



TIPO DE OBRA:	Ampliación y/o remodelación (Programa de Continuidad)
RESPONSABLE:	Nivel Central
SUPERFICIE DEL TERRENO:	21,250 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	15,450 m ²
NÚMERO DE CAMAS:	52 camas censables
NÚMERO DE QUIROFANOS:	4
POBLACIÓN BENEFICIADA:	81,847 derechohabientes

Situación actual de la obra:

La obra se encuentra en proceso de Entrega-Recepción al Área de Conservación.

CONTRATISTA: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V.
Contrato 2-17180002-4-43821

	Inicio	Fin	Importe
Original	01/01/2018	30/12/2018	\$ 358,236,167.17
Convenio 1	09/10/2017	30/12/2018	\$ 268,098.01
Suspensión 1	01/03/2018	18/10/2018	\$ -
Convenio 2	20/08/2019	16/03/2020	\$ -
Suspensión 2	19/07/2019	04/03/2020	\$ -
	05/03/2020	01/11/2020	\$ -
Convenio 3	02/11/2020	28/12/2020	\$ 117,346,129.02
Convenio 4	01/01/2018	30/04/2021	\$ -
TOTAL	01/01/2018	30/04/2021	\$ 475,850,394.19

Avance físico		
Programado	Real	Diferencia
100.00%	100.00%	0.00%
Avance financiero		
Programado	Real	Por ejercer
\$ 475,850,394.19	\$ 378,843,991.92	\$ 97,006,402.27
100.00%	79.60%	20.40%
No.de Estimaciones:	64	
Ajuste de costos		
Total Estimado:	\$ 33,911,363.71	
No.de Estimaciones:	39	

SUPERVISIÓN: GRUPO DESARROLLADOR BERCETO, S.A DE C.V.

	Inicio	Fin	Importe
Original	19/12/2019	15/07/2020	\$ 4,397,944.91
Convenio 1	16/07/2020	31/12/2020	\$ 2,423,812.10
Convenio 2	01/01/2021	30/06/2021	\$ 2,932,898.85
TOTAL	19/12/2019	30/06/2021	\$ 9,754,655.86

Avance físico		
Programado	Real	Diferencia
100.00%	89.92%	0.00%
Avance financiero		
Programado	Real	Por ejercer
\$ 9,754,655.86	\$ 9,216,121.17	\$ 538,534.69
100.00%	94.48%	5.52%
Hasta la estimación:	17	

Acciones pendientes:

La supervisión se encuentra realizando:

1. Revisión de generadores y estimaciones.
2. Revisión de conceptos no previstos en catálogo original.
3. Revisión de Ajustes de Costos.
4. Integración del Expediente.