



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

Acta de Recepción Física de los Trabajos.

En la Ciudad de Cd. Juárez, Chihuahua siendo las 12:00, horas del día 10 de abril de 2019, se reúnen en la oficina que ocupa la Residencia de Obra instalada para llevar a cabo la de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Ciudad, Juárez, Chihuahua. el C. Ingeniero Dámaso Vera Martínez, Residente de la Obra y el C. Arquitecto Jaime Cervantes Guzmán Superintendente de la empresa Constructora Figosa S.A. de C.V. cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el acto de recepción física de los trabajos relativos al amparo del contrato N° 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688 con base a lo estipulado en la cláusula Décimo Novena y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

1. Descripción de los trabajos que se reciben:-----

Se trata de la ejecución de los trabajos de Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, en la que se ejecutaron trabajos de obra civil, preliminares y terracerías, cimentación y estructura, albañilería, urbanización, estructura de acero, herrería, aire acondicionado, gases medicinales acabados, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, Sistema de voz y datos, sistema de detección de incendios, cableado estructurado para sistema de telecomunicaciones, Urbanización, estacionamiento así como obras exteriores.-----

2. Importe contractual, incluyendo los convenios modificatorios.-----

- a) Con fecha 18 de mayo de 2016, el Instituto Mexicano del Seguro Social y la empresa Constructora FIGOSA, S.A. de C.V., celebraron el contrato consistente en: "CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos esquina Calle Acacia, Fraccionamiento Las Huertas V Etapa Código Postal 32577, en Cd. Juárez Chihuahua bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios N.º 1-15080002-4-43688 y N.º de compromiso 4-43688, por un monto de \$25'303,792.90 (Veinticinco millones trescientos tres mil setecientos noventa y dos pesos 90/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado.
- b) En data 22 de mayo de 2018 se celebró Convenio Modificatorio al Monto y al plazo donde el primero consistió en Aumentar el **20.84 %** (veinte punto ochenta y cuatro por ciento) del monto pactado en la Cláusula Tercera del contrato primigenio, equivalente a importe de **\$5'272,557.96** (Cinco millones doscientos setenta y dos mil quinientos cincuenta y siete pesos 96/100 M.N.) más el I.V.A., que sumado al importe del Contrato de origen, por un monto de **\$25'303,792.90** (Veinticinco millones trescientos tres mil setecientos noventa y dos pesos 90/100 M.N.) más el



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

I.V.A., representa la cantidad total de \$30'576,350.86 (Treinta millones, quinientos setenta y seis mil trescientos cincuenta pesos 86/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado.

- c) Continuando con la cronología el 15 de diciembre de 2018 se celebró Convenio Modificatorio al Monto donde consistió en Aumentar el **13.49 %** (trece punto cuarenta y nueve) del monto pactado en la Cláusula Tercera del contrato primigenio, equivalente a importe de **\$3'412,706.30** (Tres millones cuatrocientos doce mil setecientos seis 30/100 M.N.) más el I.V.A., que sumado al importe del Contrato de origen, así como el primer convenio representa la cantidad total de **\$33'989,057.16** (Treinta y tres millones, novecientos ochenta y nueve mil cincuenta y siete pesos 16/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado.
- d) El importe total contratado ascendió a la cantidad de **\$33'989,057.16** (Treinta y tres mil, novecientos ochenta y nueve mil cincuenta y siete pesos 16/100M.N.) mas I.V.A.

3. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

El periodo de ejecución real de los trabajos fue de **432 días naturales**, teniendo fecha de inicio **19 de mayo de 2016** y fecha de terminación real de los trabajos el **28 de marzo de 2018**, formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan:

- a) Con fecha 18 de mayo de 2016 se suscribió el contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios contrato N° 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688, con un periodo de ejecución de 180 días naturales, pactándose como fecha de inicio el 19 de mayo de 2016 y terminación el 14 de noviembre de 2016.
- b) Con fecha 27 de septiembre del 2016, se formalizo el Acta Circunstanciada de Suspensión Temporal Parcial, en la que se reconocen 32 días, que corrieron del 28 de septiembre al 29 de octubre del 2016, derivado de lluvia severa e inundación pluvial, que afecto la zona, con la formalización del acta de suspensión se prorrogó la fecha de terminación de los trabajos al 16 de diciembre de 2016.
- c) Con fecha 18 de mayo de 2017, se formaliza el Convenio N° **1-15080002-4-43688C1-17**, mediante el cual las partes acuerdan aumentar el plazo del contrato mencionado en 133 días naturales, lo que representa un porcentaje de 73.89%, que sumados al plazo de ejecución de contrato de origen de 180 días naturales, corresponde a un plazo total de 313 días naturales, que comprendió un periodo del 17 de diciembre de 2016 al 28 de abril de 2017.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

- d) Mediante el oficio N.º 09538461 1CHC/2758 de fecha 21 de abril de 2017 se ordena la suspensión temporal parcial de los trabajos, por lo cual se formaliza una segunda Acta Circunstanciada de Suspensión Temporal Parcial de fecha 24 de abril de 2017, posterior a esta se elaboró el Acta Circunstanciada Complementaria o Adenda con fecha 17 de octubre de 2017, donde se reconoce que la duración de la suspensión fue por 176 días naturales, que comprendió del 24 de abril al 16 octubre de 2017, prorrogando la terminación de los trabajos al 29 de noviembre de 2017.
- e) En data 22 de mayo de 2018 se celebró Convenio Modificatorio adicional al Plazo en un **66.67%** (sesenta y seis punto sesenta y siete por ciento), del plazo pactado en la cláusula cuarta del contrato de origen equivalente a 119 (ciento diez y nueve) días naturales, que comprende el periodo del 30 de noviembre del 2017 al 28 de marzo de 2018, que sumado al plazo de ejecución de 180 días naturales y sumado al convenio adicional al plazo numero **1-15080002-4-43688C1-17** de 133 (ciento treinta y tres) días naturales equivalente al 73.89% (setenta y tres punto ochenta y nueve por ciento), se obtiene un plazo nuevo total Convenido de 432 días naturales, equivalente al 240.56 % (doscientos cuarenta punto cincuenta y seis por ciento), que comprende el periodo del 19 de mayo de 2016 al 28 de marzo de 2018.

4. AVISO DE TERMINACIÓN

Con fecha 15 de abril de 2018, "El Contratista" notificó a la Residencia de Obra de "El Instituto" la terminación de los trabajos objeto del contrato número 1-15080002-4-43688 y número de compromiso 4-43688, mediante el escrito s/n, en apego al artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164,165 y 166 de su Reglamento.

5. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y PENDIENTES DE AUTORIZAR

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se elaboraron 77 (setenta y siete estimaciones autorizadas que se detallan a continuación:

Relación de Estimaciones autorizadas						
Numero de estimación	Tipo de estimación	Descripción Genérica de los trabajos.	Periodo de ejecución		Fecha de elaboración	Importe sin IVA
1	Obra civil	Ordinaria	19-may-16	31-may-16	15-ago-16	\$ 37,067.50
2	Obra civil	Excedente	19-may-16	31-may-16	15-ago-16	\$ 16,477.14



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
 Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
 Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
 Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
 División de Construcción
 Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
 Residencia de Obra

Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

Relación de Estimaciones autorizadas						
Numero de estimación	Tipo de estimación	Descripción Genérica de los trabajos.	Periodo de ejecución		Fecha de elaboración	Importe sin IVA
3	Obra civil	Ordinaria	01-jun-16	30-jun-16	15-ago-16	\$ 2,252,459.51
4	Obra civil	Excedente	01-jun-16	30-jun-16	06-sep-16	\$ 68,612.00
5	Obra civil	Excedente	01-jul-16	31-jul-16	06-sep-16	\$ 833,211.99
6	Obra civil	Excedente	01-jul-16	31-jul-16	06-sep-16	\$ 41,544.52
7	Obra civil	Ordinaria	01-ago-16	31-ago-16	06-sep-16	\$ 2,625,853.15
8	Obra civil	Ordinaria	01-sep-16	30-sep-16	29-nov-16	\$ 3,118,693.00
9	Obra civil	Ordinaria	01-sep-16	29-nov-16	29-nov-16	\$ 1,510,137.72
10	Obra civil	Ordinaria	01-nov-16	30-nov-16	29-nov-16	\$ 3,315,876.06
11	Instalación hidráulica y sanitaria	Ordinaria	01-nov-16	30-nov-16	29-nov-16	\$ 335,878.96
12	Instalación hidráulica y sanitaria	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 58,427.23
13	Instalación de aire acondicionado	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 68,610.63
14	Obra civil	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 160,729.48
15	Obra civil	Excedente	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 99,346.26
16	Obra civil	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 13,316.51
17	Obra civil	Excedente	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 54,378.85
18	Obra civil	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 68,082.56
19	Obra civil	Excedente	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 448,993.46
20	Instalación hidráulica y sanitaria	Excedente	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 5,145.19
21	Instalación hidráulica y sanitaria	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 34,797.62
22	Instalación de aire acondicionado	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 90,873.14
23	Cable estructurado	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	22-jun-17	\$ 15,380.34
24	Instalación de aire acondicionado	Excedente	01-ene-17	31-ene-17	11-jul-17	\$ 9,072.65
25	Obra civil	Ordinaria	01-dic-16	31-dic-16	11-jul-17	\$ 198,493.58
26	Obra civil	Excedente	01-dic-16	31-dic-16	11-jul-17	\$ 137,968.46
27	Obra civil	Ordinaria	01-jun-16	30-jun-16	11-jul-17	\$ 37,875.75
28	Obra civil	Excedente	01-jun-16	30-jun-16	11-jul-17	\$ 235,047.11
29	Obra civil	Ordinaria	01-jun-16	30-jun-16	11-jul-17	\$ 416,664.15
30	Obra civil	Ordinaria	01-jun-16	30-jun-16	11-jul-17	\$ 160,254.57
31	Obra civil	Ordinaria	01-abr-17	28-abr-17	11-jul-17	\$ 1,116,965.57
32	Instalación eléctrica	Ordinaria	01-abr-17	28-abr-17	11-jul-17	\$ 353,539.68
33	Instalación eléctrica	Ordinaria	01-abr-17	28-abr-17	11-jul-17	\$ 41,891.28
34	Instalación hidráulica y sanitaria	Ordinaria	01-ene-17	31-ene-17	20-sep-17	\$ 71,620.79

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
 Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
 Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
 Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
 División de Construcción
 Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
 Residencia de Obra

Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

Relación de Estimaciones autorizadas						
Numero de estimación	Tipo de estimación	Descripción Genérica de los trabajos.	Periodo de ejecución		Fecha de elaboración	Importe sin IVA
35	Instalación hidráulica y sanitaria	Ordinaria	01-ene-17	31-ene-17	20-sep-17	\$ 22,772.98
36	Instalación eléctrica	Ordinaria	01-feb-17	28-feb-17	27-nov-17	\$ 413,941.87
37	Instalación eléctrica	Excedente	01-feb-17	28-feb-17	27-nov-17	\$ 306,362.54
38	Obra civil	Ordinaria	01-nov-16	30-nov-16	27-nov-17	\$ 58,279.87
39	Obra civil	Ordinaria	01-nov-16	30-nov-16	27-nov-17	\$ 69,436.89
40	Obra civil	Ordinaria	31-dic-16	01-dic-16	27-nov-17	\$ 276,175.53
41	Obra civil	Excedente	01-dic-16	31-dic-16	27-nov-17	\$ 237,032.76
42	Obra civil	Ordinaria	01-mar-17	01-mar-17	27-nov-17	\$ 453,662.53
43	Obra civil	Extraordinario	01-abr-17	28-abr-17	27-nov-17	\$ 247,365.53
44	Instalación de aire acondicionado	Ordinaria	01-mar-17	31-mar-17	27-nov-17	\$ 224,492.06
45	Instalación eléctrica	Ordinaria	01-abr-17	27-nov-17	27-nov-17	\$ 426,350.93
46	Instalación hidráulica y sanitaria	Ordinaria	01-abr-17	28-abr-17	27-nov-17	\$ 100,559.19
47	Obra civil	Excedente	01-mar-17	31-mar-17	27-nov-17	\$ 41,005.48
48	Obra civil	Extraordinario	01-jul-16	31-jul-16	29-nov-17	\$ 100,461.38
49	Obra civil	Extraordinario	01-sep-16	01-sep-16	29-nov-17	\$ 25,064.71
50	Obra civil	Extraordinario	01-dic-16	31-dic-16	29-nov-17	\$ 177,453.93
51	Obra civil	Extraordinario	01-mar-17	31-mar-17	29-nov-17	\$ 469,819.41
52	Instalación eléctrica	Extraordinario	01-mar-17	31-mar-17	29-nov-17	\$ 174,164.76
53	Obra civil	Extraordinario	01-abr-17	28-abr-17	29-nov-17	\$ 988,147.97
54	Instalación eléctrica	Ordinaria	01-sep-16	30-sep-16	03-may-18	\$ 460,737.18
55	Instalación eléctrica	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	27-nov-18	\$ 49,322.95
56	Instalación eléctrica	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	27-nov-18	\$ 221,149.06
57	Instalación eléctrica	Excedente	27-nov-18	27-nov-18	27-nov-18	\$ 91,749.40
58	Instalación eléctrica	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	27-nov-18	\$ 82,819.88
59	Instalación eléctrica	Excedente	27-nov-18	27-nov-18	27-nov-18	\$ 5,151.79
60	Instalación eléctrica	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	27-nov-18	\$ 783,243.46
61	Instalación eléctrica	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	27-nov-18	\$ 356,009.43
62	Instalación de sonido y voceo	Extraordinario	27-nov-18	27-nov-18	27-nov-18	\$ 1,520,190.80
63	Instalación eléctrica	Extraordinario	01-feb-18	28-feb-18	14-jul-18	\$ 1,215,202.84
64	Instalación eléctrica	Ordinaria	01-nov-17	30-nov-17	14-jul-18	\$ 249,727.39
65	Instalación eléctrica	Excedente	01-nov-17	30-nov-17	14-jul-18	\$ 5,145.18
66	Instalación hidráulica y sanitaria	Ordinaria	01-dic-17	31-dic-17	14-jul-18	\$ 130,976.46
67	Obra civil	Ordinaria	01-ene-17	31-ene-17	31-oct-18	\$ 50,771.79

