

**DATOS GENERALES**

**CONTRATO DE SERVICIOS**

No. De Procedimiento:	<b>AO-050GYR119-E43-2021</b>	Fecha de Adjudicación:	<b>27-oct-21</b>
<b>DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:</b>			
"Director Responsable de Obra, que cuente con los Responsables en Seguridad Estructural, Diseño Urbano y Arquitectónico e Instalaciones, para el registro de la Licencia de Construcción, seguimiento y aviso de terminación de obra, para la construcción de la UMF No. 93"			
EMPRESA:	Construcciones TAANIKUN, S.A. de C.V.		
No. DE CONTRATO:	<b>2-17150004-5-43914</b>	No COMPROMISO:	<b>5-43914</b>
Monto de Contrato:	<b>\$2,266,578.40</b>	Monto de Anticipo:	<b>N/A</b>
Periodo de Ejecución:	Del 03 de noviembre de 2021 al 17 de marzo de 202	Plazo de Ejecución:	<b>500 días naturales</b>

**CONVENIO**

Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input type="checkbox"/>	Fecha:	<b>6 DE JULIO DE 2023</b>
Periodo: al 13-ago-24	Importe: N/A	Número: 2-17150004-5-43914C1-23	Número compromiso: 5-43914C1-23

**PROCESO DE OBRA (CON IVA)**

Avances	Programado	Real	Desviación
<b>Físico, (En porcentaje %)</b>	<b>100.00%</b>	<b>64.68%</b>	<b>-35.32%</b>
<b>Financiero (Importers C/IVA)</b>	<b>\$2,629,230.94</b>	<b>\$1,700,582.78</b>	<b>-\$928,648.16</b>
<b>Fuerza de trabajo (Prom. mensual)</b>	<b>4.00</b>	<b>3.00</b>	<b>-1.00</b>
<b>Materiales</b>	<b>94.29%</b>	<b>94.29%</b>	<b>0.00%</b>

**SITUACION FINANCIERA (CON IVA)**

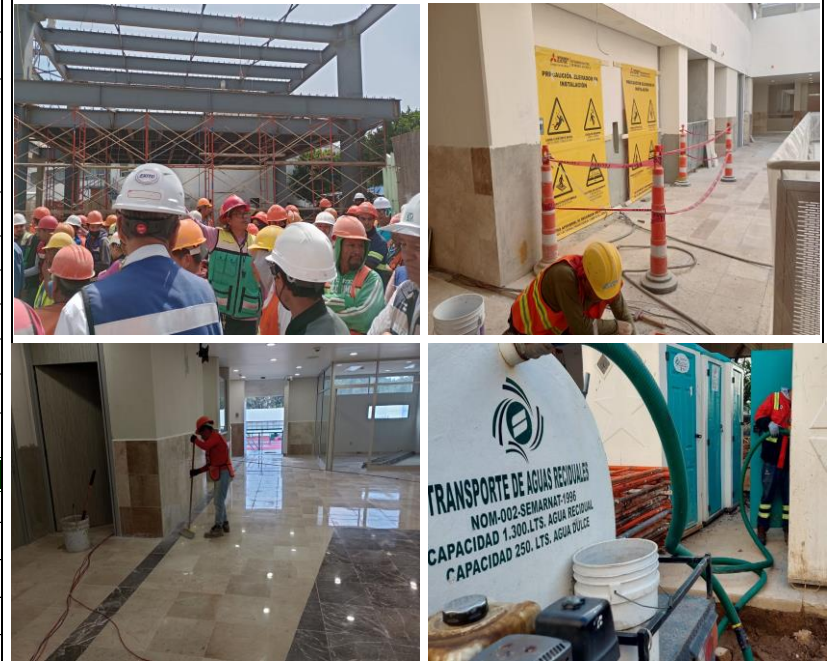
**ESTIMACIONES**

MONTO CONTRATO:	<b>\$2,629,230.94</b>	MONTO CONVENIDO:	<b>N/A</b>
MONTO PAGADO:	<b>\$771,754.10</b>	HASTA EST. No.:	<b>2</b>
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

**PENALIZACIONES (SIN IVA)**

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	<b>\$85,742.40</b>

**Reporte Fotográfico**



**PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES**

EL DIA 13 DE AGOSTO TERMINO PLAZO DE EJECUCION DEL CONVENIO DE DIFERIMIENTO 2-17150004-5-43914C1-23, POR LO QUE SE ESTA EN ESPERA DE CONOCER EL PLAZODE EJECUCION DE LA REPROGRAMACION DE LA CONTRATISTA EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V PAR SOLICITAR EL COVENIO DE AMPLIACION PARA EL DRO.