

**ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS AL SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA A FIN DE OBTENER PERMISO DE DEMOLICIÓN DE OBRA. "PROYECTO INTEGRAL RELATIVO AL PROGRAMA DE EMERGENCIA PARA LA REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DEL INMUEBLE UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 93 CERRO GORDO, UBICADO EN AVENIDA VÍA JOSÉ MARÍA MORELOS SIN NÚMERO, COLONIA JARDINES DE CASA NUEVA, EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, C.P. 55430, ESTADO DE MÉXICO", UBICADA EN AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS S/N, COLONIA JARDINES DE CASA NUEVA, MUNICIPIO ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55430".** -----

En el municipio de Ecatepec de Morelos, siendo las 12.00 horas del día 07 de enero de 2019, se reúnen en la oficina que ocupa la residencia de obra instalada para llevar a cabo la supervisión de los trabajos relativos a **Dirección Responsable de Obra a Fin de Obtener Permiso de Demolición de Obra. "Proyecto Integral relativo al Programa de Emergencia para la Rehabilitación Estructural del Inmueble Unidad de Medicina Familiar N° 93 Cerro Gordo, ubicado en Avenida Vía José María Morelos sin número, colonia Jardines de Casa Nueva, en el municipio de Ecatepec de Morelos, C.P. 55430, Estado de México"**, ubicada en Avenida José María Morelos s/n, colonia Jardines de Casa Nueva, municipio Ecatepec de Morelos, Estado de México, Código Postal 55430", el C. Juan Antonio Santoy Montiel Residente de la Obra y la C. Isaura Alvarado Romero Representante Legal de la empresa Grupo Constructor Cigaldi S.A. de C.V., cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el acto de recepción física de los trabajos relativos a Dirección Responsable de Obra a Fin de Obtener Permiso de Demolición de Obra. "Proyecto Integral relativo al Programa de Emergencia para la Rehabilitación Estructural del Inmueble Unidad de Medicina Familiar N° 93 Cerro Gordo, ubicado en Avenida Vía José María Morelos sin número, colonia Jardines de Casa Nueva, en el municipio de Ecatepec de Morelos, C.P. 55430, Estado de México", con base a lo estipulado en la cláusula décima novena y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

**1. Descripción de los trabajos que se reciben:**-----

Se trata de realizar los trámites para la obtención de la Licencia de Demolición de la Unidad de Medicina Familiar N° 93, así como visitas mensuales del Director Responsable de Obra para supervisión de trabajos de demolición, revisiones mensuales con la Comisión de seguridad e higiene de los trabajos de demolición, obtención de dictamen estructural, realizar los trámites para la obtención de la manifestación de impacto ambiental. -----

**2. Importe contractual.**-----

El importe total contratado ascendió a la cantidad de \$732,758.62 más IVA formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan:-----

➤ Con fecha 31 de julio de 2018 se suscribió el contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número 2-17150004-5-43876 y número de compromiso 5-43876, por un importe de \$732,758.62 más IVA y un plazo de

**ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS AL SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA A FIN DE OBTENER PERMISO DE DEMOLICIÓN DE OBRA. "PROYECTO INTEGRAL RELATIVO AL PROGRAMA DE EMERGENCIA PARA LA REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DEL INMUEBLE UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 93 CERRO GORDO, UBICADO EN AVENIDA VÍA JOSÉ MARÍA MORELOS SIN NÚMERO, COLONIA JARDINES DE CASA NUEVA, EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, C.P. 55430, ESTADO DE MÉXICO", UBICADA EN AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS S/N, COLONIA JARDINES DE CASA NUEVA, MUNICIPIO ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55430".** -----

ejecución de 150 días naturales. -----

➤ No se tuvieron convenios. -----

**3. Periodo de ejecución de los trabajos con fechas de inicio y terminación contractual; plazo en el que realmente se ejecutaron incluyendo los convenios modificatorios**

- El periodo de ejecución de los trabajos se estipulo en 150 días naturales pactándose como fecha de inicio el 01 de agosto de 2018 y de terminación el 28 de diciembre de 2018; ejecutándose los trabajos hasta su total terminación dentro del plazo contractual. -----

**4. Relación de las estimaciones autorizadas y las pendientes de autorizar.**-----

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se elaboraron 2 (dos) estimaciones autorizadas que se detallan a continuación.-----

Relación de estimaciones autorizadas				
Numero de estimación.	Periodo de ejecución.	Fecha de elaboración.	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
1	01 al 31 ago. 2018	30 oct 2018	\$210,000.00	Obtención Licencia de Demolición, visita mensual de DRO, revisión mensual comisión de seguridad e higiene.
2	01 al 30 sep. 2018	26 nov 2018	\$23,000.00	Visita mensual de DRO, revisión mensual comisión de seguridad e higiene.

