



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

En la Ciudad de México, D.F., siendo las 12:00 horas del día 04 de Mayo de 2017, se reúnen en la oficina que ocupa la Residencia de Obra instalada para llevar a cabo los **Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México,** y que forma parte del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, con No. de Compromiso 5-43729, Ingeniera Arquitecta Blanca Estela García Macías, Residente de la Obra, y el Ingeniero Civil Gustavo Oropeza Olivier, DRO-1806, de la empresa **Procogen, Sociedad Anónima de Capital Variable.**, cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente y rúbricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el **Acto de Recepción Física de los trabajos de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México** del contrato relacionados con la obra pública a precios unitarios No. 2-08360001-5-43729, con No. de Compromiso 5-43729, celebrado entre el Instituto Mexicano del Seguro Social, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Instituto" y la empresa **Procogen, Sociedad Anónima de Capital Variable S.A. de C.V.**, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Contratista", con base en lo estipulado en la cláusula **décima novena** del contrato y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente: -----

1. Antecedentes. -----

Con fecha 24 Noviembre de 2016, "El Instituto" y "El Contratista" celebraron el Contrato relacionados con la obra pública a precios unitarios No. 2-08360001-5-43729, El importe total contratado ascendió a la cantidad de **\$228,200.04 (doscientos veintiocho mil doscientos pesos 04/100 M.N.)** más Impuesto al Valor Agregado, formalizado mediante los instrumentos legales.: -----

Con No. de Compromiso 5-43729, para llevar a cabo los trabajos de los **Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México,** por un importe de **\$228,200.04**



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

(Doscientos veintiocho mil doscientos pesos 04/100 M.N.) más el I.V.A. y un plazo de ejecución de **161 días** naturales, pactándose como fecha de inicio el 25 de Noviembre del 2016 y de término el 04 de Mayo de 2017. -----

Mediante el escrito s/n de fecha 27 de abril de 2017, "**El Contratista**" comunicó a la Residencia de "**El Instituto**" la terminación de los trabajos objeto del contrato, llevándose a cabo la verificación de los mismos. -----

La residencia de obra notifica mediante memorándum interno RO/CMNLA RAZA /MI/16/2017 de fecha 4 de mayo de 2017, responde que se llevará a cabo la verificación de los mismos en fecha 4 de mayo de 2017.-----

2. Relación de las estimaciones. -----

2.1.- Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se autorizaron 5 (cinco) estimaciones que se detallan a continuación:

Relación de estimaciones autorizadas				
No. de estimación	Periodo de ejecución.	Fecha de elaboración.	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
1	Noviembre 2016	30 noviembre 2016	\$ 48,400.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
2	Diciembre 2016	10 Enero 2017	\$ 24,200.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
3	Enero 2017	8 de marzo 2017	\$ 24,200.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
4	Febrero 2017	8 de marzo 2017	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
5	Marzo 2017	5 de Abril 2017	\$69,600.02	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
		IMPORTE TOTAL EJERCIDO	\$ 190,600.02	

2.2.- Se hace constar que a la fecha de la presente acta, **No** se cuenta con estimaciones pendientes de revisión y pago -----

Importe total contratado: \$ 228,200.04
Importe total estimado: \$ 190,600.02
Importe por cancelar: \$ 37,600.02



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción

Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

2.3.- La cancelación de los trabajos que importan \$37,600.02 (treinta y siete mil seiscientos pesos 02/100 M.N.), es derivado a que los trabajos no era posible realizarlos, y los tramites quedaron concluidos en tiempo y forma, por el Director Responsable de Obra, por ser un contrato a precios unitarios y no ser necesarios realizar se cancelan los conceptos no siendo imputables al Director Responsable de Obra. -----

3. Constancia de la entrega de la documentación empleada para la ejecución de los servicios y la que se derivó de su realización. -----

"El Contratista" hace entrega a la Residencia del "El Instituto", la documentación empleada para la ejecución de los trabajos de los servicios y la que se derivó de su realización, consistente en:

1. Bitácora electrónica. -----
2. Informes de visitas quincenales digitales e impresos. -----
3. Minutas de las reuniones de trabajo. -----
4. Informes donde consta la supervisión a las medidas de seguridad en cada una de las estimaciones y notas de bitácora. -----

4. Recepción de los trabajos. -----

Después de revisados los servicios realizados y, habiéndose constatado su correcta ejecución y terminación conforme a las condiciones pactadas en el Contrato, así como en los Términos de Referencia, "El Instituto", a través de la Residencia de Obra los recibe, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime procedentes por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos. -----

5. Garantía. -----

"El Contratista" exhibe fianza No. 3242-027725-1 de fecha 2 de mayo de 2017 emitida por Afianzadora ASERTA S.A. de C.V. de Grupo Financiero Aserta, por un importe de \$ 19,060.00 (diecinueve mil sesenta pesos 00/100m.n.) que corresponde al 10% del monto total ejecutado a la fecha de la presente Acta, la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas y pactada en la cláusula **décima cuarta**, numeral 2, del contrato, consistente en la fianza para responder por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido por causas imputables a "El Contratista", por lo que con fundamento en el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y salvaguardando los intereses de "El Instituto. -



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción

Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

6.- Por medio de la presente acta, se cita a la Contratista para el **15 de mayo de 2017**, a las 10:00 horas, para llevar a cabo el **Finiquito del contrato** de acuerdo a lo establecido en la cláusula vigésima segunda del Contrato y a lo estipulado en el Art. 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas. -----

La presente acta se cierra en original y tres copias, firmándola de conformidad las personas que en ella intervienen.

ENTREGA "El Contratista"
PROCOGEN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE
CAPITAL VARIABLE

Ing. Gustavo Oropeza Olivier
DRO-1806

RECIBE "El Instituto"
Instituto Mexicano del Seguro Social

Ing. Arq. Blanca Estela García Macías
Residente de Obra

Firmas Acta de Recepción Física de los Servicios del Contrato 2-08360001-5-43729 No. de Compromiso 5-43729