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

Relación de Estimaciones autorizadas						
Numero de estimación	Tipo de estimación	Descripción Genérica de los trabajos.	Periodo de ejecución		Fecha de elaboración	Importe sin IVA
68	Obra civil	Excedente	01- ene -17	31- ene-17	17-oct-18	\$ 50,648.99
69	Instalación eléctrica	Ordinaria	01- ene -17	31- ene-17	17-oct-18	\$ 254,961.43
70	Instalación eléctrica	Excedente	01- ene -17	31- ene-17	17-oct-18	\$ 60,019.84
71	Instalación eléctrica	Ordinaria	01- ene -17	31- ene-17	17-oct-18	\$ 729,103.05
72	Instalación eléctrica	Excedente	01- ene -17	31- ene-17	17-oct-18	\$ 277,869.16
73	Instalación eléctrica	Ordinaria	01- ene -17	31- ene-17	17-oct-18	\$ 536,783.97
74	Instalación eléctrica	Excedente	01- ene -17	31- ene-17	17-oct-18	\$ 178,829.55
75	Instalación eléctrica	Ordinaria	01-abril-17	28-nov-17	06-nov-18	\$ 196,168.54
76	Instalación eléctrica	Excedente	01-abril-17	28-nov-17	06-nov-18	\$ 46,731.93
77	Instalación eléctrica	Extraordinario	01- ene -17	31- ene-17	11-nov-18	\$ 169,553.81
TOTAL						\$ 30,588,353.76

A la fecha de la presente acta se identificaron que se tienen trabajos ejecutados, lo que motiva que se tengan **18 (dieciocho)** estimaciones pendientes de autorizar, que se detallan a continuación.

Relación de estimaciones pendientes de autorizar						
Numero de estimación	Tipo de estimación	Descripción Genérica de los trabajos.	Periodo de ejecución		Fecha de elaboración	Importe sin IVA
78	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic - 2019	\$ 551,344.20
79	Instalaciones	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 475,707.97
80	Instalaciones	Extraordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 5,579.68
81	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 78,241.92
82	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 422,052.74
83	Obra Civil	Extraordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 48,524.92
84	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 11,997.14
85	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 51,575.29
86	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 66,773.55
87	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 17,794.36
88	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 2,703.62
89	Instalaciones	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 51,396.65
90	Instalaciones	Extraordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 315,812.18
91	Instalación	Extraordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 471,925.31



