



## Hospital General de Zona con Medicina Familiar No. 7 Cautla, Morelos



<b>TIPO DE OBRA:</b>	Ampliación y/o remodelación (Programa de Continuidad)
<b>RESPONSABLE:</b>	Nivel Central
<b>SUPERFICIE DEL TERRENO:</b>	21,250 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA:</b>	15,450 m <sup>2</sup>
<b>NUMERO DE CAMAS:</b>	52 camas censables
<b>NUMERO DE QUIROFANOS:</b>	4
<b>POBLACION BENEFICIADA:</b>	81,847 derechohabientes

**CONTRATISTA:** PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V.

Contrato 2-17180002-4-43821

	Inicio	Fin	Importe
Original	01/01/2018	30/12/2018	\$ 358,236,167.17
Convenio 1	09/10/2017	30/12/2018	\$ 268,098.01
Suspensión 1	01/03/2018	18/10/2018	\$ -
Convenio 2	20/08/2019	16/03/2020	\$ -
Suspensión 2	19/07/2019	04/03/2020	\$ -
	05/03/2020	01/11/2020	\$ -
Convenio 3	02/11/2020	28/12/2020	\$ 117,346,129.02
	<b>01/01/2018</b>	<b>28/12/2020</b>	<b>\$ 475,850,394.19</b>

Avance físico		
Programado	Real	Diferencia
<b>95.97%</b>	<b>83.05%</b>	<b>12.92%</b>
Avance financiero		
Programado	Real	Por ejercer
\$ 456,673,623.30	\$ 313,340,566.02	\$ 143,333,057.28
<b>95.97%</b>	<b>68.61%</b>	<b>27.36%</b>
Hasta la estimación:	191	
Ajuste de costos		
Hasta la estimación:		

**Situación actual de la obra:**

Se formalizo el Convenio 1 de la Supervisión adicional al plazo y monto con fecha de término el 31 de diciembre de 2020.

**SUPERVISIÓN:** GRUPO DESARROLLADOR BERCETO, S.A DE C.V.

Contrato 2-17180002-5-43896

	Inicio	Fin	Importe
Original	19/12/2019	15/07/2020	\$ 4,397,944.91
Convenio 1	16/07/2020	31/12/2020	\$ 2,423,812.10
Convenio 2			
	<b>19/12/2019</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>\$ 6,821,757.01</b>

Avance físico		
Programado	Real	Diferencia
<b>98.40%</b>	<b>98.40%</b>	<b>0.00%</b>
Avance financiero		
Programado	Real	Por ejercer
\$ 6,712,608.90	\$ 6,452,783.17	\$ 259,825.73
<b>98.40%</b>	<b>94.59%</b>	<b>3.81%</b>
Hasta la estimación:	12	

**Acciones pendientes:**

Se solicitó la emisión del OLI por \$117, 346,130.00 con IVA incluido para la formalización del convenio C4 en tiempo y monto, esta pendiente la respuesta por parte de la División de Evaluación y Seguimiento Financiero de la aprobación del mismo.