



MINUTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS CON EL ÁREA OPERATIVA, DENOMINADO "CENTRO DE MEZCLAS"

En la ciudad de Torreón Coahuila, siendo las 12:00 hrs. Del 06 de septiembre de 2023, se reúnen en el lugar de la **"Construcción del Centro de Mezclas en HES71 UMAE Torreón Coahuila"** ubicado en Boulevard Revolución No. 2450 Colonia Torreón Jardín Código Postal 27200 Torreón Coahuila, en conjunto, el Ing. Edgar Campos Valdez, en calidad de Residente de Obra por parte del IMSS, la C.P. Sara Cristina Tovar Rodriguez encargada de la Dirección Administrativa, el Ing. Jesus Armando Nakamine Contreras Jefe de División de Ingeniería Biomédica, el Ing. Jorge Omar Salas Jacquez, Jefe del Dpto. de Conservación y Servicios Generales de la UMAE y el Ing. Roberto Carlos Méndez Hernández, jefe de Oficina de Conservación, cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, **para llevar a cabo la entrega-recepción física de los trabajos** con base a lo estipulado en la cláusula Décimo Novena y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, 166 y 167 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente.-----

1. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN: -----

Se trata de la ejecución de los trabajos de "Construcción del Centro de Mezclas en HES71 UMAE Torreón Coahuila, el proyecto prototipo denominado **"CENTRO DE MEZCLAS"** el cual cuenta con una construcción aproximada de 320 m2. Se desarrolló con base en los flujos de entrada de insumos, almacenaje, elaboración y salida de mezclas, el concepto incluye: El edificio esta diseñado de forma rectangular conformado por una losa de cimentación de 30 cm de espesor rigidizada con contratraveses de 95 cm. De altura, la estructuración del inmueble se realizó a base de muros prefabricados y aligerados de concreto reforzado los cuales son de 25 cm. De espesor total, aligerando el núcleo con 8 cm de poliestireno y dejando las paredes exteriores con concreto macizo de 8.5 cm. Los módulos de los muros son de 2.4 m. En promedio y una altura de 4.75 m; el sistema de losa este compuesto por dos sistemas prefabricados dependiendo del claro firme que se tiene, en la zona comprendida entre el eje A y B del edificio se empleó un sistema a base de vigueta pretensada prefabricada, Bovedilla de poliestireno y un firme de concreto quedando un peralte de 21 cm. Por otra parte, en el área de los ejes B y E se colocó un sistema de losa alveolar de 11.40 m de longitud y un firme de concreto quedando un peralte de 36 cm. Los muros interiores son de tabicón ligero de 14 cm. De espesor, con castillos armados, aplanados con mortero acabado fino, y pintura vinil acrílica color blanco ostión en las áreas de vestidores hombres, mujeres y ropa limpia, el área de servicios como son baños, regadera y aseo los muros y pisos se encuentran revestidos de loseta de cerámica color Winter White de 60x60, en las áreas de entregas, recepción de materia prima y sala de espera encontramos muros, pisos con acabados a base loseta de cerámica color thunder gray, rodapié de 1.20 cm. De altura en formatos de 60x60 cm. Y el resto de



MINUTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS CON EL ÁREA OPERATIVA, DENOMINADO "CENTRO DE MEZCLAS"

