



CÉDULA DE AVANCE DE OBRA

DATOS GENERALES DE LA OBRA

Table with project details: TIPO DE UNIDAD: Hospital Rural No. 32 IMSS Bienestar; TIPO DE OBRA: Ampliación y Remodelación Integral del Hospital Rural de Paracho de Verduzco; LOCALIDAD: Paracho de Verduzco Michoacan; N° DE CONTRATO: 1-22670001-4-43949; SUP. CONSTRUIDA: 6027.79 m²; FECHA DE INICIO: 01-nov-22; EMPRESA: Comercializadora Rio Azul de Puebla S.A de C.V.

PROCESO DE OBRA

Table showing execution progress: EJECUCIÓN, AVANCE FÍSICO (9.60%), AVANCE FINANCIERO (9.39%), FUERZA DE TRABAJO (14.00), MATERIALES (20.00%).

PENALIZACIONES

Table for penalties: RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO (\$0.00), RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA (\$0.00).

ESTIMACIONES (CON IVA)

Table for estimates: PAGADAS (3), ORDINARIA, ADICIONALES, EXTRAORDINARIAS, AJUSTE DE COSTOS, PENDIENTES DE PAGO, EN REVISIÓN.

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

ANTECEDENTES
Continúan los trabajos de demolición del edificio del albergue,
Se han encontrado comentacion y firmes debajo de los edificio que han sido demolidos, estructuras que han sido retiradas, toda vez que interfieren en el trazo y desplante de las estructura de cimentación de proyecto
Se entrego a la residencia de obra la inclusion de un pozo profundo para extraccion de agua, importante en la operación de la unidad; por lo tanto, se solicitó al superintendente de construccion representante de la contratista, el presupuesto correspondiente a los trabajos adicionales que generara esta acción de obra.



Colocacion de Tapial en area de donación



Demolicoin de muros y firme de alber



Demolicion de muros del albergue

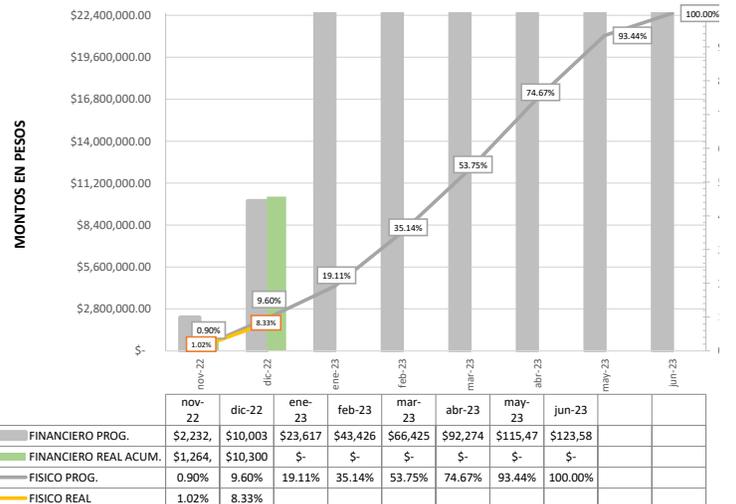


Demolicion de cimentacion de alberg

TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

Table with 6 columns: PARTIDA, PROG %, REAL %, PARTIDA, PROG %, REAL %. Lists various construction tasks and their completion percentages.

GRAFICA AVANCE FISICO-FINANCIERO
Desarrollo de la obra del Albergue Comunitario de 60 camas de IMSS Bienestar



5
ic-22



gue



jue

100.00%
90.00%
80.00%
70.00%
60.00%
50.00%
40.00%
30.00%
20.00%
10.00%
0.00%