



UMAE Hospital de Cardiología
CMN Siglo XXI, Sur del D.F.



TIPO DE OBRA: Ampliación y/o remodelación
RESPONSABLE: Nivel Central
SUPERFICIE DEL TERRENO: 59,974 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 32,770 m²
NUMERO DE CAMAS: 170 camas censables
NUMERO DE QUIROFANOS:
POBLACION BENEFICIADA: 8,175,407 derechohabientes

CONTRATISTA: ALVARGA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 Contrato 1-11370005-4-43728

	Inicio	Fin	Importe
Original	23/11/2016	26/04/2018	\$ 66,088,389.79
Suspensión 1	22/02/2017	17/04/2017	\$ -
Suspensión 2	01/01/2018	15/05/2018	\$ -
Convenio 1	21/06/2018	05/01/2019	\$ -
Suspensión 3	13/09/2018	23/09/2019	\$ -
suspensión 4	01/01/2019	04/11/2019	\$ -
Convenio 2	05/11/2019	27/07/2020	\$ -
Convenio 3	28/07/2020	27/10/2020	\$ -
Total	23/11/2016	27/10/2020	\$ 66,088,389.79

Avance fisico		
Programado	Real	Diferencia
100.00%	54.48%	45.52%
Avance financiero		
Programado	Real	Por ejercer
\$ 66,088,389.79	\$ 44,374,028.24	\$ 21,714,361.55
100.00%	67.14%	32.86%
Hasta la estimación:	73	
Ajuste de costos		
Importe Escalatoria	\$ -	

Situación actual de la obra:

Con fecha del 28/oct/2020, mediante el oficio No. 09 52 17 1000/1288 suscrito por la Dirección de Administración del IMSS, se emitió a la Contratista, la Resolución de la Terminación Anticipada al contrato número 1-11370005-4-43728.

Acciones pendientes:

El Residente de Obra continua en proceso de la revisión documental para el cierre administrativo.

No se requiere de Supervisión Externa

No se requiere servicio de Director Responsable de Obra