muro a base de pintura vinil acrílica color blanco ostión; las áreas de acondicionamiento, almacén de material en proceso, área gris, técnicas de aislamiento y áreas de producción (nutrición parenteral, antibióticos y citotóxicos se tienen recubrimientos en muros a base de pvc marca tarkett wallgard y curvas sanitarias en plafón de 2.5 cm de radio, en piso se encuentran del tipo pvc dissipador IQ GRANIT MICRO DARK GREY. Y MICRO COOL LIGHT BEIGE, en el área de casa de máquinas, tableros eléctricos y R.P. encontramos acabados de piso de concreto aparente con pintura epóxica gris y muros con aplanados con rincones curvados y pintura epóxica color blanco ostión, en el área de patio de servicio se cuenta con recubrimiento en piso y muro de concreto aparente; el edificio cuenta con 2 jardineras ubicadas a lo largo de la fachada principal, la cual se encuentra recubierta con acabado vitreo modelo triology Stone color vulcan black; la cancelería es de la línea inalpro flush, color blanco en puertas y doble cristal templado de 6 mm. De espesor en las ventanas, algunas puertas son de madera a base de tambor con acabado de plástico laminado marca Formaica, puertas de acero porcelanizado, puertas de acero inoxidable con ventanilla de doble cristal manuales y automáticas con manijas de apertura y brazo articulado y sensor de seguridad, puertas tipo louver y puertas a base de láminas de acero cal.18 ; los muebles de diseño fueron fabricados a base de bastidores de madera de pino forrados con plástico laminado marca formaica. Se utilizó plafón de Tablaroca, tabla cemento en áreas húmedas y plafón modular, Todos los materiales utilizados están de conformidad con el proyecto cumplen con la normatividad institucional respecto a su calidad, normas aplicables, y buen comportamiento; Se proyectaron 3 accesos uno para los proveedores por el lado de la fachada principal, otro para el personal en su fachada posterior y una rampa para el R.P.BI. respectivamente, cuentan con escalinatas y rampa en el acceso del edificio, está previsto de Pasillo de acceso Principal, Sala de Espera, Recepción de Materia Prima, Área de Entregas, Técnica de Aislamiento, Acondicionamiento. Almacén de Material en Proceso, Técnica de Aislamiento Almacén, Nutrición Parenteral, Técnica de Aislamiento. Antibióticos, Técnica de Aislamiento, Citotóxicos, Técnica de Aislamiento, Área Gris de Personal, Vestidor Hombres, Vestidor Mujeres, Ropa Limpia, Regadera, Baños Hombres, Baños Mujeres, Aseo, R.P.B.I. Citotóxico, R.P.B.I, Closet de Tableros Eléctricos, Patio de Servicio, Cuarto Eléctrico, se cuenta con un área para la planta de emergencia circulada con malla ciclónica y se cuenta una cisterna con capacidad de 8 m³. Respecto a las instalaciones hidráulicas se utilizó tubería de cobre que pasa por la parte superior del plafón, la tubería sanitaria es de fofo, se cuenta con 2 inodoros mod. convenient cadet mod. 01-690 con alimentación superior con spud y fluxómetros ocultos de pedal mod.312-32, se cuenta con un vertedero de acero inoxidable en el cuarto de aseo, se cuenta con 9 lavabos tipo progreso 01-002 con llaves cuello de ganso mod. VCG-1, se cuenta con una regadera de emergencia de acero inoxidable, con tazon de acero inoxidable (lavajojos) y con Boiler eléctrico de 30 galones, se cuentan con 3 jaboneras metálicas cromadas para jabón líquido, 2 despachadores de papel higiénico, 3 toalleros metálicos para papel, 5 ganchos dobles metálicos y 3 espejos de cristal flotado de 6 mm; en lo que respecta a la



MINUTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS CON EL ÁREA OPERATIVA, DENOMINADO "CENTRO DE MEZCLAS"

instalación eléctrica se utilizó tubería Conduit para la instalación eléctrica y cable tipo Vinanel XXI THW-LS-90°C de la marca Conduumex de varios calibres, se colocaron luminarias tipo Wall Pack de 80 w alrededor de la fachada, se cuentan con luminarias circulares de 25 w, luminarias rectangulares led de 40 w y luminarias de 40 w de uso industrial, luminarias de 60x60 de 36 w, se cuenta con contactos normales, regulados y de emergencia debidamente señalizados, respecto al aire acondicionado se cuentan con rejillas y difusores marca VECO E INEX y gabinetes con filtro terminal 99.99% de eficiencia -----

2.- ENTREGA DE EQUIPOS PROPIOS DEL INMUEBLE ASÍ COMO SUS RESPECTIVOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS Y SUS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y CALIBRACIÓN.

