en el estado de Morelos, me presente al inmueble que ocupa la GUARDERIA No. 043 ubicado en Camino del triunfo A, Lt. 19, Col. Campestre Aragón, Deleg. Gustavo A. Madero C.P. 07530, con el propósito de realizar una inspección ocular de la estructura de cada una de las áreas que conforman dicha guardería, registrando a continuación lo siguiente:

- 1).-Tipo de inmueble: Guarderia en 2 niveles.
- 2).-Se observó buena calidad en los materiales utilizados para la construccion de dicha guardería.
- 3).- Las instalaciones Hidrosanitarias y de Electricidad son ocultas.
- 4).- No se observan grietas en elementos estructurales.
- 5).- Se aprecia buen mantenimiento en el inmueble.
- 6.- No se aprecian asentamientos diferenciales en el inmueble.
- 7.- No se aprecian desplomes en muros y estructura.
- 8.- La impermeabilización en azotea se aprecian en buen estado.
- 9.-Los acabados como pintura, pasta en muros, falsos plafones, lambrines de azulejo en muros y pisos de baños y cocinas se observan en buenas condiciones.

PROYECTOS CIVILES – PROYETOS ARQUITECTONICOS – CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO – PERITAJES  
 GESTORIA Y CONSULTORIA – AVALUOS – DISEÑO ESTRUCTURAL EN CONCRETO Y EN ACERO – PROGRAMAS  
 INTERNOS DE PROTECCION CIVIL

**REPORTE FOTOGRÁFICO**

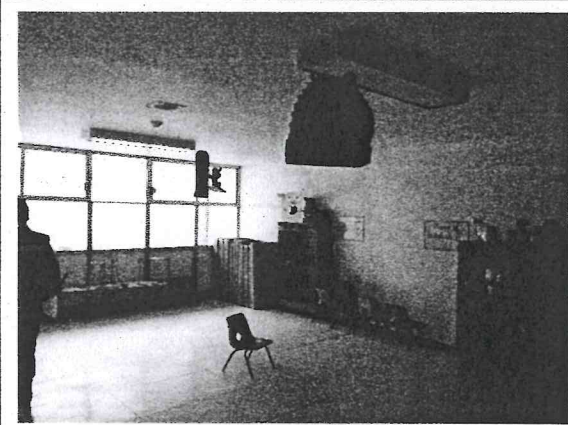
	
<p>Aspecto de la facha de la guardería # 43 del IMSS</p>	<p>Aspecto de la estructura de la escalera de servicio</p>
	
<p>Revisión de Columnas Metálicas se encuentran en buenas condiciones</p>	<p>La estructura de la Escalera de emergencia en condiciones óptimas</p>







PROYECTOS CIVILES – PROYETOS ARQUITECTONICOS – CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO – PERITAJES  
GESTORIA Y CONSULTORIA – AVALUOS – DISEÑO ESTRUCTURAL EN CONCRETO Y EN ACERO – PROGRAMAS  
INTERNOS DE PROTECCION CIVIL



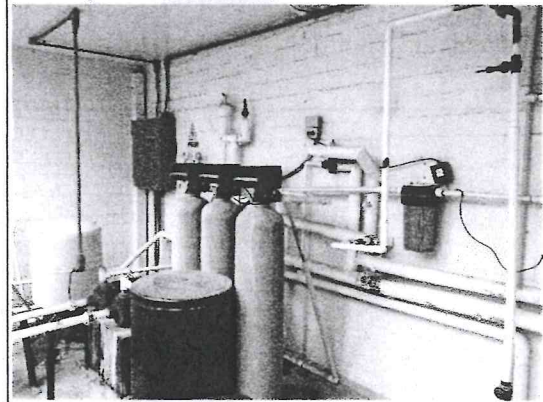
Aspecto de las Aulas en óptimas condiciones



Estructura de la barda perimetral en buen estado



Aspecto de la cocina se encuentra en buen estado



Equipos de Instalaciones funcionando correctamente



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA

**CARNET**

NOMBRE	<b>HORTENSIO BULMARO TORRES RAMÍREZ</b>
PROFESIÓN	<b>INGENIERO CIVIL</b>
CÉDULA PROFESIONAL No	<b>1 4 4 3 5 1 3</b>
RFC:	<b>TORH611030SM3</b>
CURP:	<b>TORH611030HOCMR08</b>
REGISTRO	<b>DRO - 1493</b>
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	<b>27-JULIO-1994</b>
<b>VIGENCIA</b>	
DESDE EL:	<b>27-JULIO-2015</b>
HASTA EL:	<b>27-JULIO-2018</b>

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESE CARÁCTER COMO AUXILIAR EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 24 FRACCIÓN XVI Y XX DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7 FRACCIONES XXV Y XXVI, 16 FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTICULO 35 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDO	<input type="checkbox"/>	REPOSICIÓN	<b>03</b>
FOLIO: <b>30-08-2017</b>			
 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA		RESELLO	
		ANUAL	
		ANUAL	



FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

FIRMA AUTORIZADA

ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

*Varo*  
*Por la Rev*  
*Extroctural para*  
*Guarderia # 43*  
*Dulce*