

## CÉDULA DE AVANCE DE OBRA

### DATOS GENERALES DE LA OBRA

TIPO DE UNIDAD:	NUEVO HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 70 CAMAS			No. de Reporte	2	
TIPO DE OBRA:	PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 70 CAMAS, EN TICUL, YUCATÁN.			PERIODO:	16-dic-22	al 31-dic-22
LOCALIDAD:	TICUL, YUCATÁN					
Nº DE CONTRATO:	1-22330005-4-43959	COMPROMISO:	4-43959	CONVENIO/TIPO:	N/A	
SUP. CONSTRUIDA:		IMPORTE DEL CONTRATO (C/IVA):	\$ 636,619,448.47	NÚMERO:	N/A	
FECHA DE INICIO:	08-dic-22	FECHA DE TÉRMINO:	10-may-24	COMPROMISO:	N/A	PLAZO: N/A
EMPRESA:	EPCCOR, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON UDRA MÉXICO, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A. Y ARQUINTEG, S.A. DE C.V.			PLAZO DE EJECUCIÓN:	520 Días Naturales	

### PROCESO DE OBRA

EJECUCIÓN	PROGRAMADO	REAL	DIFERENCIA	
AVANCE FÍSICO	0.48%	0.26%	0.22%	
AVANCE FINANCIERO	\$0.00 0%	\$0.00 0%	\$0.00	0.00%
FUERZA DE TRABAJO	16	12	4	
MATERIALES	0.64%	0.42%	0.22%	

### PENALIZACIONES

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$0.00
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$0.00

### ESTIMACIONES ( CON IVA)

PAGADAS	0	ala	0	MONTO:	\$0.00
ORDINARIA:				MONTO:	
ADICIONALES:				MONTO:	
EXTRAORDINARIAS:				MONTO:	
AJUSTE DE COSTOS:				MONTO:	
PENDIENTES DE PAGO:				MONTO:	
EN REVISIÓN:				MONTO:	

### PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

- Conforme al programa de ejecución se esta ejecutando la partida de proyecto con las siguientes actividades:
  - Cédula de investigación de servicios con un avance físico de 0.00%
  - Estudio Topográfico con un avance físico de 85.00%
  - Estudio de Mecánica de Suelos con un avance físico de 50.00%
  - Estudio Geofísico con avance físico de 50.00%
  - Estudio de Pavimentos con avance físico de 0.00%
  - Estudio Físico-Químico del agua con avance físico de 0.00%
  - Dictamen de Estabilidad y Seguridad Estructural con avance físico de 33.33%
  - Reporte de la Visita al Sitio de la Obra con avance físico de 100.00%
  - Levantamiento del Estado Actual de las Instalaciones con avance físico de 50.00%
- Se requiere que el contratista aumente su fuerza de trabajo de personal técnico adecuado para que ejecute los trabajos no iniciados hasta el momento.

- Se requiere que el contratista incremente el personal técnico adecuado para que se ejecuten los conceptos antes mencionados que no han iniciado.

PARTIDA	PROG. %	REAL %	PARTIDA	PROG. %	REAL %
A1 PROYECTO	7.22%	3.97%	IH INSTALACION HIDRAULICA	0.00%	0.00%
01 PRELIMINARES	0.00%	0.00%	EL INSTALACION ELECTRICA	0.00%	0.00%
02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA	0.00%	0.00%	PR INSTALACION DE PARAPETOS	0.00%	0.00%
03 ESTRUCTURA DE ACERO	0.00%	0.00%	AA INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	0.00%	0.00%
04 ALBAÑILERIA	0.00%	0.00%	LP INSTALACION DE GAS LP	0.00%	0.00%
05 ACABADOS	0.00%	0.00%	GM INSTALACION DE GASES	0.00%	0.00%
06 HERRERIA	0.00%	0.00%	INSTALACION DE TELECOMUNICACIONES	0.00%	0.00%
07 ALUMINIO	0.00%	0.00%	CCTV- SISTEMA DE CIRCULO CERRADO	0.00%	0.00%
08 VIDRIOS Y ACRILICO	0.00%	0.00%	TV- SISTEMA DE TELEVISION	0.00%	0.00%
09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA	0.00%	0.00%	DI- SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO	0.00%	0.00%
10 JARDINERIA	0.00%	0.00%	SO- SISTEMA DE SONIDO	0.00%	0.00%
11 URBANIZACION	0.00%	0.00%	SISTEMA DE TELEFONIA	0.00%	0.00%
31 MANO DE OBRA UNICAMENTE	0.00%	0.00%	EE- SISTEMA DE ENFERMERIA	0.00%	0.00%
RE RESTAURACION Y ADECUACION	0.00%	0.00%			

### REPORTE FOTOGRAFICO (pie de foto)



LIMPIEZA GRUESA MANUAL EN EL INTERIOR DEL INMUEBLE

DESPALME A MÁQUINA EN EXTERIOR DE CAPA VEGETAL RETIRANDO MALEZA, ARBUSTOS, PIEDRAS, PASTO Y ARBOLES



REVISIÓN Y LEVANTAMIENTO DEL ESTADO ACTUAL DE LA INGENIERÍA ELÉCTRICA



DELIMITACIÓN CON MALLA PLÁSTICA DE PRECAUCIÓN EN ÁREAS PELIGROSAS

### GRÁFICA DE AVACE DE OBRA