2.1.- Equipo propio del Inmueble del Centro de Mezclas. -----

Los Equipos instalados en el edificio han sido suministrados, acorde al proyecto ejecutivo autorizado; instalados y probados de conformidad con las instrucciones de cada uno de los proveedores y con la mano de obra especializada, no obstante se cuenta con garantía de 12 y 24 meses según sea el equipo a partir de que estos se encuentre instalado, probado, puesto en marcha y recibido por "El Instituto" a su entera satisfacción, los cuales se entregaran impresos, esto mediante el oficio No. 210-50001/R.O/180/2023, las garantías solo serán efectiva contra entrega de los servicios de mantenimientos requeridos; así mismo el listado de los equipos que se integra como parte de la presente acta **(Anexo 1)** equipo asociado a obra.-----

2.2.- Actas de pruebas, y capacitación, para la operación y mantenimiento de los equipos propios del inmueble.-----

El proceso de pruebas y capacitación en el Centro de Mezclas para los sistemas se realizó conforme a lo indicado en las actas correspondientes, con el personal designado para cada especialidad por el Jefe de Conservación de la Unidad; para tal efecto se han realizado 6 actas mismas que están firmadas por el personal que participó y por lo tanto se integran a la presente como **(Anexo 2)**.

2.3.- ENTREGA DE PLANOS "AS-BUILT"-----

Se hace constar en el presente acto que la Residencia de Obra hace entrega de 78 planos en físico así como en Digital en memoria de datos USB estos están en formato PDF y Cad, Correspondiente a la Construcción Final (AS-BUILT) mismo que se detallan en el presente anexo **(Anexo 3)**. Oficio 210-50001/R.O/194/2023

2023
Francisco
VILA



MINUTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS CON EL ÁREA OPERATIVA, DENOMINADO "CENTRO DE MEZCLAS"

3. ENTREGA DE LLAVES Y ACCESORIOS PARA LA OPERACIÓN DE LOS ESPACIOS. ----

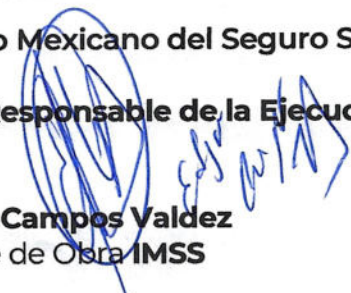
Mediante oficio 210-50001/R.O/181/2023 se realiza entrega de llaves en su totalidad para cada uno de las áreas del edificio en mención. **(Anexo 4).** -----

4. EL PERSONAL DEL CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DE LA UNIDAD MEDICA DE ALTA ESPECIALIDAD DE TORREÓN COAHUILA "HES 71 UMAE" RECIBE DE CONFORMIDAD Y DE BUENA FE, DE ESTA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL IMSS LAS INSTALACIONES MENCIONADAS A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA DELEGACIÓN ESTATAL. -----

No habiendo otro asunto que tratarla presente acta se cierra a las **13:00 horas** del día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.-----

Por el Instituto Mexicano del Seguro Social

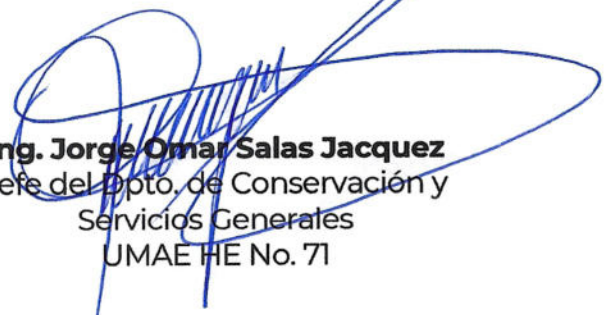
Entrega por parte del Área Responsable de la Ejecución de los Trabajos


Ing. Edgar Campos Valdez
Residente de Obra IMSS

Recibe por el Área Operativa y de Conservación


C.P. Sara Cristina Tovar Rodriguez
Encargada de la Dirección Administrativa
UMAE HENo. 71


Ing. Jesus Armando Nakamine Contreras
Jefe de División de Ingeniería Biomédica
UMAE HE No. 71


Ing. Jorge Omar Salas Jacquez
Jefe del Dpto. de Conservación y
Servicios Generales
UMAE HE No. 71


Ing. Roberto Carlos Méndez Hdez.
Jefe de Oficina de Conservación
UMAE HE No. 71