

**DATOS GENERALES**

**CONTRATO DE SERVICIOS**

No. De Procedimiento:	<b>AO-50-GYR-050GYR119-N-41-2023</b>	Fecha de Adjudicación:	13 de Septiembre de 2023
<b>DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:</b>			
"DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (D.R.O.) PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS DE AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL SERVICIO DE URGENCIAS EN LA UMAE DEL HOSPITAL GENERAL CENTRO MÉDICO NACIONAL LA RAZA".			
EMPRESA:	<b>PROYECTO CIVIL INTEGRAL, S.A. DE C.V.</b>		
No. DE CONTRATO:	<b>2-14360001-5-431005</b>	No COMPROMISO:	<b>5-431005</b>
Monto de Contrato:	<b>\$ 1,191,754.75</b>	Monto de Anticipo:	<b>\$ -</b>
Periodo de Ejecución:	<b>20 de Septiembre de 2023 al 28 de Diciembre de 2023</b>	Plazo de Ejecución:	<b>100 Días Naturales</b>

**CONVENIO**

Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

**PROCESO DE OBRA (SIN IVA)**

Avances	Programado	Real	Desviación
<b>Físico, (En porcentaje %)</b>	<b>66.70%</b>	<b>36.72%</b>	<b>-29.98%</b>
<b>Financiero (Importe SIN/IVA)</b>	<b>\$ 794,879.44</b>	<b>\$ 437,649.45</b>	<b>-\$ 357,229.99</b>

**SITUACION FINANCIERA (SIN IVA)**

**ESTIMACIONES**

<b>MONTO CONTRATO:</b>	<b>\$ 1,191,754.75</b>	<b>MONTO CONVENIDO:</b>	<b>\$ 1,191,754.75</b>
<b>MONTO PAGADO:</b>	<b>\$ -</b>	HASTA EST. No.:	
<b>PENDIENTE DE PAGO:</b>	<b>\$ -</b>	HASTA EST. No.:	
<b>EN REVISION:</b>	<b>\$ -</b>	HASTA EST. No.:	

**PENALIZACIONES (SIN IVA)**

<b>RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO</b>	
<b>RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA</b>	

**Reporte Fotográfico**



**PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES**

1.- A la fecha ya se cuenta con el contrato formalizado.

**-PROBLEMÁTICAS-**

- 1.- A la fecha se encuentra en proceso de tramite la licencia de construcción de la obra en comento.
- 2.- A la fecha se esta en proceso de formalización de un cuarto convenio de diferimiento a la fecha de terminación de los trabajos de obra (C4), con fecha de termino al 17 de abril del 2024, por lo que se deberá extender la fecha de terminación pactada en el contrato de los servicios del Director Responsable de Obra (DRO) mediante el convenio correspondiente, derivado de la emisión de la documentación requerida para el aviso de terminación de obra de acuerdo a los alcances contractuales de los servicios del DRO.