CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA

No. Cédula 3
Actualización: 24-sep

DATOS GENERALES

UNIDAD: HOSPITAL RURAL BIENESTAR			LOCALIDAD: BOCHIL, CHIAPAS	
Superficice del Tereno (m2):	Superficice Construida (m2):	Superficice Estacionamiento (m2):	Superficice Obra Exterior (m2):	Superficice Apliacion y Remodelacion (m2):
9,644.53	2,577.94	101.19	414.98	2332.12

CONTRATO

No. De Procedimiento:	**LO-50-GYR-050GYR056-N-1-2024**	**Fecha de Adjudicación:**	

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:
"DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (DRO) PARA LA AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL RURAL UBICADO EN AVENIDA EL NARANJO S/N, SUR PONIENTE, COLONIA MORELOS, C.P. 29770, BOCHIL, CHIAPAS"

EMPRESA:	SERVICIOS TÉCNICOS INTEGRALES DE INGENIERÍA, S.A DE C.V.		
No. DE CONTRATO:	**1-22570004-S-57622**	**No COMPROMISO:**	**S-57622**
Monto de Contrato:	**$ 498,812.01 (C/IVA)**	**Monto de Anticipo:**	**$ -**
Periodo de Ejecución:	**09 de agosto de 2024 al 06 de noviembre de 2024**	**Plazo de Ejecución:**	**90 días naturales**

CONVENIO 1

Monto ☐	Plazo | |	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

CONVENIO 2

Monto ☐	Plazo | |	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

AVANCES	PROGRAMADO	REAL	DESVIACIÓN
Fisico, (En porcentaje %)	**66.28%**	**48.37%**	**-17.91%**
Financiero (Importes C/IVA)	**$ 330,606.24**	**$ 127,603.05**	**-$ 203,003.19**
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	**14**	**14**	**0**
Materiales			**0.00%**

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	**$ 498,812.01**	**MONTO CONVENIDO:**	
MONTO PAGADO:		HASTA EST. No.:	
PENDIENTE DE PAGO:	**$ 127,603.05**	HASTA EST. No.:	**1**
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO

EJERCICIO	AMORTIZADO	POR AMORTIZAR
2022	$ 0.00	$ 0.00
2023	$ 0.00	$ 0.00

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO

RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA

VISTA GENERAL DE LA OBRA

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

*** SE RECIBE DICTAMEN HRB-DRO-006 PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DEL MURO DE CONTENCIÓN**
*** SE REALIZAN GESTIONES PARA LA OBTENCIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**
*** SE REALIZAN GESTIONES PARA TRAMITE DE LA FACTIBILIDAD SANITARIA**

PARTIDA	PROGRAMADO (%)	REAL % EJECUTADO	% DIFERENCIA
TRABAJOS PRELIMINARES	100.00%	83.33%	-16.67%
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABI	91.30%	63.26%	-28.04%
TRÁMITES Y ENTREGABLES FINALES	0.00%	0.00%	0.00%