

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	AO-050GYR119-E43-2021	Fecha de Adjudicación:	27-oct-21
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:			
"Director Responsable de Obra, que cuente con los Responsables en Seguridad Estructural, Diseño Urbano y Arquitectónico e Instalaciones, para el registro de la Licencia de Construcción, seguimiento y aviso de terminación de obra, para la construcción de la UMF No. 93"			
EMPRESA:	Construcciones TAANIKUN, S.A. de C.V.		
No. DE CONTRATO:	2-17150004-5-43914	No COMPROMISO:	5-43914
Monto de Contrato:	\$2,266,578.40	Monto de Anticipo:	N/A
Periodo de Ejecución:	del 03 de noviembre de 2021 al 17 de marzo de 202	Plazo de Ejecución:	500 días naturales

CONVENIO

Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	6 DE JULIO DE 2023
Periodo: al 13-ago-24	Importe: N/A	Número: 2-17150004-5-43914C1-23	Numero compromiso: 5-43914C1-23

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	57.38%	41.67%	-15.71%
Financiero (Importers C/IVA)	\$1,508,658.72	\$1,095,530.02	-\$413,128.70
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	4.00	3.00	-1.00
Materiales	94.29%	94.29%	0.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$2,629,230.94	MONTO CONVENIDO:	N/A
MONTO PAGADO:	\$463,954.50	HASTA EST. No.:	1
PENDIENTE DE PAGO:	\$307,799.60	HASTA EST. No.:	2
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$45,444.16
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$85,742.40

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

EL DIA 19 DE SEPTIEMBRE FUE ENTREGADO LA AUTORIZACION PARA DERRIBO DE ARBOLES POR PARTE DE LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE