

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento: **LO-50-GYR-050GYRT19-N-47-2023** Fecha de Adjudicación: **18-oct-23**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:

"SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA DURANTE LA SUSTITUCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 93 EN ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO"

EMPRESA: **EXPERENCIA INMOBILIARIA TOTAL, S.A. de C.V.**

No. DE CONTRATO: **1-17150004-5-431019** No COMPROMISO: **5-431019**

Monto de Contrato: **\$12,144,437.86** Monto de Anticipo: **N/A**

Periodo de Ejecución: **el 01 de noviembre de 2023 al 15 de octubre de 2024** Plazo de Ejecución: **350 días naturales**

CONVENIO

Monto ☐ Plazo ☒ Fecha: Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	100.00%	120.54%	20.54%
Financiero (Importers C/IVA)	\$14,148,063.03	\$17,054,363.96	\$2,906,300.93
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	21.00	15.00	-6.00
Materiales	N/A	N/A	N/A

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

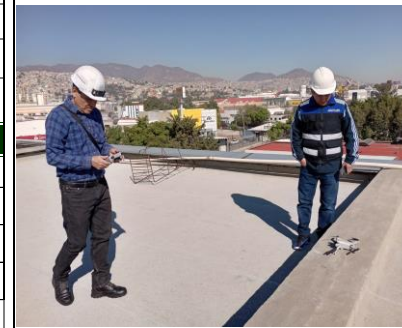
ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$14,087,547.92	MONTO CONVENIDO:	N/A
MONTO PAGADO:	\$12,581,525.01		16
PENDIENTE DE PAGO:	\$1,028,627.55	HASTA EST. No.:	17 y 18
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

EL DIA 15 DE OCTUBRE TERMINO PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO 1-17150004-5-431019, POR LO QUE SE ESTA EN ESPERA DE CONOCER EL PLAZO DE EJECUCION DE LA REPROGRAMACION DE LA CONTRATISTA EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V PAR SOLICITAR EL COVENIO DE AMPLIACION PARA EXPERENCIA INMOBILIARIA TOTAL, S.A. DE C.V.