



“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

**ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO OBRA PUBLICA BAJO LA
CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NUMERO 1-15010001-4-43690 Y
NUMERO DE COMPROMISO 4-43690, CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION Y
EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN
AGUASCALIENTES (ZONA INDUSTRIAL) AGUASCALIENTES.**

En la Ciudad de **Aguascalientes, Ags.**, siendo las **12:00**, horas del día **16 de enero de 2017**, se reúnen en la oficina que ocupa la residencia de obra instalada para llevar a cabo la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos relativos a la **Construcción y equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios en Aguascalientes (Zona Industrial) Aguascalientes**, ubicada en Lote 01, de la Manzana 22, entre la Avenida Valle de los Romeros esquina con Avenida Federico Méndez del Fraccionamiento Villa de Nuestra Señora de la Asunción, Sector Estación en Aguascalientes, Aguascalientes, **el C. Luis Alberto López González Residente de la Obra del Instituto Mexicano del Seguro Social** en los sucesivos “**El Instituto**” y **el C. Rodrigo Vidal Aguilar Apoderado Legal de la empresa Recubrimientos Operaciones Construcción KO, S. de R.L. de C.V.** en lo sucesivo “**La Contratista**”, cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el acto de **Recepción Física de los Trabajos relativos a la Construcción y equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios en Aguascalientes (Zona Industrial) Aguascalientes**, con base a lo estipulado en la cláusula 19 del contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

1. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:-----



- Con fecha 23 de Mayo de 2016 se suscribió el contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número **1-15010001-4-43690** y número de compromiso **4-43690**, por un importe de \$25'682,767.71 (veinticinco millones seis cientos ochenta y dos mil setecientos sesenta y siete pesos 71/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado (IVA), con fecha de inicio el 25 de Mayo de 2016 y termino el 20 de Noviembre de 2016, y un plazo de ejecución de 180 días naturales.
- Con fecha 15 de Julio de 2016 se suscribió el acta circunstanciada de suspensión temporal parcial de los trabajos del contrato a partir del día 1 de Junio de 2016 al 14 de Julio de 2016, resultando en una ampliación al plazo contratado por 43 días naturales, lo que deriva en una nueva fecha de terminación pactada el día 02 de Enero de 2017, sin que esto represente modificación alguna al monto contratado-----
- Tratándose de obra ejecutada bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios, con fecha 25 de Mayo de 2016, se hace nota de apertura en la bitácora electrónica de obra pública, y mediante nota de bitácora y oficio con esta misma fecha se pone a disposición el inmueble a la empresa contratista.-----



“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

**ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO OBRA PUBLICA BAJO LA
CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NUMERO 1-15010001-4-43690 Y
NUMERO DE COMPROMISO 4-43690, CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION Y
EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN
AGUASCALIENTES (ZONA INDUSTRIAL) AGUASCALIENTES.**

