

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

No. Cédula

67

Actualización:

02/01/2024

DATOS GENERALES

UNIDAD: HOSPITAL RURAL N° 18 PROGRAMA IMSS BIENESTAR.			LOCALIDAD: Huajuapán de León, Oaxaca	
Superficie del Terreno (m2):	Superficie Construida (m2):	Superficie Estacionamiento (m2):	Superficie Obra Exterior (m2):	Superficie Apliación y Remodelacion (m2):
9,543.93	9,543.93	259.73	4,319.98	9,543.93

CONTRATO

No. De Procedimiento:	AO-050GYR119-E52-2021	Fecha de Adjudicación:	26-nov-21
-----------------------	------------------------------	------------------------	------------------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: "Ampliación e Intervención Integral del Hospital Rural No. 18, en Huajuapán de León, Oaxaca"

EMPRESA: ARCAC CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON GAVIL INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

No. DE CONTRATO:	2-21710001-4-43927	No COMPROMISO:	4-43927
Monto de Contrato c/iva:	\$184,798,965.27	Monto de Anticipo:	\$23,514,443.61
Periodo de Ejecución:	13 de Dic de 2021 al 09 de agosto de 2022	Plazo de Ejecución:	240 días naturales

CONVENIO

Monto <input checked="" type="checkbox"/>	Plazo <input type="checkbox"/>	Fecha:	4 DE MAY DE 2023
Periodo: 12/MAR/2023 AL 24/JULIO DE 2023	Importe: \$36,903,310.99	Número: 2-21710001-4-43927C3-23	Número compromiso: 4-43927C3-23

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Fisico, (En porcentaje %)	96.37%	95.06%	-1.31%
Financiero (Importers C/IVA)	\$217,873,206.44	\$189,693,725.00	-\$28,179,481.44
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	\$134,659,748.69	\$128,007,557.10	-\$6,652,191.59
Materiales	96.99%	95.67%	-1.32%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

MONTO CONTRATO:	\$	184,798,965.27	MONTO CONVENIDO:	\$	36,903,318.99
MONTO PAGADO:	\$	189,693,725.00	HASTA EST. No.:		103
PENDIENTE DE PAGO:			HASTA EST. No.:		
EN REVISION:	\$	8,493,251.46	HASTA EST. No.:		107

EJERCICIO	AMORTIZADO	POR AMORTIZAR
2022	\$14,872,763.63	\$8,641,679.98
2023	\$23,289,096.58	\$225,347.03

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
	-\$125,185.34
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	
	-\$794,030.18

VISTA GENERAL DE LA OBRA



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

1.- El área de urgencias del HRB-18; no cuenta con proyecto integral de remodelación. Los servicios del DRO para dictaminar el estado de la losa-techo de área de urgencia recomienda su demolición y para su reposición se requieren los planos estructurales. 2.-La contratista se encuentra realizando limpieza fina en el área de hospitalización, continúa detallando muros y plafones de pintura y empastado, realiza pruebas del sistema de aire acondicionado, fabricación de mobiliarios, colocación de luminarios faltantes, contactos, lavabos no considerados en el proyecto, revisión de cableado del sistema de enfermo-enfermera, prepara los trabajos para la colocación de cortinas y esquineros verticales y parachoques horizontales en muros 3.- en las áreas de comedor y cocina continúa pendiente el suministro de mobiliario y equipo, se han colocado puertas y ventanas. 4.-La contratista continúa con los trabajos de remodelación en el cuarto de RPBI y MORTUORIO e inició los trabajos de demolición de bloque de concreto existente y excavación en el área en el que se reubicará cuarto de manifold solicitado por el cuerpo de gobierno y avalado por la UPIB 5.- La contratista continúa con los trabajos de pintado de muros y limpieza de tuberías eléctricas en lavandería, rayos "X", cuarto de máquinas, cuarto de subestación y planta de emergencia. 6.- en azoteas la contratista continúa con el tendido de tuberías eléctricas de control para el sistema de aire acondicionado, alimentación de equipos de extracción, colocación de sobreductos en los ductos de AA, tuberías del sistema de contraincendios, hidráulicas AF y AC, gases medicinales, limpieza, y colocación de impermeabilizantes.

TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

CONVENIO					
Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	1 DE ABR DE 2022	Número compromiso:	
Periodo: 28/FEB/2022 AL 25/OCT DE 2022	Importe: N/A	Número:	2-21710001-4-43927C1-22	4-43927C1-22	
Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	2 DE DIC DE 2022	Número compromiso:	
Periodo: 26/OCT/2022 AL 11/MARZO DE 2023	Importe: N/A	Número:	2-21710001-4-43927C2-22	4-43927C2-22	
Monto <input checked="" type="checkbox"/>	Plazo <input type="checkbox"/>	Fecha:	4 DE MAY DE 2023	Número compromiso:	
Periodo: 12/MAR/2023 AL 24/JULIO DE 2023	\$36,903,310.99	Número:	2-21710001-4-43927C3-23	4-43927C3-23	
Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	7 DE SEP DE 2023	Número compromiso:	
Periodo: 25/JUL/2023 AL 30/NOVIEMBRE DE 2023	Importe: N/A	Número:	2-21710001-4-43927C4-23	4-43927C4-23	
Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	EN PROCESO	Número compromiso:	
Periodo: 1/DIC/2023 AL 22/MARZO DE 2024	Importe: N/A	Número:	EN PROCESO	EN PROCESO	

DATOS GENERALES

UNIDAD: Hospital Rural No. 18, en Huajuapán de León, Oaxaca

LOCALIDAD: Huajuapán de León, Oaxaca

SITUACIÓN ACTUAL DE LA OBRA

DESCRIPCIÓN/%AVANCE







AVANCE GRAFICO

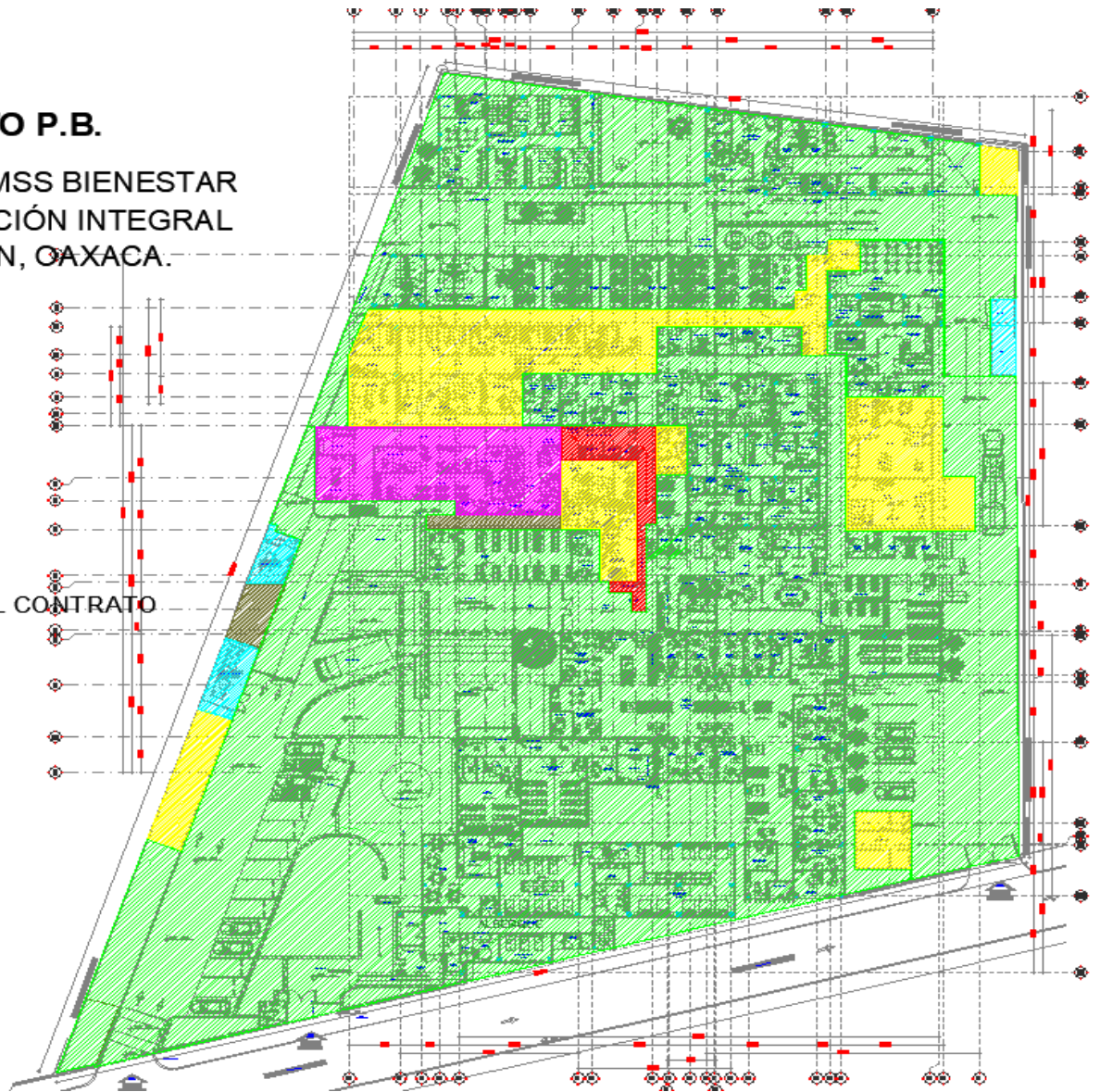
CONJUNTO P.B.

