# CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA

**No.** 90
**Actuali** 31/12/2024

## DATOS GENERALES

| UNIDAD: HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS | | | LOCALIDAD: Ciudad Juárez, Chihuahu | |
|---|---|---|---|---|
| Superficice del Tereno (m2): | Superficice Construida (m2): | Superficice Estacionamiento (m2): | Superficice Obra Exterior (m2): | Superficice Apliacion y Remodelacion (m2): |
| 75,000.00 | 41,276.96 | 10,485.67 | 56,284.12 | 5,691.74 |

## CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **No. De Procedimiento:** | **LO-050GYR119-E31-2022** | **Fecha de Adjudicación:** | **29-ago-22** |

**PROYECTO INTEGRAL PARA LA REESTRUCTURACIÓN, TERMINACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **EMPRESA:** | **Ingenieria y Control de Proyectos, S.A. de C.V. en participacion conjunta con Arkitectura para la Salud, S.A. de C.V.** | | |
| **No. DE CONTRATO:** | **1-21080005-4-43942** | **No COMPROMISO:** | **4-43942** |
| **No. DE CONTRATO UVIE:** | **2-21080005-5-431035** | **No COMPROMISO:** | **5-431035** |
| **Monto de Contrato:** | **$1,874,021,167.33** | **Monto de Anticipo:** | **$174,588,746.70** |
| **Monto de Contrato menos equipos:** | **$1,567,040,386.39** | **Monto de equipos:** | **$306,980,780.94** |
| **Periodo de Ejecución:** | **09 de septiembre de 2022 al 31 de julio de 2024** | **Plazo de Ejecución:** | **660 días naturales** |

## CONVENIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Monto ☐ | Plazo ☐ | Fecha: | 6 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |
| Periodo: ☐ | Importe: $1,578,197,384.80 ☐ | Número: 1-21080005-4-43942C1-22 | Número compromiso: 4-43942C1-22 |
| Periodo: ☐ | Importe: $1,578,197,384.80 ☐ | Número: 1-21080005-4-43942C2-23 | Número compromiso: 4-43942C2-23 |
| Periodo: ☐ | Importe: $1,874,021,167.33 | Número: 1-21080005-4-43942C3-24 | Número compromiso: 4-43942C3-24 |
| Periodo: ☐ | Importe: $1,874,021,167.33 | Número: 1-21080005-4-43942C4-24 | Número compromiso: 4-43942C4-24 |
| Periodo: ☐ | Importe: $1,874,021,167.33 | Número: 1-21080005-4-43942C5-24 | Número compromiso: 4-43942C5-24 |

## PROCESO DE OBRA (CON IVA)

| Avances | Programado | Real | Desviación |
|---|---|---|---|
| **Fisico Global (En porcentage %)** | **100.00%** | **96.66%** | **3.34%** |
| **Fisico de obra (En porcentaje %)** | **100.00%** | **82.20%** | **17.80%** |
| **Fisico de equipos (En porcentage %)** | **16.38%** | **11.53%** | **4.85%** |
| **Financiero (Importers C/IVA)** | **$ 1,874,021,167.33** | **$ 1,545,307,149.33** | **$ 328,714,018.00** |
| **Materiales** | **2.93%** | **2.93%** | **0.00%** |
| **Fuerza de trabajo (Prom. mensual)** | **288.00** | **291.00** | **3.00** |

## SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

**ESTIMACIONES**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MONTO CONTRATO:** | **$1,874,021,167.33** | **MONTO CONVENIDO:** | **$1,874,021,167.33** |
| **MONTO PAGADO:** | **$120,889,263,789.58** | HASTA EST. No.: 210 | $120,903,642,339.17 |
| **PENDIENTE DE PAGO:** | **$14,378,549.59** | HASTA EST. No.: | |
| **EN REVISION:** | **$12,791,411.96** | HASTA EST. No.: | |

## AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO

| EJERCICIO | AMORTIZADO | POR AMORTIZAR |
|---|---|---|
| **2022** | $26,141,372.83 | $0.00 |
| **2023** | $126,505,956.31 | $0.00 |
| **2024** | $18,915,015.10 | $0.00 |

## PENALIZACIONES (SIN IVA)

**RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO**

**$0.00**

**RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA EST.**

**$0.00**

## RESPONSABLES

| REVISO | REVISO | ACEPTA EL CONTRATISTA |
|---|---|---|
| ING. ARMANDO ALDUNCIN M.<br>SUPERINTENDENTE DE SUPERVISIÓN EXTERNA | ING. DAMASO VERA MARTINEZ<br>RESIDENTE DE OBRA IMSS | ING. JESUS MARIO VILLA AGUIRRE<br>SUPERINTENDENTE DE OBRA |

## VISTA GENERAL DE LA OBRA

## PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

**UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACION ELECTRICA: YA SE CUENTA CONTA CON UVIE.**

**SE TRASLADARÁ UNA NUEVA PLANTA DE EMERGENCIA**

**FALTA LA GUÍA MECÁNICA DEL LITOTRIPTOR**

**EN FUNCIONAMIENTO 5 ELEVADORES DE 10**

**SE ENCUENTRA EN ELABORACIÓN EL CONVENIO C6-2024**

**YA SE CUENTA CON AGUA CALIENTE EN LAS ÁREAS QUE ESTÁN OPERANDO**

## TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

| PARTIDA | PROGRAMADO (%) | EJECUTADO (%) | REAL % EJECUTADO | PROGRAMADO | EJECUTADO (%) |
|---|---|---|---|---|---|
| 00 PROYECTO EJECUTIVO. | 3.55% | 3.59% | INSTALACION DE GASES MEDICINALES | 1.73% | 1.95% |
| 01 PRELIMINARES Y TERRACERIA | 6.21% | 5.88% | INSTALACION DE GAS LP | 0.00% | 0.00% |
| 02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA | 15.91% | 2.74% | INSTALACION DE CABLE ESTRUCTURADO | 2.05% | 1.73% |
| 03 ESTRUCTURA DE ACERO | 2.24% | 19.47% | INSTALACION DE COMUNICACIÓN ENFERM | 0.70% | 0.75% |
| 04 ALBAÑILERIA | 7.96% | 7.85% | SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO | 0.00% | 0.30% |
| 05 ACABADOS | 9.42% | 12.96% | INSTALACION DE SONIDO | 0.31% | 0.50% |
| 06 HERRERIA | 2.21% | 0.26% | INSTALACION DE TELEFONIA | 0.67% | 0.02% |
| 07 ALUMINIO | 3.67% | 0.97% | INSTALACION DE INFORMATICA | 1.04% | 0.74% |
| 08 VIDRIOS Y ESPEJOS | 0.19% | 0.06% | INSTALACION DE TELEVISION | 0.06% | 0.02% |
| 09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA | 0.92% | 1.00% | ACABADOS CORTINAS | 0.00% | 0.00% |
| 10 JARDINERIA | 0.53% | 0.75% | INSTALACION CIRCUITO CERRADO DE TELE | 0.75% | 0.10% |
| 11 URBANIZACION | 8.87% | 5.06% | DETECCION DE INCENDIO | 0.81% | 0.21% |
| 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE OBRA CIV | 0.11% | 0.05% | PLANTA DE TRATAMIENTO | 0.47% | 0.47% |
| INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA | 6.10% | 2.95% | SISTEMA DE PRECALENTAMIENTO SOLAR | 0.29% | 0.29% |
| INSTALACION ELECTRICA | 11.82% | 8.18% | SISTEMA DE CORREO NEUMATICO | 0.78% | 1.07% |
| INSTALACION DE PARARRAYOS | 0.15% | 0.00% | SISTEMA DE TELEENSEÑANZA | 1.34% | 0.00% |
| INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO | 9.96% | 12.05% | PRECIOS EXTRAORDINARIOS | 1.56% | 4.69% |