- La contratista da inicio a los trabajos con la ejecución de la cercado con tapial y colocación de letrero de obra para delimitar las áreas de trabajo.-----
- Se llevan a cabo trabajos de Despalme, corte y nivelación de terreno, así como la conformación de plataforma para la unidad, como lo indica el proyecto.-----
- Elaboración y entrega de resultados de pruebas de laboratorio por medio del material pétreo para plataformas asi como las pruebas de compactación por capas del material de acuerdo a las especificaciones A.S.T.M., llevadas a cabo por un laboratorio certificado por la EMA (Entidad Mexicana de Acreditación)-----
- Se ejecutó el armado y colado de dados y contratrabes de cimentación quedando inconclusa esta actividad, de igual manera de habilito y coloco el acero de refuerzo para la cisterna y cárcamo seco de la unidad, como lo indica el proyecto-----
- Elaboración y entrega de resultados de pruebas de laboratorio de acero de refuerzo utilizado en dados, contratrabes y en cisterna, así como del concreto utilizado en los colados de acuerdo a las especificaciones A.S.T.M., llevadas a cabo por un laboratorio certificado por la EMA (Entidad Mexicana de Acreditación)-----
- Con fecha de 30 de diciembre de 2016 el apoderado legal de la empresa Recubrimientos Operaciones Construcción KO, S. de R.L. de C.V., mediante escrito solicita la Terminación Anticipada al contrato en mención **(Anexo 1)**.
- Con fecha de 09 de enero de 2017 se emite la **Resolución de la solicitud de Terminación Anticipada, (Anexo 2)**.-----
- Con fecha de 12 de enero del 2017, se entrega al apoderado legal la Resolutiva a la Solicitud de la Terminación Anticipada por medio de **Acta de Notificación (Anexo 3)**, por lo que se procede a la verificación de los trabajos mediante el **Acta Circunstanciada** de fecha 13 de enero del 2017 en la que se hace constar el estado que guarda la obra del contrato en mención en presencia del Lic. Jorge Villalobos González, Notario Público No. 3 de la Ciudad de Aguascalientes, Ags. **(Anexo 4)** -----
- Con fecha de 13 de enero de 2017, la residencia de obra toma posesión del lugar de los trabajos, solicitando a la Delegación del Instituto Mexicano del Seguro Social de Aguascalientes por medio el oficio R.O./UMF10/2017/002 **(Anexo 5)**, apoyo para que la Seguridad Delegacional, resguarde el predio y los trabajos ejecutados a partir de ese mismo día.-----



“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO OBRA PUBLICA BAJO LA CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NUMERO 1-15010001-4-43690 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43690, CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN AGUASCALIENTES (ZONA INDUSTRIAL) AGUASCALIENTES.

2. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS.-----

El importe total contratado corresponde a la cantidad de \$25'682,767.71 (veinticinco millones seis cientos ochenta y dos mil setecientos sesenta y siete pesos 71/100 M.N.) Más el Impuesto al Valor Agregado (IVA), formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan: -----

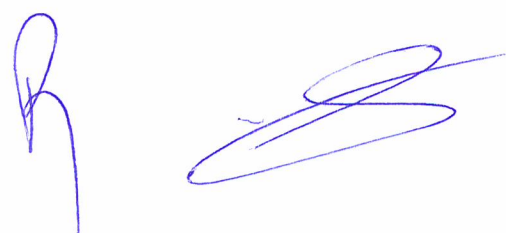
- Con fecha 23 de Mayo de 2016 se suscribió el contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número 1-15010001-4-43690 y número de compromiso 4-43690, por un importe de \$25'682,767.71 (veinticinco millones seis cientos ochenta y dos mil setecientos sesenta y siete pesos 71/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado (IVA), con fecha de inicio el 25 de Mayo de 2016 y termino el 20 de Noviembre de 2016, y un plazo de ejecución de 180 días naturales.-----
- Con fecha 15 de Julio de 2016 se suscribió el acta circunstanciada de suspensión temporal parcial de los trabajos del contrato a partir del día 1 de Junio de 2016 al 14 de Julio de 2016, resultando en una ampliación al plazo contratado por 43 días naturales, lo que deriva en una nueva fecha de terminación pactada el día 02 de Enero de 2017, sin que esto represente modificación alguna al monto contratado. -----

3. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CON FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL; PLAZO EN EL QUE REALMENTE SE EJECUTARON INCLUYENDO EL CONVENIO MODIFICATORIO.-----

- El periodo de ejecución de los trabajos se estipulo en **180 días naturales** pactándose como fecha de inicio el **25 de Mayo de 2016** y de terminación el **02 de Enero de 2017**; que incluye la suspensión temporal parcial de los trabajos por los que se modificó la fecha de terminación, cuya referencia se cita en el punto 2 (dos) de la presente acta.-----

4. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y LAS PENDIENTES DE AUTORIZAR.-----

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se elaboraron 2 estimaciones autorizadas, de los conceptos ejecutados en la obra (**Anexo 6**), que se detallan a continuación-----



“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO OBRA PUBLICA BAJO LA CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NUMERO 1-15010001-4-43690 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43690, CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN AGUASCALIENTES (ZONA INDUSTRIAL) AGUASCALIENTES.