**HOSPITAL RURAL No. 18 IMSS BIENESTAR
 AMPLIACIÓN E INTERVENCIÓN INTEGRAL
 H. HUAJUAPAN DE LEON, OAXACA.**

SIMBOLOGIA

AREA

-  TERMINADA 100%
-  EN PROCESO 95.06%
-  PENDIENTE DE EJECUTAR
-  CUARTOS PARA DEMOLICIÓN
-  PROYECTO INTEGRAL NO INCLUIDO EN EL CONTRATO
-  AREA NO LIBERADA



DATOS GENERALES

UNIDAD: HOSPITAL RURAL N° 18 PROGRAMA IMSS BIENESTAR.

LOCALIDAD: HUAJUAPAN

REPORTE FOTOGRÁFICO

CIERRE SEMANA ANTERIOR



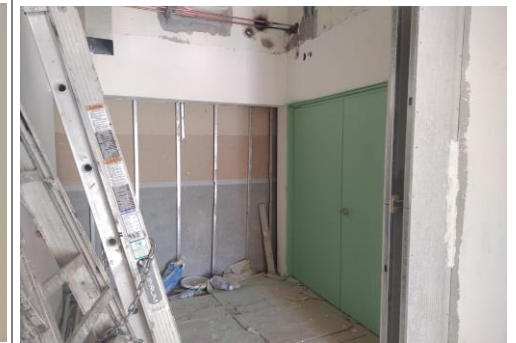
CIERRE SEMANA ACTUAL



CIERRE SEMANA ANTERIOR



CIERRE SEMANA ACTUAL



DATOS GENERALES

UNIDAD: HOSPITAL RURAL N° 18 PROGRAMA IMSS BIENESTAR.

LOCALIDAD: HUAJUAPAN

REPORTE FOTOGRÁFICO

CIERRE SEMANA ANTERIOR	CIERRE SEMANA ACTUAL	CIERRE SEMANA ANTERIOR	CIERRE SEMANA ACTUAL
			
			
			