

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
 DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS SUPERVISIÓN DE OBRA CONVENIO C1

No. De Procedimiento:	LO-50-GYR-050GYR119-N-31-2023	Fecha de Adjudicación:	16-ago-23
-----------------------	-------------------------------	------------------------	-----------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:
 SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA DURANTE LOS TRABAJOS PARA EL HGZ DE 144 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE TULA DE ALLENDE, HIDALGO.

EMPRESA:	PLANET INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.		
No. DE CONTRATO:	1-22130004-5-43999	No COMPROMISO:	5-43999
Monto de Contrato:	\$28,894,700.23 (I.V.A. incluido)	Monto de Anticipo:	N/A
Periodo de Ejecución:	17 DE AGOSTO DE 2023 AL 09 DE OCTUBRE DE 2024	Plazo de Ejecución:	420 días naturales

CONVENIO

Monto <input type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	26 de Diciembre del 2024	
Periodo inicio: 10 DE OCTUBRE DE 2024	Periodo de termino: 08 DE JUNIO DE 2025	Monto: N/A	Número de convenio: 1-22130004-5-43999C1-24	Número compromiso: 5-43999C1-24

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	CONTRACTUAL	CONVENIO C1	Real	Desviación
Fisico, (En porcentaje %)	100.0000%	100.0000%	102.78%	2.78%
Financiero (Importers C/IVA)	\$28,894,700.23	\$0.00	\$28,888,414.47	\$28,888,414.47
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	16.00	21.00	25.00	4.00
Materiales	100.00%	100.00%	102.78%	2.78%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$28,894,700.23	MONTO CONVENIDO:	-
MONTO PAGADO:	\$28,888,414.47	HASTA EST. No.:	36
PENDIENTE DE PAGO:	-	HASTA EST. No.:	-
EN REVISION:	-	HASTA EST. No.:	-

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO (MAYO)	\$68,146.22
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$323,382.60

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

Se envia a la Residencia de Obra, por medio del Of. 09 53 84 61 1G79/ SDCSOPZCS/2024/0024 suscrito por el Titular de la Subjefatura de División de Control y Seguimiento de Obra Pública, Zona Centro-Sur, copia simple del CONVENIO ADICIONAL AL PLAZO No. 1-22130004-5-43999C1-24 para el contrato de servicio de Supervisión Externa.

Por medio del oficio No. 09538461 1G79/2025/0836 La Titular de la División de Supervisión de Obra Publica indica a la Residencia de Obra apearse a los montos autorizados de los olis no. 114 y 115, por lo que se envía el Dictamen técnico para la celebración del convenio adicional al monto del contrato para el servicio de Supervisión Externa, esto para su revisión y aprobación

Actualmente, se encuentra concluido el periodo del C1, por lo que derivado del estatus de la obra se solicita un nuevo convenio en plazo, sin embargo Supervisión Externa continua con sus labores normalmente.

NOTA:

El avance real se calculó al mes de enero, esto con base al periodo del convenio de tiempo aprobado, sin embargo el avance que tiene esta Supervisión de Obra es mayor, por lo que se requiere el convenio en monto para su correcto