• **Estimaciones Autorizadas y Pagadas**

Numero de estimación.	Periodo de ejecución.	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
01 o.c. catalogo	25 al 31 Mayo 2016	\$ 48,787.64	Suministro y colocación de letrero de obra, cercado de predio con tapial de madera y corte y despalme de terreno.
02 o.c. Adicional	25 al 31 Mayo 2016	\$ 73,221.57	Suministro y colocación de letrero de obra, cercado de predio con tapial de madera y corte y despalme de terreno.
-----	-----	Total: 122,009.21	-----

• **Estimaciones Autorizadas pendientes de pago.**

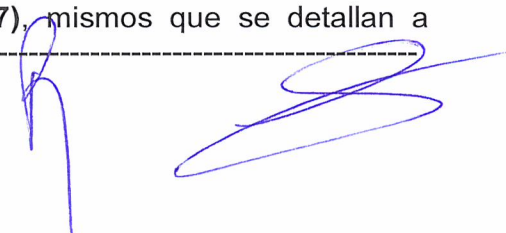
Numero de estimación.	Periodo de ejecución.	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
03 o.c. catalogo	14 al 31 Julio 2016	\$324,317.75	Conformación de plataformas, acero, concreto y excavaciones en cimentación.
04 o.c. Adicional	1 al 31 Agosto 2016	\$42,594.35	Conformación de plataformas, acero, concreto y excavaciones en cimentación.
05 o.c. Extraordinaria	1 al 31 Agosto 2016	\$107,524.98	Conformación de plataformas, acero, concreto y excavaciones en cimentación.
-----	-----	Total: 474,437.08	-----

5. ESTADO CONTABLE. -----

Importe contratado	25'682,767.71
Importe ejercido hasta estimación 5	596,446.29
Importe No ejercido	\$25,086,321.42

5.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE HACER ENTREGA DE LA DOCUMENTACION LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE.-----

Se hacen constar, en el presente acto, que el Apoderado Legal hace entrega al Residente de Obra de los certificados de garantía de calidad, correspondientes a la construcción final de la **Construcción y equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios en Aguascalientes (Zona Industrial) Aguascalientes (Anexo 7)**, mismos que se detallan a continuación:-----



“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO OBRA PUBLICA BAJO LA CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NUMERO 1-15010001-4-43690 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43690, CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN AGUASCALIENTES (ZONA INDUSTRIAL) AGUASCALIENTES.

Las pruebas de laboratorio y certificados de calidad se entregan de la siguiente manera :

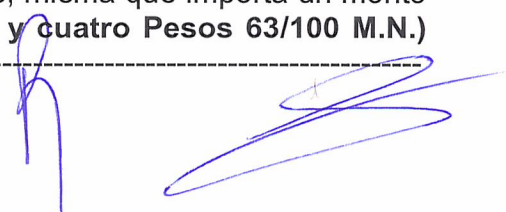
- Certificados de calidad de la varilla corrugada del No. 3,4,5,y 6, emitidos por la marca TERNIUM MEXICO, S.A. DE C.V.
- Reportes de Calidad 1 y 2 del material utilizado para Sub-Rasante, emitido por Laboratorio Hidrocálido de la Construcción (LAHIC).
- Reporte de Calidad 01, 02,03 y 04, del acero de refuerzo, emitido por Laboratorio Hidrocálido de la Construcción (LAHIC).
- Reporte de Calidad 01, de compactaciones, emitido por Laboratorio Hidrocálido de la Construcción (LAHIC).
- Reporte de Calidad 01, del concreto hidráulico, emitido por Laboratorio Hidrocálido de la Construcción (LAHIC).

6.- CONSTANCIA DE LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN EMPLEADA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y LA QUE SE DERIVÓ DE SU REALIZACIÓN.

