

Acta de Recepción Física de los trabajos de Proyecto Integral de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios, Nueva, que se ubicara en Tesistán, Municipio de Zapopan Jalisco, contrato de obra pública bajo la condición de pago a precio alzado. contrato No 1-12140002-4-43644, compromiso 4-43644

En la población de Tesistán Municipio de Zapopan Jalisco, siendo las **10:00**, horas del día 14 de noviembre 2019, se reúnen en la oficina que ocupa la residencia de obra **del Proyecto Integral, para la Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios**, ubicada en **Calle bellavista S/N y camino al fraccionamiento Real las palomas ZPN 9/32, Tesistán en el Municipio de Zapopan Jalisco, el C. Ing. Juan Olague Meza Residente de Obra, el C. Arq. Ulises Gabriel Meza Quintero, Superintendente de Construcción**, cuyas firmas aparecen al final de la presente y rúbricas al margen de cada una de las hojas que integran la presente **Acta de Recepción Física de los Trabajos de Servicios** relativo: a Proyecto Integral de la Unidad de Medicina Familiar de 10 Consultorios, Nueva, que se ubica en Tesistán, Municipios a Zapopan Jalisco, objeto del contrato de obra pública bajo la condición de pago a precio alzado. Numero **1-12140002-4-43644** y número de compromiso **4-43644** con base a lo estipulado en la cláusula **SEGUNDA** del contrato "**DESCRIPCION PORMENORIZADA DE LOS SERVICIOS**" y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

1. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN: -----

Se trata de un contrato de obra pública bajo la condición de pago a precio alzado en el que se pactó lo relativo a ejecutar los trabajos consistentes en el diseño y desarrollo del proyecto ejecutivo, construcción y equipamiento de instalaciones permanentes que incluye, suministro, montaje, instalación, pruebas, puesta en operación, entrega de garantías, instructivos y manuales de operación y mantenimiento de los equipos, sistema de instalaciones, así como la capacitación del personal asignado para el manejo de los equipos del proyecto Integral de la Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios, Ubicada en calle bellavista S/N y Camino al Fraccionamiento real las Palomas ZPN 9/32, Tesistán en el Municipio de Zapopan Jalisco, hasta su total conclusión: que consta de 10 consultorios de medicina familiar, 5 consultorios de enfermera especializada en Medicina Familiar, consultorio de ultrasonido, nutricionista, oficina de trabajo social, jefatura de enfermeras, jefatura de médicos, Cuerpo de Gobierno con oficinas de dirección, administrador, contador, jefe de personal, área de Arimed, Sala de Rayos X, farmacia, Almacén, Vestidores hombres y mujeres, área de Sanitarios Públicos: Mujeres, Hombres, Familiar, área de SITE, MDF, Séptico. En área exterior, Casa de Maquinas, oficina de conservación, cuarto de basura, RPBI, cuarto Eléctrico, Hidráulico y de gases medicinales, Cisterna, Caseta de Vigilancia, Área de Jardinería y Estacionamientos. -----

2. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS. -----

Con fecha **20 de Octubre de 2015**, el Instituto Mexicano del Seguro Social, a quien en lo sucesivo se le denominará "**El Instituto**" suscribió contrato de Servicios de Obra Pública bajo la condición de pago a precio alzado con la constructora Edificación y Proyectos Dual S.A. de C.V., quien en lo sucesivo se le denominara el Contratista, contrato número **1-12140002-4-43644** y número de compromiso **4-43644** por un importe de \$ **23'287,954.40 (Veintitrés Millones Doscientos Ochenta y Siete Mil Novecientos Cincuenta y Cuatro pesos 40/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado**, y un plazo de ejecución de **210 días naturales**,

Acta de Recepción Física de los trabajos de Proyecto Integral de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios, Nueva, que se ubicara en Tesistán, Municipio de Zapopan Jalisco, contrato de obra pública bajo la condición de pago a precio alzado. contrato No 1-12140002-4-43644, compromiso 4-43644

pactándose como fecha de inicio el 26 de Octubre de 2015 y de terminación el 22 de mayo de 2016; El importe total contratado fue la cantidad de \$ 23'287,954.40 (Veintitrés Millones Doscientos Ochenta y Siete Mil Novecientos Cincuenta y Cuatro pesos 40/100 M.N.) más el impuesto al valor integrado.

3. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CON FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL; PLAZO EN EL QUE REALMENTE SE EJECUTARON INCLUYENDO LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS.

El periodo de ejecución de los trabajos del contrato fue por 210 días naturales, pactándose como fecha de inicio el **26 de octubre de 2015** y de terminación el **22 de mayo de 2016**, con fecha 03 de febrero se realizó acta circunstanciada de suspensión temporal por 37 días naturales con nueva fecha de terminación el **28 de junio 2016**, en acta de audiencia celebrada con el OIC del IMSS, el 12 de septiembre 2016. Se determino realizar acta de suspensión por 40 días natural, con fecha de terminación el 8 de agosto 2016, además de la suspensión para la puesta en marcha y pruebas de los equipos por la falta de acometida eléctrica que está a cargo del Municipio de Zapopan, Jal. Un convenio de reprogramación con aplicación de penas convencionales por un término de 85 días naturales con fecha de terminación el **31 de octubre 2016**. Con fecha 01 de noviembre 2016 se realizó suspensión de obra por falta de servicio de Energía, con fecha 02 de octubre del 2017, se realiza acta circunstanciada complementaria de la suspensión, con fecha de terminación de obra el **17 de octubre 2017** y acta de recepción parcial. Se Realizo inauguración y acta de puesta en operación, con fecha 29 de junio 2017, en oficio 09538461-1CHC/2830 de fecha 5 diciembre 2018, se citó al contratista, con la finalidad de deslindar el proceso previsorio en la ley derivado del incumplimiento. Con fecha 15 de noviembre 2019, se realizó el finiquito de obra, estando de acuerdo el contratista en descontar los trabajos no realizados y las sanciones que corresponde. Se solicito nuevamente recepción de unidad al área de Conservación de la Delegación Jalisco.

4. AVISO DE TERMINACIÓN

Con Fecha 25 de noviembre del 2019, "La contratación" notificó a la Residencia de Obra de "El Instituto" la terminación de los trabajos objeto del contrato número **1-12140002-4-43644** y número de compromiso 4-43644, mediante el escrito DUAL/U.M.F. 10, I.M.S.S./045 en apego al artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165 y 166 de su Reglamento.

5. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y LAS PENDIENTES DE AUTORIZAR.

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta, se elaboraron 23 (**Veintitrés**) estimaciones 22 autorizadas y 1 estimación pendiente de pago por el área de proyectos, y se detallan a continuación.

Acta de Recepción Física de los trabajos de Proyecto Integral de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios, Nueva, que se ubicara en Tesistán, Municipio de Zapopan Jalisco, contrato de obra pública bajo la condición de pago a precio alzado. contrato No 1-12140002-4-43644, compromiso 4-43644

Relación de estimaciones autorizadas

Numero de Estimación	Periodo de Ejecución	Fecha de elaboración	Importe Estimado sin IVA	Descripción genérica de los gastos por los cuales se elaboró la estimación.
1	26 AL 31 /10/2015	06/06/2016	\$56,501.78	Ordinaria de proyecto.
2	01 AL 30 /11/2015	06/06/2016	\$61,327.36	Ordinaria de proyecto
3	01 AL 31 /12/2015	06/06/2016	\$36,796.41	Ordinaria de proyecto
4	01 AL 31 /12/2015	06/06/2016	\$646,345.89	Ordinaria obra civil
5	01 AL 31 /01/2016	06/06/2016	\$107,724.32	Ordinaria obra civil
6	01 AL 29 /02/2016	06/06/2016	\$32,317.30	Ordinaria obra civil
7	01 AL 31 /03/2016	06/06/2016	\$4,033,875.17	Ordinaria obra civil
8	01 AL 30 /04/2016	06/06/2016	\$2,626,634.83	Ordinaria obra civil
9	11 AL 31/03/2016	08/08/2016	\$622,182.44	Ordinaria de proyecto
10	01 AL 30 /04/2016	08/08/2016	\$510,011.42	Ordinaria de proyecto
11	01 AL 31 /05/2016	06/08/2016	\$472,464.59	Ordinaria obra civil
12	01 AL 31 /05/2016	06/08/2016	\$1,074,937.67	Ordinaria de Instalaciones
13	01 AL 28 /06/2016	09/08/2016	\$4,801,705.10	Ordinaria de Instalaciones
14	01 AL 28 /06/2016	10/08/2016	\$949,465.11	Ordinaria obra civil
15	01 AL 28 /06/2016	10/08/2016	\$0.00	Ordinaria de proyecto (sin Aprobación de pago \$136,701.96) Cancelada
16	29 AL 31 /07/2016	31/10/2016	\$1,110,522.64	Ordinaria obra civil
17	29 AL 31 /07/2016	31/10/2016	\$250,606.10	Ordinaria de Instalaciones
18	01 AL 07 /08/2016	31/10/2016	\$456,809.91	Ordinaria de Instalaciones
19	08 AL 31 /08/2016	31/10/2016	\$703,021.56	Ordinaria obra civil
20	01 AL 30 /09/2016	31/10/2016	\$790,665.07	Ordinaria obra civil
21	01 AL 30 /09/2016	31/10/2016	\$469,775.16	Ordinaria de Instalaciones
22	01 AL 31 /10/2016	31/10/2016	\$318,576.22	Ordinaria obra civil
23	01 AL 31 /10/2016	31/10/2016	\$543,750.93	Ordinaria obra civil
			\$ 20'676,016.98	

A la fecha de la elaboración de la presente acta, se realizó el finiquito donde se indica los trabajos ejecutados y pendientes a pago, mismos que se ascienden a un monto de \$ 843,369.46 (Ochocientos Cuarenta y Tres Mil, Trescientos Sesenta y Nueve Pesos 46/100 M.N. mas I.V.A. los cuales, se están documentando por parte de la contratista, para su revisión y autorización por parte de la Residencia de obra.-----

6. VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS. -----

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta, se elaboraron 23 **(Veintitrés)** estimaciones, 22 autorizadas y 1 estimación no autorizada a pago por el área de proyectos, se realizó acta de recepción parcial con fecha 17 de octubre 2017.



Acta de Recepción Física de los trabajos de Proyecto Integral de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios, Nueva, que se ubicara en Tesistán, Municipio de Zapopan Jalisco, contrato de obra pública bajo la condición de pago a precio alzado. contrato No 1-12140002-4-43644, compromiso 4-43644

ENTREGA DE LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS. -----

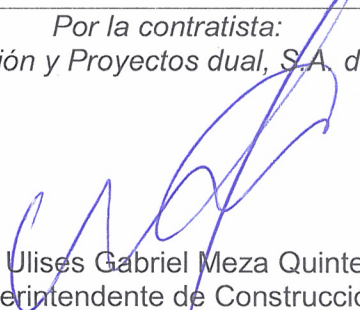
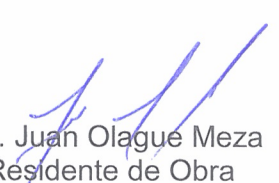
El contratista comenta que para poder entregar la fianza de vicios ocultos requiere el acta de recepción de obra, la cual queda asentado que la entregara a la brevedad una vez firmada el acta correspondiente.

7. LUGAR, EN EL QUE SE LLEVARA A CABO EL FINIQUITO. -----

El finiquito se llevó a cabo el 15 de noviembre 2019, firmando de conformidad. -----

8. CIERRE DE ACTA RECEPCIÓN.-----

Se cierra la presente acta a las **12:00 hrs.** del mismo día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen. -----

<p style="text-align: center;"><i>Por la contratista:</i> <i>Edificación y Proyectos dual, S.A. de C.V.</i></p>  <p style="text-align: center;">Arq. Ulises Gabriel Meza Quintero Superintendente de Construcción</p>	<p style="text-align: center;"><i>Por el</i> <i>Instituto Mexicano del Seguro Social</i></p>  <p style="text-align: center;">Ing. Juan Olague Meza Residente de Obra</p>
---	---

Las firmas que anteceden son parte integrante del Acta de Recepción Física de los trabajos del contrato de obra denominado Proyecto Integral para la construcción y Equipamiento de UMF 10 nueva, bajo la condición de Precios Alzado.