

Ciudad de Mexico, a 01 de octubre de 2018

Nota Informativa

Obra: Construcción de la Unidad de Medicina Familiar con 10 Consultorios, y Atención Medica Continua en Celaya, en la Delegación Guanajuato.

Empresa: AXIS Arquitectura, S.A. de C.V.

Contrato: 1-15110001-4-43691
Convenio: 2-17310002-4-43803C1-18

Importe Contratado: \$45,209,371.75 con iva
Importe Convenio (2): \$1,954,447.78 con iva

Fecha de inicio contratado: 2 de junio de 2016
Fecha de Termino 1er convenio: 29 de marzo de 2017
Fecha de Termino 2do convenio: 27 de junio de 2017
Fecha de Termino 3er convenio: 18 de agosto de 2017

Avances de Obra:	Real	Programado
Fisico:	100.00%	100.00%
Financiero:	\$47,098,159.52	\$47,163,819.53

Concepto	Importe c/iva	Comentarios
Importe Estimado Total	\$47,098,159.52	Hasta Estimacion 49
Importe Estimado Pagado	\$46,900,964.90	Hasta Estimacion 48
Importe Programado para Pago		
Importe de estimaciones en la Division de Evaluacion y Seguimiento Financiero		
Importe de Estimaciones en la Division de Construcciones	\$197,194.62	Estimacion 49
Importe de Estimaciones en la Division de Proyectos		
Suma Acumulada Total	\$47,098,159.52	

Durante la ejecución de los trabajos fue necesario realizar trabajos no considerados en el catálogo, así como, conceptos adicionales al mismo. De estos conceptos se reconocieron con el monto contractual, por lo que es necesario el reconocimiento de un importe adicional a lo inicialmente contratado.

De lo anterior, con fecha 15 de mayo de 2018, mediante escrito sin número el contratista solicitó a la residencia de obra de el instituto, la ampliación del monto al contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número, derivado de los volúmenes excedentes necesarios para la ejecución de los trabajos, así como los conceptos no incluidos en el catálogo de conceptos, conceptos no ejecutados y la obra ordinaria pendiente de pago, todos que dan origen al dictamen para ampliar el monto y que fueron descritos en los párrafos precedentes.