A la fecha de la presente acta se identificaron que se tienen trabajos ejecutados, lo que motiva que se tengan 3 (tres) estimaciones pendientes de autorizar ya que la empresa no las ha presentado para su revisión y autofización, cuyo detalle se establece a continuación.-----

Numero de estimación.	Periodo de ejecución.	de	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
3	01 al 31 oct 2018		\$141,500.00	Obtención dictamen estructural, visita mensual DRO, revisión mensual comisión de seguridad e higiene.
4	01 al 30 nov 2018		\$130,758.62	Visita mensual de DRO, revisión mensual comisión de seguridad e higiene trámites para la obtención de la manifestación de impacto ambiental.

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS AL SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA A FIN DE OBTENER PERMISO DE DEMOLICIÓN DE OBRA. "PROYECTO INTEGRAL RELATIVO AL PROGRAMA DE EMERGENCIA PARA LA REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DEL INMUEBLE UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 93 CERRO GORDO, UBICADO EN AVENIDA VÍA JOSÉ MARÍA MORELOS SIN NÚMERO, COLONIA JARDINES DE CASA NUEVA, EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, C.P. 55430, ESTADO DE MÉXICO", UBICADA EN AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS S/N, COLONIA JARDINES DE CASA NUEVA, MUNICIPIO ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55430". -----

5	01 al 28 dic 2018	\$67,500.00	Visita mensual DRO, revisión mensual comisión de seguridad e higiene, aviso de terminación de obra, visto bueno de seguridad y operación.
---	-------------------	-------------	---

Cada una de las estimaciones antes mencionadas deberán ser sustentadas, de lo contrario el monto mencionado disminuirá por no cumplir con el soporte para pago. -----

4a. Relación de los gastos aprobados y los pendientes de autorizar.-----  
Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta no se elaboraron estimaciones de gastos aprobados que se detallan a continuación.-----

Relación de estimaciones gastos aprobados					
Numero de estimación.	Periodo de ejecución.	Fecha elaboración.	de	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los gastos por los cuales se elaboró la estimación

A la fecha de la presente acta se identificaron que no se tienen gastos realizados por la ejecución de los trabajos, lo que motiva que no se tengan estimaciones de gastos pendientes de autorizar, cuyo detallan se establece a continuación.-----

Relación de estimaciones de gastos pendientes de autorizar					
Numero de estimación.	Periodo de ejecución.	Fecha elaboración.	de	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los gastos por los cuales se elaboró la estimación

5. Para responder por los defectos que resulten de los trabajos ejecutados, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad que hubiere incurrido con motivo de su compromiso contractual y en cumplimiento al art. 66 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas y a los términos señalados en la cláusula décimo cuarta, numeral dos del contrato, la contratista por conducto de su Representante legal, en este acto hace entrega al Residente de obra IMSS, la **Póliza de garantía N°III-524414-RC**, expedida con fecha **07 de enero de 2019**, por la afianzadora **Fianzas y Caucciones Atlas S.A.**, por un importe de **\$57,275.86 (Cincuenta y siete mil doscientos setenta y cinco pesos 86/100 M.N.)**, equivalente al **10% del monto ejecutado**, con vigencia de 12 (doce) meses, contados a partir de la formalización de la presente acta. -----



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



Dirección de Administración  
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
División de Construcción  
Residencia de Obra UMF N°93, Ecatepec

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RELATIVOS AL SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA A FIN DE OBTENER PERMISO DE DEMOLICIÓN DE OBRA. "PROYECTO INTEGRAL RELATIVO AL PROGRAMA DE EMERGENCIA PARA LA REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DEL INMUEBLE UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR N° 93 CERRO GORDO, UBICADO EN AVENIDA VÍA JOSÉ MARÍA MORELOS SIN NÚMERO, COLONIA JARDINES DE CASA NUEVA, EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, C.P. 55430, ESTADO DE MÉXICO", UBICADA EN AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS S/N, COLONIA JARDINES DE CASA NUEVA, MUNICIPIO ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55430". -----

6. Constancia de la entrega de la documentación empleada para la ejecución de los trabajos y la que se derivó de su realización. -----

Se hace constar que en el documento que se integra como anexo 1 de la presente acta y que fue elaborado el 07 de enero de 2019 la representante legal de la empresa hizo entrega a la residencia de obra de la documentación empleada en **Dirección Responsable de Obra a Fin de Obtener Permiso de Demolición de Obra. "Proyecto Integral relativo al Programa de Emergencia para la Rehabilitación Estructural del Inmueble Unidad de Medicina Familiar N° 93 Cerro Gordo, ubicado en Avenida Vía José María Morelos sin número, colonia Jardines de Casa Nueva, en el municipio de Ecatepec de Morelos, C.P. 55430, Estado de México"** y la que se derivó de su ejecución. -----

La presente acta se cierra a las 13.00 horas del día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen. -----

*Entrega la empresa Grupo Constructor Cigaldi S.A. de C.V. por conducto de su Representante Legal.*

Lic. Isaura Alvarado Romero

*Recibe el IMSS a través del Residente de Obra.*

Arq. Juan Antonio Santoy Montiel

