



000140

DOCUMENTO EN EL QUE SE HACE CONSTAR EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES Y QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS No. 2-15010001-5-43834 CON NÚMERO DE COMPROMISO 5-43834: -----

En la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, siendo las 10:00 horas del día 17 de diciembre de 2018 reunidos en el sitio de la obra, donde se llevan a cabo la entrega correspondiente a los trabajos de la "Terminación de la construcción y equipamiento de la unidad de medicina familiar de 10 consultorios en Aguascalientes, Aguascalientes", ubicada en el lote 01 de la manzana 22 entre la Av. Valle de los Romeros esquina con la Av. Federico Méndez, en el Fraccionamiento de Villas de Nuestra Señora de la Asunción sector Estación en Aguascalientes, Aguascalientes; el C. Ing. Luis Alberto Lopez Gonzalez Residente de la Obra y el C. Ing. Gabriel Enrique Remes Álvarez Superintendente de servicios cuyas firmas aparecen al calce de la presente acta, para llevar a cabo el Finiquito de los trabajos relativos a la Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas derivado de la Terminación de la construcción y equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios en Aguascalientes, Aguascalientes, con base a lo estipulado en la cláusula Decima Novena y a lo dispuesto por el artículo 64 de la ley de obras públicas y servicios relacionadas con las mismas y 168, 169 y 170 de su reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

1.- Descripción de los trabajos y de los datos relevantes del contrato motivo del finiquito: -----

Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas de la Terminación de la construcción y equipamiento de la Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios en Aguascalientes, Aguascalientes-----

2.- Importe contractual y real del contrato.-----

El importe contractual y real del contrato fue por la cantidad total de \$380,000.00 (Trescientos Ochenta Mil pesos 00/100 M.N.), más el impuesto al valor agregado, habiéndose formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan:-----

Con fecha 13 de marzo de 2018, se suscribió el contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios N° 2-15010001-5-43834 y N° de compromiso 5-43834, por un monto de \$280,000.00 (doscientos ochenta mil pesos 00/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado.-----

Con fecha 05 de octubre de 2018, se suscribió un convenio N.º 2-15010001-4-43834C1-18, mediante el cual las partes acuerdan aumentar el monto del contratado por un importe de \$100,000.00 (Cien Mil pesos 00/100 M.N.), más el impuesto al valor agregado.-----





000141

DOCUMENTO EN EL QUE SE HACE CONSTAR EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES Y QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS No. 2-15010001-5-43834 CON NÚMERO DE COMPROMISO 5-43834

3.- Descripción de los trabajos y de los datos relevantes del Contrato motivo del Finiquito.

Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas derivado de la Terminación de la construcción y equipamiento de la UMF de 10 consultorios, en Aguascalientes, Aguascalientes.

4.-Relacion de las estimaciones indicando como se ejecutaron los conceptos de trabajo en cada una de ellas y los gastos aprobados, debiendo describir los créditos a favor y en contra de cada una de las partes, señalando los conceptos generales que les dieron origen y su saldo resultante, así como la fecha, lugar y hora en que serán liquidados.

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta, se elaboraron 9 (Nueve) estimaciones autorizadas que se detallan en la Tabla 1 en la que se identifican de forma genérica como se ejecutaron los trabajos.

TABLA 1

RELACIÓN DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS				
No.	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN	IMPORTE S/IVA	IMPORTE C/IVA
1	13-31 MARZO DE 2018	2 DE ABRIL DE 2018	\$ 105,000.00	\$ 121,800.00
2	1-30 ABRIL DE 2018	9 DE MAYO 2018	\$ 15,000.00	\$ 17,400.00
3	1-31 MAYO DE 2018	8 DE JUNIO DE 2018	\$ 15,000.00	\$ 17,400.00
4	1-30 JUNIO DE 2018	6 DE JULIO 2018	\$ 15,000.00	\$ 17,400.00
5	1-31 JULIO DE 2018	6 DE AGOSTO DE 2018	\$ 15,000.00	\$ 17,400.00
6	1-31 AGOSTO DE 2018	6 DE SEPTIEMBRE DE 2018	\$ 40,000.00	\$ 46,400.00
7	1-30 SEPTIEMBRE DE 2018	6 DE OCTUBRE DE 2018	\$ 50,000.00	\$ 58,000.00
8	1-31 OCTUBRE DE 2018	1 DE NOVIEMBRE DE 2018	\$ 50,000.00	\$ 58,000.00
9	1-30 NOVIEMBRE DE 2018	1 DE DICIEMBRE DE 2018	\$ 75,000.00	\$ 87,000.00
TOTAL ESTIMADO Y EJERCIDO			\$ 390,000.00	\$ 440,800.00





GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de
Inmuebles
División de Construcción
Residencia de Obra UMF 19 consultorios
Aguascalientes.

000142

DOCUMENTO EN EL QUE SE HACE CONSTAR EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES Y QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS No. 2-15010001-5-43834 CON NÚMERO DE COMPROMISO 5-43834

De la revisión final al proceso técnico administrativo en la ejecución de los trabajos, las partes detallan en la Tabla 2 los créditos a favor y en contra, determinando el saldo correspondiente.

TABLA 2

-Débitos de la empresa con el I.M.S.S.
De la revisión efectuada el contratista no tiene debito alguno con el I.M.S.S.
-Créditos a favor de la empresa.
-De la revisión efectuada no se detectó adeudo alguno del I.M.S.S.

5.- Datos de la estimación final.

Las partes hace constar que la estimación final corresponde al número 9 (nueve) por un importe de \$75,000.00 (Setenta y cinco mil pesos 00/100 M.N.) por concepto de Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas y que comprende un periodo de 1-30 de Noviembre de 2018.

Constancia de la entrega de la garantía por defectos, vicios ocultos de los trabajos y cualquier otra responsabilidad en que haya incurrido el contratista.

La empresa hace constar, que en el acto de Recepción física de los Servicios se hizo entrega al Residente de Obra del IMSS de la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, a través de la póliza de fianza número 2299489, expedida el 30 de noviembre de 2018, por Afianzadora SOFIMEX S.A. por un importe de \$38,000.00 (Treinta y ocho mil pesos 00/100 M.N.), que corresponden al 10% del monto total ejercido de los trabajos.

6.- Manifestación de que la empresa extiende el finiquito más amplio que en derecho proceda.

La empresa manifiesta su conformidad en la integración del presente documento y en la liquidación determinada en el numeral 4, por lo que se otorga al IMSS el finiquito más amplio que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar al IMSS cualquier pago relacionado con el contrato.





GOBIERNO DE
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de
Inmuebles
División de Construcción
Residencia de Obra UMF 10 consultorios
Aguascalientes.

000143

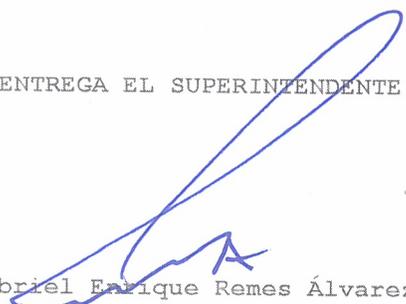
DOCUMENTO EN EL QUE SE HACE CONSTAR EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR DE 10 CONSULTORIOS EN AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES Y QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS No. 2-15010001-5-43834 CON NÚMERO DE COMPROMISO 5-43834 -----

7.- Extinción de derechos y obligaciones .-----

Las partes manifiestan su conformidad en el contenido y alcance del presente documento y que salvo lo manifestado en el numeral 4 no existen otros adeudos por lo que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato motivo del presente documento, por lo que no se reservan derecho alguno.-----

La presente acta se cierra a las 16:00 horas del día que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.-----

ENTREGA EL SUPERINTENDENTE.


Ing. Gabriel Enrique Remes Álvarez
Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas

RECIBE EL IMSS A TRAVÉS
DEL RESIDENTE DE OBRA


Ing. Luis Alberto Lopez Gonzalez
Residente de Obra