Se hace constar que “El Contratista” en este acto entrego a la Residencia de Obra Institucional la documentación correspondiente al trámite de la licencia de construcción y la que se derivó del mismo, la cual es: Estudio de Impacto Urbano, Estudio Impacto Vial, y pago para cambio de uso de suelo, del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precio Unitario número **1-15010001-4-43690** y número de compromiso **4-43690** correspondiente a los trabajos de **Construcción y equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios en Aguascalientes (Zona Industrial) Aguascalientes**, ubicada en Lote 01, de la Manzana 22, entre la Avenida Valle de los Romeros esquina con Avenida Federico Méndez del Fraccionamiento Villa de Nuestra Señora de la Asunción, Sector Estación en Aguascalientes, Aguascalientes

7.- CONSTANCIA DE LA ENTREGA POR PARTE DE LA CONTRATISTA A LA RESIDENCIA DE OBRA INSTITUCIONAL DE LA FIANZA POR CONCEPTO DE VICIOS OCULTOS

Para responder por los Defectos y Vicios Ocultos y cualquier otra responsabilidad en la que hubiere incurrido durante la ejecución de los trabajos ejecutados la Contratista hace entrega de la Póliza de Fianza número **2069588** emitida con fecha 09 de Enero de 2017, expedida por la compañía afianzadora **SOFIMEX, S.A. (Anexo 8)**, al que hace referencia el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, misma que importa un monto de **\$59,644.63 (Cincuenta y nueve mil seiscientos cuarenta y cuatro Pesos 63/100 M.N.)** equivalente al 10% del importe total ejercido del contrato.





“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

**ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO OBRA PUBLICA BAJO LA
CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NUMERO 1-15010001-4-43690 Y
NUMERO DE COMPROMISO 4-43690, CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION Y
EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN
AGUASCALIENTES (ZONA INDUSTRIAL) AGUASCALIENTES.**

8.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. -----

Después de un recorrido por la obra, revisados los trabajos ejecutados y habiéndose constatado su correcta ejecución de acuerdo con los planos, especificaciones generales del IMSS, especificaciones particulares de la obra e indicaciones hechas oportunamente en la bitácora electrónica, se realiza el levantamiento físico, un plano as-built indicando lo ejecutado y reporte fotográfico (**Anexo 9**), por lo que el representante del Instituto recibe a satisfacción por parte del mismo los trabajos ejecutados, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que se estimen convenientes por la obra faltante o mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o en exceso, vicios ocultos; quedando como garantía de lo anterior durante una vigencia de 12 meses a partir de la fecha de la presente acta de entrega recepción, la Póliza de Fianza número **2069588** emitida con fecha 09 de Enero de 2017, expedida por la compañía afianzadora **SOFIMEX, S.A.** misma que importa un monto de **\$59,644.63 (Cincuenta y nueve mil seiscientos cuarenta y cuatro Pesos 63/100 M.N.)**, cabe hacer mención que para realizar la liberación de este documento “El Contratista” lo solicitara mediante oficio específico, no siendo esta acta válida para tal efecto.---

Con fecha de 23 de enero de 2017, por medio del Oficio No. R.O./UMF10/2017/002 (**Anexo 10**), emitido por la residencia de obra, se le requiere al Apoderado Legal y/o Superintendente de “La Contratista” para que el próximo 20 de febrero de 2017 a las 12:00 horas comparezca por conducto de su Representante Legal y/o Superintendente de Construcción, en las oficinas ubicadas en la avenida Durango 291, Primer Piso en la Colonia Roma Norte, C.P. 06700, Delegación Cuauhtémoc, en esta Ciudad de México, a efecto de elaborar el finiquito de los trabajos contratados.-----



“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

**ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO OBRA PUBLICA BAJO LA
CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NUMERO 1-15010001-4-43690 Y
NUMERO DE COMPROMISO 4-43690, CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION Y
EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN
AGUASCALIENTES (ZONA INDUSTRIAL) AGUASCALIENTES.**

La presente acta se cierra a las 14.00 horas del día en que se levanta, firmándola de
conformidad los que en ella intervienen.-----

Entrega

**Recubrimientos Operaciones
Construcción KO,
S. de R.L. de C.V.**

Ing. Rodrigo Vidal Aguilar.
Apoderado Legal.

Recibe

Instituto Mexicano del Seguro Social

Ing. Luis Alberto López González
Residente de Obra.