



TIPO DE OBRA:	Demolición y Construcción
RESPONSABLE:	Nivel Central
SUPERFICIE DEL TERRENO:	8,946 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	9,204 m2
NUMERO DE CAMAS:	0 camas censables
NUMERO DE CONSULTORIOS:	35
POBLACION BENEFICIADA:	231, 588 derechohabientes

CONTRATISTA: CONCRETOS SAN CAYETANO, S.A. DE C.V.

<i>Contrato</i>	2-17150004-4-43827		
	Inicio	Fin	Importe
<i>Original</i>	01/01/2018	30/12/2018	\$ 259,623,821.26
<i>Convenio 1</i>	09/10/2017	31/12/2017	\$ 298,840.00
<i>Suspensión 1</i>	13/04/2018	28/08/2018	\$ -
<i>Suspensión 2</i>	30/12/2018	13/07/2019	\$ -
<i>Convenio 2</i>			
<i>Convenio 3</i>			
Total	01/01/2018	13/07/2019	\$ 259,922,661.26

Avance fisico		
Programado	Real	Diferencia
100.00%	5.78%	94.22%
Avance financiero		
Programado	Real	Por ejercer
\$ 259,922,661.26	\$ 23,394,774.15	\$ 236,527,887.11
100.00%	9.00%	91.00%
Hasta la estimación:	7	
Ajuste de costos		
Importe Escalatoria	\$ -	

Situación actual de la obra:

El 22 de octubre de 2020 se celebró la octava junta de conciliación entre la Contratista y el Instituto en la cual se formalizó acta de suspensión y reconocimiento de 82 días naturales para la elaboración del proyecto ejecutivo a partir del 24 de septiembre hasta el 14 de diciembre de 2020.

Acciones pendientes:

Se ingresó una carpeta por oficialía de partes el día miércoles 18 de noviembre del 2020 para la validación de matrices de precios unitarios que conforman el Proyecto Ejecutivo, para la formalización del Dictamen Técnico.

DRO: GRUPO CONSTRUCTOR CIGALDI S.A. de C.V.

<i>Contrato</i>	2-17150004-5-43876		
	Inicio	Fin	Importe
<i>Original</i>	01/08/2018	28/12/2018	\$ 850,000.00
<i>Convenio 1</i>			
<i>Convenio 2</i>			\$ -
	01/08/2018	28/12/2018	\$ 850,000.00

Avance fisico		
Programado	Real	Diferencia
100.00%	100.00%	0.00%
Avance financiero		
Programado	Real	Por ejercer
\$ 850,000.00	\$ 623,800.00	\$ 226,200.00
100.00%	73.39%	26.61%
Hasta la estimación:	5	

* Corte al 31 de diciembre de 2020