

## CÉDULA DE AVANCE DE OBRA

### DATOS GENERALES DE LA OBRA

TIPO DE UNIDAD:	<b>NUEVA SUSTITUCIÓN UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR 10 CMF + 5 EEMF.</b>			<b>No. de Reporte</b>	
TIPO DE OBRA:	<b>"DRO de la Nueva sustitución Unidad de Medicina Familiar 10 CMF + 5 EEMF, en el municipio de Tula, Hidalgo"</b>			PERIODO:	<b>01-dic-23</b> al <b>31-dic-23</b>
LOCALIDAD:	<b>Tula, Hidalgo.</b>				
N° DE CONTRATO:	2-22130005-5-43966	COMPROMISO:	5-43966	CONVENIO/TIPO:	
SUP. CONSTRUIDA:	<b>2,449.0</b>	IMPORTE DEL CONTRATO (C/IVA):	\$1,053,550.96	NÚMERO:	MONTO: \$1,053,550.96
FECHA DE INICIO:	<b>27-dic-22</b>	FECHA DE TÉRMINO:	<b>25-may-23</b>	COMPROMISO:	PLAZO: <b>189 DIAS</b>
EMPRESA:	<b>ING. JULIO CÉSAR SANTOS JIMÉNEZ</b>			PLAZO DE EJECUCIÓN:	

### PROCESO DE OBRA

EJECUCIÓN	PROGRAMADO	REAL	DIFERENCIA	
AVANCE FÍSICO	100.00%	100.00%	0.00%	
AVANCE FINANCIERO	\$1,053,550.96 100.00%	\$629,909.94 59.79%	\$423,641.02	40.21%
FUERZA DE TRABAJO	0.00	0.00	0.00	
MATERIALES	N/A	N/A	N/A	

### PENALIZACIONES

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$0.00
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$0.00

### ESTIMACIONES ( CON IVA)

PAGADAS	1	a la:	4	MONTO:	\$629,909.94
ORDINARIA:	ESTIM.	1,2,3,4		MONTO:	\$629,909.94
ADICIONALES:	ESTIM.			MONTO:	
EXTRAORDINARIAS:	ESTIM.			MONTO:	
AJUSTE DE COSTOS:	ESTIM.			MONTO:	
PENDIENTES DE PAGO:	ESTIM.			MONTO:	
EN REVISIÓN:	ESTIM.	5		MONTO:	

### PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

- 1 SE TIENE PENDIENTE POR PARTE DE LA CONTRATISTA LA ENTREGA DE MANUALES Y GARANTIAS DE LOS EQUIPOS, ASÍ COMO LOS PLANOS AS BUILT DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR.
- 2
- 3
- 4
- 5

### TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

PARTIDA	PROG %	REAL %	PARTIDA	PROG %	REAL %
SRLOP-01 PROYECTO E INFORME	10.80%	10.80%	SRLOP-12 PROYECTO	1.44%	1.44%
SRLOP-02 VISITA E INFORME	28.76%	28.76%	SRLOP-13A AVISO DE TERMINACION DE OBRA	0.72%	0.00%
SRLOP-03 DOCUMENTO	10.79%	10.79%	SRLOP-13B VISTO BUENO DE SEGURIDAD Y OPERACIÓN	0.72%	0.00%
SRLOP-04 DOCUMENTO	2.16%	1.96%	SRLOP-13C AUTORIZACION DE USO Y OCCUPACION	0.72%	0.00%
SRLOP-05 DOCUMENTO	1.44%	1.44%	SRLOP-13D AUTORIZACION DE OPERACIÓN	0.72%	0.00%
SRLOP-06 DOCUMENTO	1.44%	0.00%	SRLOP-13E AUTORIZACION DE OPERACIÓN SANITARIA	0.72%	0.00%
SRLOP-07 DOCUMENTO	21.59%	20.65%	SRLOP-13F VISTO BUENO DE BOMBEROS	0.72%	0.00%
SRLOP-08 DOCUMENTO	9.35%	0.00%	SRLOP-13G CONSTANCIA DE VIABILIDAD EMITIDA POR LA SECRETARIA DE OBRAS	1.44%	1.44%
SRLOP-09 INFORME	2.16%	1.96%	SRLOP-13H OPINION TECNICA DE FACTIBILIDAD EN MATERIA DE PROTECCION	0.72%	0.10%
SRLOP-10 INFORME	2.16%	0.00%			
SRLOP-11 PROYECTO	1.44%	0.00%			

### REPORTE FOTOGRÁFICO (pie de foto)



FACHADA PRINCIPAL UMF NO. 37

EQUIPAMIENTO EN AZOTEA UMF NO. 37



AREAS DE ESPERA Y MOBILIARIO UMF NO. 37

AREAS DE ESPERA Y MOBILIARIO UMF NO. 37

### GRÁFICA DE AVANCE DE OBRA

#### GRAFICA AVANCE FISICO-FINANCIERO DRO UMF TLAXCOAPAN HIDALGO

