

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA
RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula

53

Actualización:

27-sep

DATOS GENERALES

UNIDAD: HOSPITAL RURAL N° 18 PROGRAMA IMSS BIENESTAR.			LOCALIDAD: Huajuapán de León, Oaxaca	
Superficie del Terreno (m2):	Superficie Construida (m2):	Superficie Estacionamiento (m2):	Superficie Obra Exterior (m2):	Superficie Ampliación y Remodelación (m2):
9,543.93	9,543.93	259.73	4,319.98	9,543.93

CONTRATO

No. De Procedimiento:	AO-050GYR119-E52-2021	Fecha de Adjudicación:	26-nov-21
-----------------------	------------------------------	------------------------	------------------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: "Ampliación e Intervención Integral del Hospital Rural No. 18, en Huajuapán de León, Oaxaca"

EMPRESA: ARCAC CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON GAVIL INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

No. DE CONTRATO: **2-21710001-4-43927** No COMPROMISO: **4-43927**

Monto de Contrato c/iva: **\$184,798,965.27** Monto de Anticipo: **\$23,514,443.61**

Periodo de Ejecución: **13 de Dic de 2021 al 09 de agosto de 2022** Plazo de Ejecución: **240 días naturales**

CONVENIO

Monto <input checked="" type="checkbox"/>	Plazo <input type="checkbox"/>	Fecha:	4 DE MAY DE 2023
Periodo: 12/MAR/2023 AL 24/JULIO DE 2023	Importe: \$36,903,310.99	Número: 2-21710001-4-43927C3-23	Número compromiso: 4-43927C3-23

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	94.89%	91.24%	-4.00%
Financiero (Importers C/IVA)	\$210,381,109.21	\$154,152,785.90	-\$56,228,323.31
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	\$13,523,838.85	\$13,003,636.39	-\$520,202.46
Materiales	93.84%	90.23%	-4.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$ 184,798,965.27	MONTO CONVENIDO:	\$ 36,903,318.99
MONTO PAGADO:	\$ 154,152,785.90	HASTA EST. No.:	80
PENDIENTE DE PAGO:	\$ -	HASTA EST. No.:	
EN REVISION:	\$ 6,000.00	HASTA EST. No.:	85

AMORTIZACIÓN DE ANTIPO C/IVA

EJERCICIO	AMORTIZADO	POR AMORTIZAR
2022	\$14,872,763.63	\$8,641,679.98
2023	\$19,657,214.20	\$3,857,229.41

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	-\$382,245.32
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	-\$794,030.18

VISTA GENERAL DE LA OBRA



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

*-Convenio de ampliación en plazo en proceso de firmas con periodo del 25 de julio de 2023 al 30 de noviembre de 2023. *-la propuesta de construcción de la nueva subestación continúa en revisión por el área de proyectos.*- la reubicación del cuarto de manifold y del local de mortuorio continúa en revisión por parte de UPIB nivel central. *- la contratista continúa trabajando en el area de cirugías, tococirugías, encamados, ceye, comedor, cocina y lavandería, rayos "X", farmacia y ampliación del cuarto de maquinas.

TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN PROGRAMA Y % AVANCE

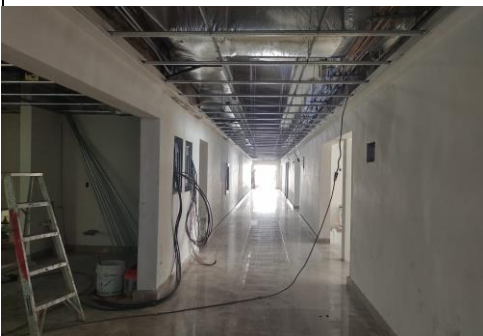
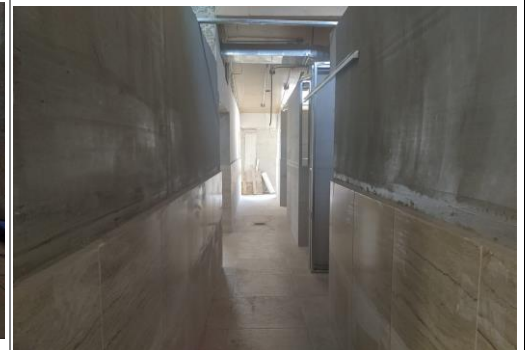
PARTIDA	PROGRAMADO (%)	REAL % EJECUTADO	% DIFERENCIA
OBRA CIVIL			
INSTALACIÓN HIDRÁ			
Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	1 DE ABR DE 2022
Periodo: 28/FEB/2022 AL 25/OCT DE 2022	Importe: N/A	Número:	2-21710001-4-43927C1-22
INSTALACION ELÉCT			
Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	2 DE DIC DE 2022
Periodo: 26/OCT/2022 AL 11/MARZO DE 2023	Importe: N/A	Número:	2-21710001-4-43927C2-22
INSTALACION DE CO			
Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	4 DE MAY DE 2023
Periodo: 12/MAR/2023 AL 24/JULIO DE 2023	Importe: \$36,903,310.99	Número:	2-21710001-4-43927C3-23
Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	EN PROCESO
Periodo: 25/JUL/2023 AL 30/NOVIEMBRE DE	Importe: N/A	Número:	EN PROCESO

DATOS GENERALES

UNIDAD:

LOCALIDAD:

REPORTE FOTOGRÁFICO



DATOS GENERALES

UNIDAD:

LOCALIDAD:

REPORTE FOTOGRÁFICO

