



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCION DE ADMINISTRACION
 UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
 COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
 DIVISION DE CONSTRUCCION
 SUBJEFATURA DE DIVISIÓN DE COSNTRUCCIÓN ZONA NORTE
 RESIDENCIA DE OBRA UMF No 182 TESISTAN, JALISCO

Documento que hace constar el Finiquito del contrato N° 2-12140002-5-43712 y número de compromiso 5-43712 relativos a la Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica, para la construcción de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

En la población de Tesistán Municipio de Zapopan Jalisco, siendo las **10:00**, horas del día **13 de Septiembre de 2017**, se reúnen en la oficina que ocupa la residencia de obra del **Proyecto Integral, para la Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios**, ubicada en Calle bellavista S/N y camino al fraccionamiento Real las palomas ZPN 9/32, Tesistán en el Municipio de Zapopan Jalisco, el **C. Ing. Juan Olague Meza Residente de Obra**, el **C. Ing. Carlos Armando García Carrillo, Superintendente de servicios**, cuyas firmas aparecen al final de la presente y rúbricas al margen de cada una de las hojas que integran el presente **Documento que hace constar el Finiquito** de los trabajos relativos a la **Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica**, objeto del contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio unitarios **2-12140002-5-43712** y número de compromiso **5-43712**, en apego a lo estipulado en la cláusula **Vigésima Tercera** del contrato y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 168, 169, y 170 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente: -----

1. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS -----

Se trata de un contrato de obra pública bajo la condición de pago a precio unitarios para la ejecución de los servicios de Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica, durante los trabajos de construcción de la Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios, Ubicada en calle bellavista S/N y camino al Fraccionamiento real las Palomas ZPN 9/32, Tesistán en el Municipio de Zapopan Jalisco, hasta su total conclusión, encargándose de suscribir el certificado de verificación final del cumplimiento de la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDE-2012. Apoyo para la tramitación del contrato de energía eléctrica ante la Comisión Federal de Electricidad. -----

2. IMPORTE CONTRACTUAL -----

El importe total contratado ascendió a la cantidad de \$ **258,653.40 (Doscientos Cincuenta y Ocho Mil Seiscientos Cincuenta y tres pesos 40/100 M.N.)** más I.V.A., formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan: -----



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCION DE ADMINISTRACION
UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
DIVISION DE CONSTRUCCION
SUBJEFATURA DE DIVISIÓN DE COSNTRUCCIÓN ZONA NORTE
RESIDENCIA DE OBRA UMF No 182 TESISTAN, JALISCO

Documento que hace constar el Finiquito del contrato N° 2-12140002-5-43712 y número de compromiso 5-43712 relativos a la Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica, para la construcción de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

Con fecha **05 de Octubre de 2016**, el Instituto Mexicano del Seguro Social, a quien en lo sucesivo se le denominará “**El Instituto**” suscribió contrato de Servicios de Obra Pública con el **C. Carlos armando García Carrillo**, en lo sucesivo “**El Contratista**”, bajo la condición de pago a precios unitarios número **2-12140002-5-43712** y número de compromiso **5-43712** por un importe de **\$258,643.40 (Doscientos Cincuenta y Ocho Mil Seiscientos Cuarenta y Tres pesos 40/100 M.N.) más I.V.A.** concluyéndose los trabajos hasta su total terminación con el importe originalmente contratado. -----

3. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS -----

El periodo de ejecución real de los trabajos fue de **304** días naturales, teniendo fecha de inicio **6 de octubre de 2016** y fecha de terminación real de los trabajos el **6 de agosto de 2017**, formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan:

Con fecha **05 de Octubre de 2016**, el “**El Instituto**” suscribió contrato de Servicios de Obra Pública con el “**El Contratista**”, número **2-12140002-5-43712** y número de compromiso **5-43712** con una duración de **118** días naturales, pactándose como fecha de inicio el **06 de Octubre de 2016** y de terminación el **31 de Enero de 2017**,

Con fecha 29 de diciembre 2016, se formalizó acta de suspensión de forma parcial de los trabajos a partir del 01 de enero 2017, por tiempo indeterminado hasta que los servicios de energía Eléctrica estén al pie de la unidad.

Con fecha 06 de julio 2017 se Realizó acta Circunstanciada Complementaria para la Reanudación de los trabajos del **07 de Julio 2017 al 06 de Agosto 2017**, realizándose la terminación de los trabajos dentro de esta fecha convenida. -----

4. AVISO DE TERMINACIÓN -----

Con fecha 05 de agosto de 2017, “**El Contratista**” notificó a la Residencia de Obra de “**El Instituto**” la terminación de los trabajos objeto del contrato número **2-12140002-5-43712** y número de compromiso **5-43712**, mediante el escrito s/n, en apego al artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164,165 y 166 de su Reglamento. -----



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCION DE ADMINISTRACION
 UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
 COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
 DIVISION DE CONSTRUCCION
 SUBJEFATURA DE DIVISIÓN DE COSNTRUCCÓN ZONA NORTE
 RESIDENCIA DE OBRA UMF No 182 TESISTAN, JALISCO

Documento que hace constar el Finiquito del contrato N° 2-12140002-5-43712 y número de compromiso 5-43712 relativos a la Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica, para la construcción de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

5. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y LAS PENDIENTES DE AUTORIZAR -----

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se elaboraron **4 (Cuatro)** estimaciones autorizadas que se detallan a continuación. -----

Relación de Estimaciones autorizadas				
Numero de Estimación	Periodo de ejecución	Fecha de elaboración	Importe Estimado sin IVA	Descripción genérica de los gastos por los cuales se elaboró la estimación.
1	06/10/2016 al 31/10/2016	02/11/2016	\$99,173.00	Servicios de la Unidad Verificadora Instalaciones Eléctricas.
2	01/11/2016 al 30/11/2016	30/11/2016	\$42,894.60	Servicios de la Unidad Verificadora Instalaciones Eléctricas.
3	01/12/2016 al 31/12/2016	02/03/2017	\$42,721.60	Servicios de la Unidad Verificadora Instalaciones Eléctricas.
4	01/07/2016 al 28/07/2016	28/07/2017	\$74,037.20	Servicios de la Unidad Verificadora Instalaciones Eléctricas.
			\$258,653.40	

Importe del Contrato	\$ 258,653.40 más IVA
Importe Ejercido	\$ 258,653.40 más IVA

5.1 Resumen Contable.

Por los trabajos ejecutados se ejerció de la siguiente manera

Conceptos Ordinarios	Conceptos Excedente	Conceptos Extraordinario	Ajuste de Costos
\$258,653.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00

A la fecha de la presente acta, **NO** se identificaron trabajos ejecutados, pendientes de estimar y/o autorizar, lo que motiva que se tengan **0 (Cero)** estimaciones pendientes de autorizar. -----



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCION DE ADMINISTRACION
UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
DIVISION DE CONSTRUCCION
SUBJEFATURA DE DIVISION DE COSNTRUCCION ZONA NORTE
RESIDENCIA DE OBRA UMF No 182 TESISTAN, JALISCO

Documento que hace constar el Finiquito del contrato N° 2-12140002-5-43712 y número de compromiso 5-43712 relativos a la Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica, para la construcción de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

CRÉDITOS A FAVOR			
Créditos a favor de la Empresa "C"		Créditos a favor del IMSS "D"	
Descripción del concepto que origina el crédito	Importe "A"	Descripción del concepto que origina el crédito	Importe "B"
	\$0.00	Cargos financieros por volúmenes pagados en exceso	\$0.00
		Diferencia de volúmenes	\$0.00
Importe total de créditos a favor de la Empresa	\$0.00	Importe total de créditos a favor del IMSS	\$0.00
Saldo del crédito a favor de la empresa A - B = "C"	\$0.00	Saldo del crédito a favor del IMSS B - A = "D"	\$0.00

6. DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL.

Las partes hacen constar que la estimación final tramitada y pagada, corresponde a la número 4 (cuatro) por un importe de **\$ \$74,037.20** (Setenta y cuatro mil treinta y siee pesos 20/100 M. N.), más el Impuesto al Valor Agregado, por concepto de los Servicios prestados como Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica

7. RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS.

Con fecha **18 de agosto de 2017** se formalizó el Acta de Recepción Física de los Servicios, (Anexo 1) donde "El Contratista" hizo entrega a la Residencia de Obra de la documentación empleada en los servicios de la Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica del Proyecto Integral, para la Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios.

8. FINIQUITO DEL CONTRATO.

La empresa por conducto de su Superintendente de Servicios manifiesta su conformidad en la integración del presente documento y en la liquidación determinada en el numeral 5, por lo que se otorga al "El Instituto" el finiquito más amplio que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar al IMSS cualquier pago relacionado con el contrato **2-12140002-5-43712** y número de compromiso **5-43712**.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCION DE ADMINISTRACION
 UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
 COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
 DIVISION DE CONSTRUCCION
 SUBJEFATURA DE DIVISION DE COSNTRUCCION ZONA NORTE
 RESIDENCIA DE OBRA UMF No 182 TESISTAN, JALISCO

Documento que hace constar el Finiquito del contrato N° 2-12140002-5-43712 y número de compromiso 5-43712 relativos a la Unidad Verificadora de Instalación Eléctrica, para la construcción de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan, Jalisco.

9. EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES -----

Las partes manifiestan que a la fecha de la elaboración del presente documento, **no se adeuda cantidad alguna**, y por lo tanto, dan por terminadas las **obligaciones** que se derivaron del contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública **2-12140002-5-43712** y número de compromiso **5-43712** bajo la condición de pago a precios unitarios y de fecha **5 de octubre de 2016**, en razón de que se cumplieron todas y cada una de las obligaciones que se derivaron del contrato de referencia, mismas que se citan de forma sintética en el numeral uno y dos, por lo que **no se reservan derecho** alguno para ulteriores reclamaciones. -----

10. CIERRE DEL DOCUMENTO. -----

Se cierra la presente acta a las **12:00 hrs.** del mismo día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.-----

ENTREGA “El Contratista”

**Ing. Carlos Armando García
 Carrillo
 Superintendente de Servicios**

RECIBE “El Instituto”

**Ing. Juan Olague Meza
 Residente de Obra**

