

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA

No. Cédula 112
Actualización: 24/06/2025

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	AO-50-GYR-050GYR119-N34-2024	Fecha de Adjudicación:	20 / AGOSTO / 2024
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DURANTE EL PROYECTO INTEGRAL PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LA SUSTITUCIÓN DE LA CENTRAL DE SERVICIOS DEL CENTRO MÉDICO NACIONAL "LA RAZA"			
EMPRESA:	GRUPO DE INGENIEROS LECAV, SA DE CV.		
No. DE CONTRATO:	2-083660002-5-431049	No COMPROMISO:	5-431049
Monto de Contrato:	\$993,424.37	Monto de Anticipo:	N/A
Periodo de Ejecución:	02 / SEPTIEMBRE / 2024 al 20 / DICIEMBRE / 2024	Plazo de Ejecución:	110 Días Naturales

CONVENIO

Monto ☐	Plazo ☒	Fecha:	(21 / DICIEMBRE / 2024 al 30/ JUNIO / 2025)
Periodo: 2 septiembre 2024 al 20 diciembre 2024	Importe: N/A	Número: 2-08360002-5-431049C1-25	Número compromiso: 5-431049C1-25
Periodo: 21 diciembre 2024 al 30 junio 2025	Importe: N/A	Número: 2-08360002-5-43969C2-25	Número compromiso: 5-431049C2-25

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	96.73%	50.34%	46.39%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 960,955.46	\$ 125,857.52	-\$ 835,097.94
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)			
Materiales			

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

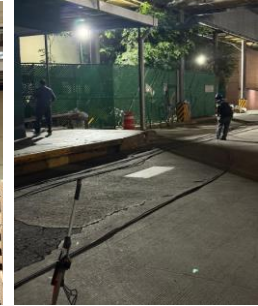
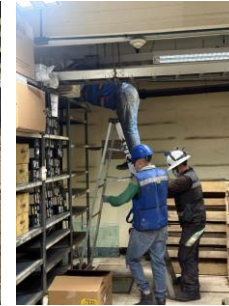
ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$993,424.37	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:		HASTA EST. No.:	
PENDIENTE DE PAGO:	\$125,857.52	HASTA EST. No.:	1, 2 Y 3
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	
DEVOLUCIÓN DE RETENCIONES	

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y PENDIENTES DE OBRA Y ADMINISTRATIVOS.

- Con la emisión del oficio de liberación de inversión 2025, se envió un Dictamen Técnico para motivar un Convenio adicional al plazo por parte de la Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas (UVIE) el cual abarcará hasta el 30 de junio de 2025, asimismo, se tramitarán las estimaciones 1 y 2, debido a que la División de Evaluación y Análisis Financiero detectó que el Oficio de Liberación de Inversión, cuenta con un tipo de Presupuesto de Adquisición/Plurianual.
- En seguimiento al contrato de CFE, referente a los trabajos de media tensión y modificación de cargas actualizadas para el Centro Médico Nacional La Raza, solo queda pendiente realizar pruebas VLF a los cables instalados y energizar la Subestación eléctrica.
- A través de la gestoría de la Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas se inicia la solicitud de información, con objeto de conocer los documentales necesaria para que el área operativa lleve a cabo la contratación de servicio de las nuevas acometidas.
 - Se continúa con los trabajos de tendido, instalación y peinado de cable de cobre hacia los tableros eléctricos de la Guardería, provenientes de la Nueva Central de Servicios.