

# CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN  
 DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA  
 RESIDENCIA DE OBRA

## DATOS GENERALES

### CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	AO-050-GYR098-N-20-2023	Fecha de Adjudicación:	22-ago-23
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS			
EMPRESA:	ARQ. LUCELIA CASTAÑEDA FRAGOZA		
No. DE CONTRATO:	2-22020004-S-020508	No COMPROMISO:	020508
Monto de Contrato:	\$ 1,875,379.40	Monto de Anticipo:	0
Periodo de Ejecución:	28 de agosto de 2023 al 21 de agosto de 2024	Plazo de Ejecución:	353 días naturales

### CONVENIO

Monto	<input checked="" type="checkbox"/>	Plazo	<input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	08/08/2024
Periodo:	<input checked="" type="checkbox"/>	Importe:	Número:	Número compromiso:	
22/08/24 al 19/10/24	\$	138,916.00	1-22020004-S020508C1-24	S-020508	

### CONVENIO

Monto	<input checked="" type="checkbox"/>	Plazo	<input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	18/10/2024
Periodo:	<input checked="" type="checkbox"/>	Importe:	Número:	Número compromiso:	
20/10/24 al 19/11/24	-\$	429.02	1-22020004-S020508C2-24	S-020508	

### PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	100.00%	99.98%	0.02%
Financiero (Importes C/IVA)	\$2,013,866.39	\$1,676,499.38	\$337,367.01
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	3	3	0
Materiales	0.00%	0.00%	0.00%

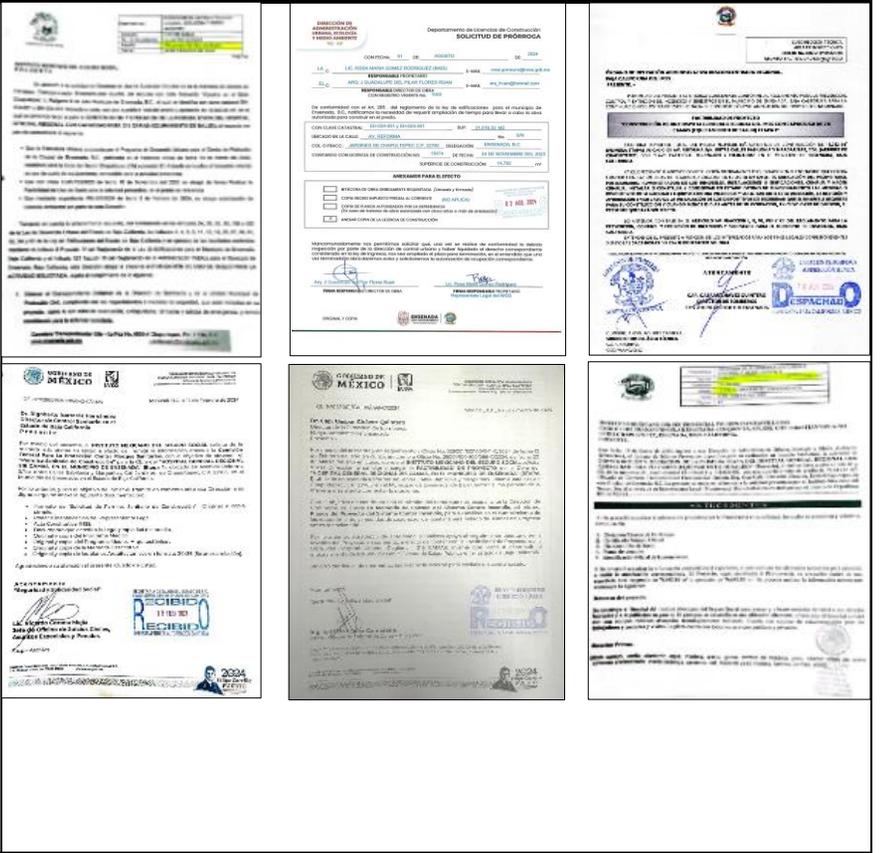
### SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES			
MONTO CONTRATO:	\$1,875,379.40	MONTO CONVENIDO:	\$ 2,013,866.39
MONTO PAGADO:	\$1,676,499.38	HASTA EST. No.:	16
PENDIENTE DE PAGO:	\$337,367.01	HASTA EST. No.:	16
AUTORIZADA:	\$337,367.01	HASTA EST. No.:	17 - 18

### PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	0.00%
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	0.00%

## Reporte Fotográfico



### PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

CON FECHA DEL 02 DE AGOSTO DEL 2024 SE INGRESÓ LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA ANTE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE ENSENADA B.C.

CON FECHA DEL 02 DE AGOSTO DEL 2024 SE INGRESÓ LA SOLICITUD PARA CERTIFICACIÓN DE NÚMERO OFICIAL ANTE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE ENSENADA B.C.

EL DÍA 13 DE FEBRERO DE 2024 SE INGRESÓ LA SOLICITUD EL PERMISO SANITARIO DE CONSTRUCCIÓN ANTE LA COFEPRIS.

CON FECHA 18 DE ABRIL 2024 SE RECIBIÓ LA FACTIBILIDAD DE PROYECTO DE LA DIRECCIÓN DE BOMBEROS DEL AYUNTAMIENTO DE ENSENADA; Y CON FECHA 29 DE ABRIL 2024 SE RECIBIÓ LA FACTIBILIDAD DE PROYECTO DE LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL.

EL DÍA 08 DE AGOSTO DE 2024 SE EMITIÓ EL CONVENIO POR AMPLIACIÓN DE MONTO Y PLAZO NUMERO 1-22020004-S020508C1-24

EN PROCESO LA ELABORACION DEL TERCER CONVENIO ADICIONAL DE AMPLIACION DE MONTO Y PLAZO CON TÉRMINO AL 28 DE FEBRERO DEL 2025.