

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA
RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula: 16
Actualización: 03-ene

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento: **AO-050-GYR098-N-20-2023** Fecha de Adjudicación: **22-ago-23**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA (ETAPA 1).

EMPRESA: **ARQ. LUCELIA CASTAÑEDA FRAGOZA**

No. DE CONTRATO: **2-22020004-S-020508** No COMPROMISO: **020508**

Monto de Contrato: **1,875,379.40** Monto de Anticipo: **0**

Periodo de Ejecución: **28 de agosto de 2023 al 21 de agosto de 2024** Plazo de Ejecución: **353 días naturales**

CONVENIO

Monto Plazo Fecha:
Periodo: Importe: Número: Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	48.12%	30.46%	0.00%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 902,466.89	\$571,151.00	\$ -
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	2	2	0
Materiales	0.00%	0.00%	0.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$1,875,379.40	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$571,151.00	HASTA EST. No.:	5
PENDIENTE DE PAGO:	\$1,304,228.40	HASTA EST. No.:	5
EN REVISION:	\$0.00	HASTA EST. No.:	0

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	0.00%
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	0.00%

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

CON FECHA 24 DE NOVIEMBRE SE RECIBIÓ LA LICENCIA DE OBRA DEFINITIVA, ASÍ COMO LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO Y SE REALIZÓ LA SOLICITUD DEL DICTAMEN DE USO DE SUELO. SE CUENTA CON LICENCIA DE MOVIMIENTO DE TIERRAS YA AUTORIZADA CON FECHA DEL 6 DE NOVIEMBRE 2023.