



GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales y
Cartera de Inversión
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y
Construcción de Inmuebles
División de Construcción



ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 2-17360004-5-43902 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43902 CONSISTENTES EN EL "RECONOCIMIENTO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN LOS ALCANCES DEL CONTRATO A PRECIO ALZADO PRIMIGENIO, NO. 2-17360004-5-43889 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43889, FORMALIZADO CON LA PERSONA FÍSICA C. ANTONIO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ, CUYO OBJETO ES EL SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL EN SU MODALIDAD DE DEMOLICIÓN Y SEGUIMIENTO PARA EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 25, ZARAGOZA" QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

I- DATOS GENERALES, LUGAR FECHA Y HORA EN QUE SE LEVANTA EL ACTA.

UNIDAD: Hospital General Regional No. 25, Zaragoza.

UBICACION: Calzada Ignacio Zaragoza No.1840, Colonia Juan Escutia, Alcaldía Iztapalapa, C.P. 09100, Ciudad de México.

LOCALIDAD: Alcaldía Iztapalapa, Ciudad de México

Nº. CONTRATO: Nº 2-17360004-5-43902

Nº. COMPROMISO: 43902

OBJETO DEL CONTRATO: Reconocimiento de trabajos extraordinarios no considerados en los alcances del contrato a precio alzado primigenio, No. 2-17360004-5-43889 y número de compromiso 5-43889, formalizado con la persona física C. Antonio Rodríguez Vázquez, cuyo objeto es el Servicio de Director Responsable de Obra y Corresponsable en Seguridad Estructural para la obtención de la licencia de construcción especial en su modalidad de demolición y seguimiento para el Hospital General Regional No. 25, Zaragoza.

CONTRATISTA: Ing. Antonio Rodríguez Vázquez

MONTO CONTRATADO: \$620,234.89, más IVA.

FECHA DE INICIO: 26 de julio de 2019.

FECHA DE TERMINACIÓN: 25 de abril de 2020.

PLAZO CONTRACTUAL: 275 días naturales.



GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales y
Cartera de Inversión
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y
Construcción de Inmuebles
División de Construcción



ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 2-17360004-5-43902 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43902 CONSISTENTES EN EL "RECONOCIMIENTO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN LOS ALCANCES DEL CONTRATO A PRECIO ALZADO PRIMIGENIO, NO. 2-17360004-5-43889 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43889, FORMALIZADO CON LA PERSONA FÍSICA C. ANTONIO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ, CUYO OBJETO ES EL SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL EN SU MODALIDAD DE DEMOLICIÓN Y SEGUIMIENTO PARA EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 25, ZARAGOZA" QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

TIPO DE CONTRATO: Servicios Relacionados con la Obra Pública bajo la condición de pago de Precio Unitario

I. En la Ciudad de México, a 16 de junio de 2021, siendo las 11:00 horas, en las instalaciones que ocupaba el Hospital General Regional No. 25, ubicado en Calzada Ignacio Zaragoza No.1840, Colonia Juan Escutia, Alcaldía Iztapalapa, C.P. 09100, Ciudad de México, de conformidad con lo estipulado en el artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (RLOPSRM), así como lo dispuesto en la cláusula Decima Cuarta "**RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS**" del contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número **2-17360004-5-43902** y número de compromiso **5-43902** consistentes en el "*Reconocimiento de trabajos extraordinarios no considerados en los alcances del contrato a precio alzado primigenio, No. 2-17360004-5-43889 y número de compromiso 5-43889, formalizado con la persona física C. Antonio Rodríguez Vázquez, cuyo objeto es el Servicio de Director Responsable de Obra y Corresponsable en Seguridad Estructural para la obtención de la licencia de construcción especial en su modalidad de demolición y seguimiento para el Hospital General Regional No. 25, Zaragoza*" se lleva a cabo la presente Acta Entrega Física de los Trabajos.

II- NOMBRE Y FIRMA DEL RESIDENTE POR PARTE DE LA DEPENDENCIA Y DEL SUPERINTENDENTE POR PARTE DEL CONTRATISTA

II.1 De acuerdo al contrato 2-17360004-5-43902 Declaración I.11, mediante oficio No. 09 53 84 61 1CH0/0264 de fecha 14 de mayo de 2021, por parte del IMSS, se designa como Residente de Obra al **Arq. Ernesto Gaona Garcia**.

II.2 De acuerdo al contrato 2-17360004-5-43902 Declaración II.8 del Contrato No. 2-17360004-5-43902, nombrado mediante oficio sin número de fecha 17 de mayo de 2021, por parte del Contratista, se designa como Superintendente de Servicios al **Ing. Antonio Rodríguez Vázquez**.



ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 2-17360004-5-43902 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43902 CONSISTENTES EN EL "RECONOCIMIENTO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN LOS ALCANCES DEL CONTRATO A PRECIO ALZADO PRIMIGENIO, NO. 2-17360004-5-43889 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43889, FORMALIZADO CON LA PERSONA FÍSICA C. ANTONIO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ, CUYO OBJETO ES EL SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL EN SU MODALIDAD DE DEMOLICIÓN Y SEGUIMIENTO PARA EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 25, ZARAGOZA" QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN

De acuerdo a la cláusula Primera del contrato número **2-17360004-5-43902** se reciben los trabajos relativos al **"Reconocimiento de trabajos extraordinarios no considerados en los alcances del contrato a precio alzado primigenio, No. 2-17360004-5-43889 y número de compromiso 5-43889, formalizado con la persona física C. Antonio Rodríguez Vázquez, cuyo objeto es el Servicio de Director Responsable de Obra y Corresponsable en Seguridad Estructural para la obtención de la licencia de construcción especial en su modalidad de demolición y seguimiento para el Hospital General Regional No. 25, Zaragoza"**.

IV. IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO, EL CUAL DEBERÁ INCLUIR LOS VOLÚMENES REALMENTE EJECUTADOS DE ACUERDO AL CONTRATO

Importe contractual = \$620,234.89, más IVA.

Importe Real = \$620,234.89, más IVA.

Se anexa catálogo de conceptos con los volúmenes realmente ejecutados.

V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El periodo pactado en el Contrato Servicios Relacionados con la Obra Pública bajo la condición de pago a precios unitarios número 2-17360004-5-43902 y número de compromiso 5-43902, celebrado el 17 de mayo de 2021 entre **"El Instituto"** y **"El Contratista"**, consistente en el "Reconocimiento de trabajos extraordinarios no considerados en los alcances del contrato a precio alzado primigenio, No. 2-17360004-5-43889 y número de compromiso 5-43889, formalizado con la persona física C. Antonio Rodríguez Vázquez, cuyo objeto es el Servicio de Director Responsable de Obra y Corresponsable en Seguridad Estructural para la obtención de la licencia de



ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 2-17360004-5-43902 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43902 CONSISTENTES EN EL "RECONOCIMIENTO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN LOS ALCANCES DEL CONTRATO A PRECIO ALZADO PRIMIGENIO, NO. 2-17360004-5-43889 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43889, FORMALIZADO CON LA PERSONA FÍSICA C. ANTONIO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ, CUYO OBJETO ES EL SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL EN SU MODALIDAD DE DEMOLICIÓN Y SEGUIMIENTO PARA EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 25, ZARAGOZA" QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

construcción especial en su modalidad de demolición y seguimiento para el Hospital General Regional No. 25, Zaragoza," es del 26 de julio de 2019 al 25 de abril de 2020.

VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS A LA FECHA, ASÍ COMO LOS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN;

A continuación, se presentan las estimaciones y gastos aprobados a la fecha así como las estimaciones pendientes de autorización:

Table with 9 columns: No. de Estimación, Periodo de ejecución, Importe, Conceptos estimados, Retención por Atraso de Obra, Devolución, Subtotal Deducc./Devol., Importe Líquido, and Estatus. It contains one main row for 'Estimación 1 Ordinaria' and a 'Total' row.

Estado Físico Financiero:

- Avance programado físico: 100.00 %
Avance real físico: 100.00 %
Avance programado financiero: 100.00 %
Avance real financiero: 100.00 %

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 2-17360004-5-43902 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43902 CONSISTENTES EN EL "RECONOCIMIENTO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN LOS ALCANCES DEL CONTRATO A PRECIO ALZADO PRIMIGENIO, NO. 2-17360004-5-43889 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43889, FORMALIZADO CON LA PERSONA FÍSICA C. ANTONIO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ, CUYO OBJETO ES EL SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL EN SU MODALIDAD DE DEMOLICIÓN Y SEGUIMIENTO PARA EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 25, ZARAGOZA" QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

VII. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGA DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA OBRA.

Las partes, declaran que se entregó durante el proceso de los trabajos la siguiente información, que forma parte de los trabajos objeto de la presente contratación:

- Licencia de Construcción Especial en su modalidad de demolición, con la Responsiva del Corresponsable en Diseño Urbano y Arquitectónico y del Corresponsable en Instalaciones.
- Constancias de visita al sitio de los trabajos de demolición y emisión de recomendaciones mediante boletines, por parte del Corresponsable en Diseño Urbano y Arquitectónico.
- Constancias de visita al sitio de los trabajos de demolición y emisión de recomendaciones mediante boletines, por parte del Corresponsable en Instalaciones.

