



DATOS GENERALES

UNIDAD:	HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS	LOCALIDAD:	Ciudad Juárez, Chihuahua
Superficie del Terreno (m2):	Superficie Construida (m2):	Superficie Estacionamiento (m2):	Superficie de Acercamiento (m2):
75,000.000	41,275.56	1005.67	54,238.12
			569.74

CONTRATO

No. de Procedimiento:	LO-050GVR119-E31-2022	Fecha de Adjudicación:	29-ago-22
-----------------------	-----------------------	------------------------	-----------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:

PROYECTO INTEGRAL PARA LA REESTRUCTURACIÓN, TERMINACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS

EMPRESA:	Ingeniería y Control de Proyectos, S.A. de C.V. en participación conjunta con Architecture para la Salud, S.A. de C.V.		
No. de Contrato:	1-21080005-4-43942	No COMPROMISO:	4-43942
Monto de Contrato:	\$ 2,007,285,414.48	Monto de Anticipo 2024:	\$ 174,588,746.76
Monto de Obra:	\$ 1,700,285,653.34	Monto Equipo:	\$ 306,840,768.66
Periodo de Ejecución:	09 de septiembre de 2022 al 16 de febrero de 2025	Plazo de Ejecución:	772 días naturales

MODIFICACIONES AL CONTRATO

Tipo	Número	Periodo	Plazo (días)	Monto (cIVA)
Diferimiento (gasto cargo de anticipo)	1-21080005-4-43942C1-22	Inicio: 11 oct 2022. Término: 02 may 2024.	570	\$1,578,197,384.80
Diferimiento (programa general de los trabajos)	1-21080005-4-43942C2-22	Inicio: 11 oct 2022. Término: 02 may 2024.	570	\$1,578,197,384.80
Monto - Diferimiento	1-21080005-4-43942C3-24	Inicio: 3 may 2024. Término: 31 jul 2024.	90	\$1,874,021,167.33
Diferimiento	1-21080005-4-43942C4-24	Inicio: 1 ago 2024. Término: 21 sep 2024.	52	\$1,874,021,167.33
Diferimiento	1-21080005-4-43942C5-24	Inicio: 22 sep 2024. Término: 29 nov 2024.	69	\$1,874,021,167.33
Diferimiento	1-21080005-4-43942C6-25	Inicio: 30 nov 2024. Término: 16 feb 2025.	79	\$1,874,021,167.33
Monto	1-21080005-4-43942C7-25	Inicio: 30 nov 2024. Término: 16 feb 2025.	NA	\$2,007,261,414.48

AVANCES DE OBRA (CON IVA)			
Avances	Programado	Real	Desviación
Físico	100.00%	100.00%	0.00%
Financiero	\$ 2,007,261,414.48	\$ 2,007,261,414.48	\$ -
Fuente de trabajo	0	0	0

SITUACIÓN FINANCIERA (CON IVA)			
ESTIMACIONES/INSTRUMENTOS			
Monto Contrato:	\$ 2,007,261,414.48	Monto Contribuido:	\$ 2,007,261,414.48
Monto Pagado:	\$ 1,578,197,384.80	HASTA EST. NO:	
Porcentaje de Pago:	\$ -	HASTA EST. NO:	
EN REVISIÓN:	\$ 20,375,456.84	HASTA EST. NO:	477

AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			
POR AMORTIZAR			
EJERCICIO	2022	\$ 26,541,372.83	\$ -
	2024	\$ 174,206,596.31	\$ -
	2024	\$ 14,915,075.10	\$ -

PENALIZACIONES (SIN IVA)			
SANCIÓN APlicable AL PERIODO (0.1% diario)			
SANCIÓN ACUMULADA A LA FECHA			
80.00			

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

Del Contrato

En el marco del proceso de cierre administrativo de la acción de obra, se informa que las actividades correspondientes continúan siendo consolidadas con el propósito de integrar el archivo único de obra. A la fecha solo existe el presupuesto 89 de instalaciones por un monto de 10,000,000.00. Revisión de Números Generadores y Validación de las estimaciones presentadas por la contratista.

Del Proyecto Ejecutivo

No hay problemática

De la Obra

El equipo de supervisión externa realiza la conformación del archivo único de obra conforme a los términos de referencia del contrato.

[Firma]

De las Licencias, Permisos y Vistos Buenos

No hay problemática

Descripción de los trabajos en ejecución

No hay problemática

Fecha conclusión de los trabajos

Unidad Hospitalaria en operación