

## CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA  
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN  
 DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA  
 RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula **16**  
 Actualización: **03-ene**

### DATOS GENERALES

#### CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	<b>LO-50-GYR-050GYR119-N-37-2023</b>	Fecha de Adjudicación:	<b>11-sep-23</b>
<b>DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:</b>			
<b>SUPERVISIÓN Y CONTROL DE PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA (ETAPA 1).</b>			
EMPRESA:	<b>CURRIE &amp; BROWN MÉXICO, S.A. DE C.V.</b>		
No. DE CONTRATO:	<b>1-22020004-5-431004</b>	No COMPROMISO:	<b>5-431004</b>
Monto de Contrato:	<b>22,491,020.16</b>	Monto de Anticipo:	<b>0</b>
Periodo de Ejecución:	<b>5 de septiembre de 2023 al 17 de diciembre de 2023</b>	Plazo de Ejecución:	<b>450 días naturales</b>

#### CONVENIO

Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

#### PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	<b>22.54%</b>	<b>7.32%</b>	<b>0.00%</b>
Financiero (Importes C/IVA)	<b>\$ 5,069,622.39</b>	<b>\$1,645,847.03</b>	<b>\$ -</b>
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	<b>9</b>	<b>6</b>	
Materiales	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>

#### SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

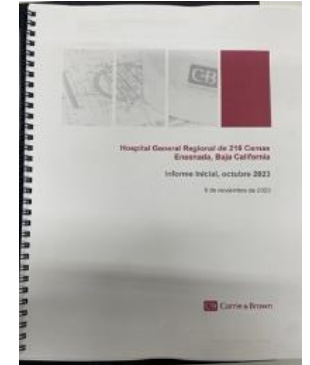
##### ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	<b>\$22,491,020.16</b>	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	<b>\$1,645,847.03</b>	HASTA EST. No.:	<b>4</b>
PENDIENTE DE PAGO:	<b>\$20,845,173.12</b>	HASTA EST. No.:	<b>4</b>
EN REVISION:	<b>\$0.00</b>	HASTA EST. No.:	

#### PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	<b>0.00%</b>
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	<b>0.00%</b>

### Reporte Fotográfico



#### PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

LA SUPERVISIÓN TRABAJA EN OBRA, CON UNA PLANTILLA DE 6 PERSONAS: 1 PERSONA ENCARGADA DE LA SUPERINTENDENCIA, 1 PERSONA ESPECIALISTA DE INTEGRACION DE EXPEDIENTES, 1 PERSONA ENCARGADA DE SEGURIDAD E HIGIENE, 1 SUPERVISOR DE OBRA CIVIL, 1 UNA ANALISTA DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS Y 1 RESPONSABLE DE CONTROL DE OBRA; FALTA ANALISTA DE PRECIOS UNITARIOS Y ESTIMACIONES, SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS, DOS SUPERVISORES DE ALBAÑILERÍAS, SUPERVISOR DE OBRA ELECTROMECÁNICA, SUPERVISOR DE TELECOMUNICACIONES, SUPERVISOR DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA, SUPERVISOR DE INSTALACIÓN SANITARIA, SUPERVISOR DE INST. GASES MEDICINALES, ENTRE OTROS. TAMPOCO HA IMPLEMENTADO LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD. LA RESIDENCIA DE OBRA SIGUE SIN, TELEFONÍA, SALA DE JUNTAS, Y COMPLEMENTAR EQUIPO DE CÓMPUTO. ADICIONALMENTE, NO SE CUENTA CON REPORTE DE AVANCE DE LA PARTICIPACIÓN DE LA SUPERVISIÓN EXTERNA EN LA REVISIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO.