



Situación actual de la obra:

Partidas en ejecución:

3.4 Albañilerías, 3.5 Acabados, 3.11 Urbanización, 4 Instalación Hidráulica y Sanitaria, 5 Instalaciones Eléctricas, 6 Instalación de Pararrayos, 7 Instalación de Aire Acondicionado, 11 Instalación de Sonido, 12 Instalación de Telefonía IP e Informática, 15 Sistema de Detección de Incendio, 19 Sistema Neumático de Envíos, 23 Gestión Seguimiento y Certificación Obtención de 45 puntos Leed.

Acciones pendientes:

El plazo contractual convenido terminó el 24 de agosto de 2019.2. Se determinó una suspensión temporal parcial, motivada por la falta en la entrega del mobiliario y equipo médico suministrado por el IMSS, (Consistente en guías mecánicas de equipo médico, instalación y acarreos, así mismo lo concerniente a pruebas finales de los sistemas, debido a la falta de servicios definitivos de energía eléctrica, agua potable, drenaje y servicio de telefonía.

TIPO DE OBRA: Nueva
RESPONSABLE: Nivel Central
SUPERFICIE DEL TERRENO: 25,011,00m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 1,242,98m²
NÚMERO DE CAMAS: 90 camas censables
NÚMERO DE ESPECIALIDADES: 37
POBLACIÓN BENEFICIADA: 151,354 derechohabientes

CONTRATISTA: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V.

Contrato	1-14160003-4-43781		
	Inicio	Fin	Importe
Original	13/09/2017	04/02/2019	\$ 647,925,756.48
Convenio 1	05/02/2019	24/08/2019	
Suspensión T1	23/08/2019	22/11/2019	\$ -
Suspensión T.	23/11/2019	22/01/2020	
Convenio 4			
Convenio 5			
Total	13/09/2017	22/01/2020	\$ 647,925,756.48

Avance físico		
Programado	Real	Atraso
100.00%	90.29%	9.71%
Avance financiero		
Programado	Real	Atraso
\$ 647,925,756.48	\$ 541,021,681.22	\$ 106,904,075.26
100.00%	83.50%	16.50%
Hasta la estimación:	35	
Ajuste de costos		
Importe Escalatoria	\$ -	

SUPERVISIÓN: SUPERVISORES TÉCNICOS, S.A. DE C.V.

Contrato	1-14160003-5-43811		
	Inicio	Fin	Importe
Original	05/12/2017	31/03/2019	\$ 12,526,214.63
Convenio 1			
Convenio 2			\$ -
	05/12/2017	31/03/2019	\$ 12,526,214.63

Avance físico		
Programado	Real	Atraso
100.00%	100.00%	0.00%
Avance financiero		
Programado	Real	Atraso
\$ 12,526,214.63	\$ 12,520,750.79	\$ 5,463.84
100.00%	99.96%	0.04%
Hasta la estimación:	50	
Ajuste de costos		
Importe Escalatoria	\$ 390,012.59	