

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento: **AO-50-GYR-050GYR119-N-41-2023** Fecha de Adjudicación: **13 de Septiembre de 2023**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:

“DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (D.R.O.) PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS DE AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL SERVICIO DE URGENCIAS EN LA UMAE DEL HOSPITAL GENERAL CENTRO MÉDICO NACIONAL LA RAZA”.

EMPRESA: **PROYECTO CIVIL INTEGRAL, S.A. DE C.V.**

No. DE CONTRATO: **2-14360001-5-431005** No COMPROMISO: **5-431005**

Monto de Contrato: **\$ 1,191,754.75** Monto de Anticipo: **\$ -**

Periodo de Ejecución: **20 de Septiembre de 2023 al 28 de Diciembre de 2023** Plazo de Ejecución: **100 Días Naturales**

CONVENIO 1

Monto Plazo Fecha: **EN PROCESO DE FORMALIZACIÓN**

Periodo: Importe: Número: Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (SIN IVA)

Avances	Programado C1	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	31.91%	34.22%	2.31%
Financiero (Importe SIN/IVA)	\$ 420,424.98	\$ 230,406.57	-\$ 190,018.41

SITUACION FINANCIERA (SIN IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$ 1,191,754.75	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$ -	HASTA EST. No.:	
PENDIENTE DE PAGO:	\$ 230,406.57	HASTA EST. No.:	De la 01 a la 03
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

A la fecha se encuentra en proceso de formalización para la celebración de un primer convenio adicional al plazo y monto pactado en el contrato de obra de servicios del DRO, derivado de la fecha de terminación de los trabajos del contrato de obra pactadas en el convenio C4 con fecha del 17 de abril del 2024, así como, de la emisión de la documentación requerida para el aviso de terminación de obra de acuerdo a los alcances contractuales de los servicios del DRO.

-PROBLEMÁTICAS-

1.-El área de asuntos Jurídicos de la UMAE HG La Raza informa a la residencia de obra que actualmente se encuentra en proceso de tramites administrativos para la emisión de los documentos solicitados y necesarios para el tramite de la licencia de construcción de la obra en comento, por lo cual a esta fecha se continua con el proceso del tramite de la misma.

De conformidad

Ing. Alejandro Viveros Sabino
 Superintendente de obra

Elaboró

Arq. Karla Patricia Verdugo Roblero
 Residente de obra IMSS