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

Relación de estimaciones pendientes de autorizar						
Numero de estimación	Tipo de estimación	Descripción Genérica de los trabajos.	Periodo de ejecución		Fecha de elaboración	Importe sin IVA
92	Obra Civil	Extraordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 663,767.96
93	Instalaciones	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07- dic. - 2019	\$ 38,124.76
94	Instalaciones	Extraordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07 - dic - 2019	\$ 81,801.38
95	Obra Civil	Ordinaria	27-nov-18	27-nov-18	07 - dic -2019	\$ 45,414.82
						\$ 3'412,706.30

6.- SE MANIFIESTA QUE LA CONTARTISTA HIZO ENTREGA DE:-----

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de equipo periférico de gases medicinales,

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, garantía de impermeabilización.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de claves para chapas digitales.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de llaves de accesorios de baños.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de llaves puertas de fierro exteriores.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de llaves puertas de fierro casas de máquinas.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de llaves puertas de aluminio.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de llaves puertas de madera.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de llaves de aparatos de detección de incendio.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de accesorios sanitarios.

En escrito sin número de fecha 09 de abril de 2019, entrega de extensiones telefónicas internas, y aparatos telefónicos, aparatos de: Telecomunicaciones montados en racks en IDF, Sistema de Circuito Cerrado de Televisión, Sistema de Voceo y Sonorización, Sistema de Detección de Incendio.

7.- Se hace constar, en el presente acto, que el Superintendente de la empresa hace entrega al Residente de la Obra de los planos correspondientes a la construcción final "AS BUILT" de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 Consultorios. Así mismo se hace entrega de los manuales e instructivos de operación y mantenimiento de los bienes instalados, adjuntando los certificados de garantía de calidad y funcionamiento correspondientes, en la que se identifican las particularidades de cada uno de los bienes.-



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

8.- CONSTANCIA DE LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN EMPLEADA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y LA QUE SE DERIVÓ DE SU REALIZACIÓN.

Se hace constar que en el documento que se integra en la presente acta, el Superintendente de la empresa hizo entrega a la residencia de obra de la documentación empleada en Construcción y Equipamiento de La Unidad de Medicina Familiar de 10 Consultorios y la que se derivó de su ejecución.

9.- MANIFESTACION DE LAS PARTES DE LOS SIGUIENTES DETALLES:

- a) Falta el suministro de un Disco duro para el servidor de datos.
- b) Señalización de tuberías de agua caliente y retorno de agua caliente en casa de máquinas hidráulica.
- c) Reposición de vegetación en jardines.
- d) Entrega de informes de resultados de blindaje de barita en sala de Rx.
- e) Entrega de placa de Inauguración.
- f) Entrega de tapetes de recepción
- g) Puesta en marcha y operación de puertas de aluminio corredizas en acceso principal.
- h) Falta de entrega de garantías de equipos.
- i) Certificado de ocupación, emitido por el Departamento de Protección Civil del Municipio de Cd, Juárez.
- J) Prueba a su máxima capacidad y funcionamiento de Cisterna.

10.- SE RECIBE DE PARTE DE LA CONTRATISTA.

La Fianza de Vicios Ocultos No. [REDACTED], de la empresa AFIANZADORA SOFIMEX S.A. Por un monto de \$3'398,905.72 (tres millones, trescientos noventa y ocho mil novecientos cinco pesos 72/100 M.N.)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

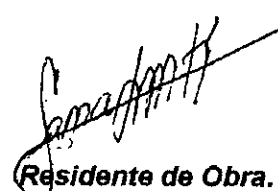
Acta de recepción física de los trabajos "Construcción y Equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar U.M.F. de 10 consultorios, ubicada en Cd. Juárez, Chihuahua". Ubicada en Calle Hacienda de los Fresnos Esquina Calle Acacia, Fraccionamiento las Huertas V Etapa, Código Postal 32577, Ciudad Juárez, Chihuahua, al Amparo del Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. 1-15080002-4-43688, compromiso 4-43688.

La presente acta se cierra a las 13:00 horas del día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.-----


Entrega la Empresa
Constructora Figosa, S.A. de C.V.

Superintendente de Obra
Arquitecto Jaime Cervantes Guzmán.

Recibe el IMSS a través del


Residente de Obra.
Ingeniero Dámaso vera Martínez.