GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

# CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA

**No. Cédula** 22
**Actualización:** 29-sep

## DATOS GENERALES

| UNIDAD: HOSPITAL GENERAL DE ZONA | | | LOCALIDAD: Puebla, Puebla | |
|---|---|---|---|---|
| Superficie del Tereno (m2): | Superficie Construida (m2): | Superficie Estacionamiento (m2): | Superficie Obra Exterior (m2): | Superficie Apliacion y Remodelacion (m2): |
| 22,130.43 | 29,099.05 | | 12,328.61 | |

### CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **No. De Procedimiento:** | **CUARTO CONVENIO ESPECIFICO DE COLABORACION 004 SDMA** | **Fecha de Adjudicación:** | **28-nov-22** |

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:**
"Sustitución del Hospital General Regional no.36, en San Alejandro Puebla, de 180 Camas"

| | | | |
|---|---|---|---|
| **EMPRESA:** | SECRETARIA DE LA DEFENSA NACIONAL (SEDENA) | | |
| **No. DE CONTRATO:** | CUARTO CONVENIO ESPECIFICO DE COLABORACIÓN | **No COMPROMISO:** | |
| **Monto de Contrato:** | **$1,687,121,822.91** | **Aportación (1) 2022:** | **$590,492,638.02** |
| **Periodo de Ejecución:** | **14 de Dic de 2022 al 26 de agosto de 2024** | **Plazo de Ejecución:** | **626 días naturales** |

### CONVENIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Monto \| \| | Plazo \| \| | Fecha: | |
| Periodo: | Importe: | Número: | Número compromiso: |

## PROCESO DE OBRA (CON IVA)

| Avances | Programado | Real | Desviación |
|---|---|---|---|
| **Fisico, (En porcentage %)** | **59.09%** | **8.98%** | **50.11%** |
| **Financiero (Importers C/IVA)** | **$996,912,780.13** | **$ 590,492,638.02** | **$406,420,142.11** |
| **Fuerza de trabajo (Prom. mensual)** | **N/A** | **202** | **N/A** |
| **Materiales** | **N/A** | **2.08%** | **N/A** |

## SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

### ESTIMACIONES

| | | | |
|---|---|---|---|
| **MONTO CONTRATO:** | **$1,687,121,822.91** | **MONTO CONVENIDO:** | |
| **MONTO PAGADO:** | **$6,176,471.26** | HASTA EST. No.: | 11 (ONCE ORDINARIA) |
| **PENDIENTE DE PAGO:** | | HASTA EST. No.: | |
| **EN REVISION:** | | HASTA EST. No.: | |

## AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO

| EJERCICIO | AMORTIZADO | POR AMORTIZAR |
|---|---|---|
| **2022** | $6,176,471.26 | $584,316,166.76 |
| **2023** | $0.00 | $0.00 |

## PENALIZACIONES (SIN IVA)

| RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO |
|---|
| N/A |
| **RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA** |
| N/A |

## VISTA GENERAL DE LA OBRA

## PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

**1.) NO SE CUENTA CON PROGRAMAS DE: 1) MATERIALES, 2) MAQUINARIA, 3) MANO DE OBRA, POR PARTE DEL CONTRATISTA SEDENA.**

**2.) EL ATRASO ES IMPUTABLE AL INSTITUTO, TODA VEZ QUE NO SE CUENTA CON EL TOTAL DEL PROYECTO EJECUTIVO.**

## TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

| PARTIDA | PROGRAMADO (%) | REAL % EJECUTADO | % DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| **01 PRELIMINARES Y TERRACERIAS** | **100.00%** | **1.53%** | **-98.47%** |
| **02 CIMENTACION Y ESTRUCTURA** | **100.00%** | **0.44%** | **-99.56%** |
| **03 ESTRUCTURA METALICA** | **62.96%** | **2.70%** | **-60.26%** |
| **04 ALBAÑILERIAS** | **41.38%** | **0.011%** | **-41.37%** |
| | | | |
| **CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO** | | **2.23%** | |
| **SUMINISTROS DE MATERIALES** | | **2.07%** | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | **TOTAL=** | **8.98%** | |

diferencia entre programado y real
- < real
- >-9%<0
- >-10%

| | |
|---|---|
| **Tte. Cor. I.C. Alejandro Francisco Sebastián Ramírez Muñiz** | **Arq. Teresa de Jesús Pérez Valderrama** |
| **RESIDENTE DE OBRA. SEDENA** | **RESIDENTE DE OBRA. IMSS** |