

REVISIÓN CUALITATIVA DEL INMUEBLE

**“UNIDAD MÉDICA FAMILIAR NO.11”,
UBICADO EN CALLE TLANALAPAN MANUEL ÁVILA CAMACHO 625A,
COLONIA OJO DE AGUA, 74042 SAN MARTÍN TEXMELUCAN DE
LABASTIDA, PUE**

**ING. BÁRBARA ESTHER GONZÁLEZ LÓPEZ
DRO PUEBLA 2922/11**

3 de octubre del 2017

Fig. 2., Macro localización, en la figura se muestra la ubicación la umf 11 san Martin Texmelucan con coordenadas $19^{\circ},17',26.73''$ N y $98^{\circ},26',46.88''$ O, Latitud 2267 y Longitud respectivamente.



Fig.3., Micro localización de imss clínica 47 san miguel xoxtla el cual se encuentra en Calle Guillermo prieto san miguel xoxtla puebla.

Dadas las condiciones actuales, se desconoce el tipo y características de la cimentación y el suelo al nivel de desplante.

CARACTERIZACIÓN SÍSMICA

El Estado de Puebla, se encuentra geolocalizado en una zona donde la ocurrencia de sismos es recurrente, es decir, una zona de alta sismicidad debido a la interacción de 5 placas tectónicas: La placa de Norteamérica, la de Cocos, la del Pacífico, la de Rivera y la Placa del Caribe., el Servicio Sismológico Nacional reporta un promedio de 40 sismos por día con magnitud tal que sean detectables.

Debido a lo anterior, el Estado de Puebla sintió los efectos de los sismos ocurridos el día 7 de septiembre de 2017 con una magnitud de 8.2 en escala de Richter y del día 19 de septiembre de 2017 con una magnitud de 7.1 en escala de Richter, ambos por el efecto de subducción de la placa de Cocos por debajo de la Placa de Norteamérica.

Debido a la estructuración con que cuenta el inmueble, se caracteriza con los siguientes datos desde el punto de vista sísmico y estructural.

- Grupo A (Hospitales)
- Coeficiente sísmico $c = 0.45$
- Factor de comportamiento sísmico $Q = 2$
- Altura total de la construcción $H < 3.5$ m

OBSERVACIONES

Se llevó a cabo una inspección general del inmueble, con el propósito de observar las condiciones físicas actuales del mismo, detectar posibles daños como agrietamientos a los elementos estructurales, deformaciones excesivas, hundimientos o desplomes evidentes y en general cualquier indicio de deterioro que mostrara un comportamiento inadecuado de la estructura o de su cimentación, originadas por los sismos ocurridos a las 23:49:18 horas del 7 de septiembre 2017 con magnitud 8.2 con epicentro localizado en el Golfo de Tehuantepec, a 133 km al suroeste de Pijijiapan, Chiapas., y a las 13:14:40 horas del 19 de septiembre de 2017 con magnitud 7.1 con epicentro localizado en el límite estatal entre los estados Puebla y Morelos, a 12 km al sureste de Axochiapan, Morelos y a 120 km de la Ciudad de México

Se realizó un recorrido por el inmueble para observar el estado físico con que se encuentra actualmente debido a los eventos sísmicos ocurridos el 7 y 19 de septiembre de 2017, observando lo siguiente:

- Se observan agrietamientos ligeras en muros, columna y plafón en diversas zonas del hospital.
- Se observan agrietamientos ligeros en acabados de plafón, muros y columnas en diversas zonas.
- No se observan daños por falta de resistencia en los elementos estructurales en las diferentes áreas pertenecientes a las edificaciones de la clínica umf 11 san Martin Texmelucan.
- No se observan desplomes en muros en las diferentes áreas pertenecientes a las edificaciones de la clínica umf 11

- El estado de losas, trabes, plafones, columnas y sistemas de piso es estable y con agrietamientos medio y graves en los acabados en las diferentes áreas pertenecientes a las edificaciones de la clínica umf 47.

CONCLUSIONES

Se hace notar que la edificación demostró un buen comportamiento estructural debido a los sismos ocurridos el pasado 7 y 19 de septiembre.

1. Al momento de la inspección se concluye que, **NO existe riesgo estructural**, pues los elementos estructurales no presentan daño y su deformación se encuentra dentro de los límites adecuados.

RECOMENDACIONES

1. Se requiere análisis estructural o análisis detallado para que en su caso se realice un proyecto de reforzamiento, Se recomienda la reparación de los agrietamientos de la losa y la columna del área de comedores, sala de espera y farmacia. Se hace mención que no se encuentran elementos sueltos y no es una acción inmediata de riesgo para los usuarios.

Sin otro particular por el momento, me es grato enviar a ustedes un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E

ING. BÁRBARA ESTHER GONZÁLEZ LÓPEZ

DRO PUEBLA 2922/11