

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. Cédula 25
Actualización: 03-ene

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	AO-50-GYR-050GYR119-N-20-2024	Fecha de Adjudicación:	09-jul-24
-----------------------	-------------------------------	------------------------	-----------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:

"UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE SUSTITUCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 93".

EMPRESA:	ING. MANUEL DE JESUS DE PAZ CRUZ		
No. DE CONTRATO:	2-17150004-5-431038	No COMPROMISO:	5-431038
Monto de Contrato:	\$370,000.00	Monto de Anticipo:	N/A
Periodo de Ejecución:	Del 17 de julio al 13 de diciembre de 2024	Plazo de Ejecución:	150 días naturales

CONVENIO

Monto	☐	Plazo	☐	Fecha:	
					Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	100.00%	90.54%	-9.46%
Financiero (Importers C/IVA)	\$429,200.00	\$388,598.26	-\$40,601.74
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	3.00	3.00	0.00
Materiales	N/A	N/A	N/A

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$429,200.00	MONTO CONVENIDO:	N/A
MONTO PAGADO:		HASTA EST. No.:	
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:	\$232,005.19	HASTA EST. No.:	01 al 05

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

EL DIA 13 DE DICIEMBRE DE 2024 TERMINO PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO 2-17150004-5-431038, POR LO QUE SE ESTA EN ESPERA DE CONOCER EL PLAZO DE EJECUCION DE LA REPROGRAMACION DE LA CONTRATISTA EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V PAR SOLICITAR EL COVENIO DE AMPLIACION PARA ING. MANUEL DE JESUS DE PAZ CRUZ. LA DIFERENCIA ENTRE AVANCE PROGRAMADO Y AVANCE FISICO ES DEBIDO A QUE NO SE HAN TERMINADO LOS TRABAJOS DE CABLEADO POR PARTE DEL CONTRATISTA 3 RIOS, PARA SU VERIFICACION. Se continua con la revision del proyecto electrico del cuerpo B