VIII. CONSTANCIA DE QUE EL CONTRATISTA ENTREGÓ A LA LOS DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

Los documentos con los que se entregó la documentación inherente a los trabajos de demolición, son los siguientes:

- Oficio No. OF-RO-GAGE/DRO25-02-2019 de fecha 26 de Julio de 2019.
- Nota de Bitácora #25 fecha 03 de Diciembre de 2019.



GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales y
Cartera de Inversión
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y
Construcción de Inmuebles
División de Construcción



ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 2-17360004-5-43902 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43902 CONSISTENTES EN EL "RECONOCIMIENTO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN LOS ALCANCES DEL CONTRATO A PRECIO ALZADO PRIMIGENIO, NO. 2-17360004-5-43889 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43889, FORMALIZADO CON LA PERSONA FÍSICA C. ANTONIO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ, CUYO OBJETO ES EL SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL EN SU MODALIDAD DE DEMOLICIÓN Y SEGUIMIENTO PARA EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 25, ZARAGOZA" QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en este acto de entrega física de los trabajos el contratista exhibirá la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley.

El Contratista" exhibe fianza **No. 2567787** emitida por SOFIMEX Institución de Garantías S.A., la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas y pactada en la cláusula Décima Segunda del contrato, consistente en la fianza para responder por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido por causas imputables a "El Contratista", por lo que con fundamento en el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y salvaguardando los intereses de "El Instituto.

Así mismo, conforme a la cláusula Décima Segunda del contrato, la garantía se constituye por un plazo de **12 (doce) meses**, a partir de la fecha de firma de la presente Acta Recepción, por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total ejercido de los trabajos **(\$62,023.48 sin IVA).**

Está deberá ser entregada en las oficinas del IMSS, tal y como se indica en el contrato, para su recepción correspondiente.

IX. AVISO DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS:

Derivado de la naturaleza de este contrato de Reconocimiento de Trabajos Extraordinarios no considerados en los alcances del contrato a Precio Alzado 2-17360004-5-43889, mismo que tuvo un periodo de ejecución de 26 de julio de 2019 y fecha de termino 25 de abril de 2020, en el entendido que los trabajos que se reconocen en el presente contrato se ejecutaron en el periodo comprendido en dicho contrato que antecede, se lleva a cabo para cumplir con la formalidad indicada en el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el aviso de terminación de los trabajos por parte del contratista en la Nota de Bitácora número



ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 2-17360004-5-43902 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43902 CONSISTENTES EN EL "RECONOCIMIENTO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN LOS ALCANCES DEL CONTRATO A PRECIO ALZADO PRIMIGENIO, NO. 2-17360004-5-43889 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43889, FORMALIZADO CON LA PERSONA FÍSICA C. ANTONIO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ, CUYO OBJETO ES EL SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL EN SU MODALIDAD DE DEMOLICIÓN Y SEGUIMIENTO PARA EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 25, ZARAGOZA" QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

17 de fecha 11 de junio de 2021. -----

X. RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

Después de revisados los trabajos ejecutados y habiéndose constatado su correcta ejecución de acuerdo al catálogo de conceptos, volúmenes, guías técnicas de construcción del Instituto Mexicano del Seguro Social, especificaciones particulares de la obra e indicaciones hechas oportunamente en la Bitácora, el representante del "Instituto los reciben reservándose el derecho de hacer posteriormente reclamaciones que estime conveniente por obra mal ejecutada o faltante, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos y/o vicios ocultos. -----

Por medio de la presente acta, se cita a la Contratista para el 18 de junio de 2021, a las 10:00 horas, para llevar a cabo el Finiquito del contrato **2-17360004-5-43902** de acuerdo a lo establecido en la cláusula Decima Séptima del Contrato y a lo estipulado en el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas

Se suscribe la presente Acta Entrega Física de los Trabajos en la ciudad de México, a los 16 días del mes de junio de 2021, firmándola por triplicado, de conformidad en todas y cada una de las hojas las personas que en ella intervienen y así quisieron hacerlo.

Por el Instituto Mexicano del Seguro Social.


Arq. Ernesto Gaona García
Residente de Obra - IMSS







GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales y
Cartera de Inversión
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y
Construcción de Inmuebles
División de Construcción



ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 2-17360004-5-43902 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43902 CONSISTENTES EN EL "RECONOCIMIENTO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS NO CONSIDERADOS EN LOS ALCANCES DEL CONTRATO A PRECIO ALZADO PRIMIGENIO, NO. 2-17360004-5-43889 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-43889, FORMALIZADO CON LA PERSONA FÍSICA C. ANTONIO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ, CUYO OBJETO ES EL SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ESPECIAL EN SU MODALIDAD DE DEMOLICIÓN Y SEGUIMIENTO PARA EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 25, ZARAGOZA" QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

Por parte de la persona física

Ing. Antonio Rodríguez Vázquez
Superintendente de Servicios