



Hospital General de Zona con Medicina Familiar No. 7 Cautla, Morelos



TIPO DE OBRA:	Ampliación y/o remodelación (Programa de Continuidad)
RESPONSABLE:	Nivel Central
SUPERFICIE DEL TERRENO:	21,250 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	15,450 m2
NUMERO DE CAMAS:	52 camas censables
NUMERO DE QUIROFANOS:	4
POBLACION BENEFICIADA:	81,847 derechohabientes

CONTRATISTA: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V.

Contrato 2-17180002-4-43821

	Inicio	Fin	Importe
Original	01/01/2018	30/12/2018	\$ 358,236,167.17
Convenio 1	09/10/2017	31/12/2018	\$ 268,098.01
Suspensión 1	01/03/2018	18/03/2020	\$ -
Convenio 2	20/08/2019	16/03/2020	\$ -
Suspensión 2	19/07/2019	18/01/2020	\$ -
Convenio 3	05/03/2020	01/11/2020	\$ -
Total	01/01/2018	01/11/2020	\$ 358,504,265.18

Avance físico		
Programado	Real	Atraso
95.12%	71.01%	24.11%
Avance financiero		
Programado	Real	Atraso
\$ 358,504,265.18	\$ 136,953,518.17	\$ 221,550,747.01
100.00%	38.20%	61.80%
Hasta la estimación:	137	
Ajuste de costos		
Importe Escalatoria	\$	

Situación actual de la obra:

Se tiene compromiso del termino de los trabajos para el 30 de diciembre de 2020, la empresa informo que se solicitara un convenio por falta de UVIE y de que aún se están entregando los últimos planos por parte de la División de Proyectos para ejecución en la obra.

Se formalizo el Convenio 1 adicional al plazo y monto con fecha de término el 31 de diciembre de 2020.

SUPERVISIÓN: GRUPO DESARROLLADOR BERCETO, S.A DE C.V.

Contrato 2-17180002-5-43896

	Inicio	Fin	Importe
Original	19/12/2019	15/07/2020	\$ 4,397,944.91
Convenio 1	16/07/2020	31/12/2020	\$ 2,423,812.10
Convenio 2	19/12/2019	31/12/2020	\$ 6,821,757.01

Avance físico		
Programado	Real	Atraso
100.00%	83.73%	16.27%
Avance financiero		
Programado	Real	Atraso
\$ 6,821,757.00	\$ 3,682,490.62	\$ 3,139,266.38
65.00%	53.98%	11.02%
Hasta la estimación:	7	

Acciones pendientes:

Se envía la aprobación de los presupuestos a la Residencia de Obra para que genere las estimaciones correspondientes.