

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento: **LO-50-GYR-050GYR119-N-47-2023** Fecha de Adjudicación: **18-oct-23**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:

"SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA DURANTE LA SUSTITUCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 93 EN ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO"

EMPRESA: **EXPERENCIA INMOBILIARIA TOTAL, S.A. de C.V.**

No. DE CONTRATO: **1-17150004-5-431019** No COMPROMISO: **5-431019**

Monto de Contrato: **\$12,196,606.06** Monto de Anticipo: **N/A**

Periodo de Ejecución: **el 01 de noviembre de 2023 al 15 de octubre de 2024** Plazo de Ejecución: **350 días naturales**

CONVENIO

Monto ☐ Plazo ☒ Fecha: Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Fisico, (En porcentaje %)	100.00%	99.40%	-0.60%
Financiero (Importers C/IVA)	\$14,148,063.03	\$12,679,330.63	-\$1,468,732.40
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	21.00	15.00	-6.00
Materiales	N/A	N/A	N/A

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

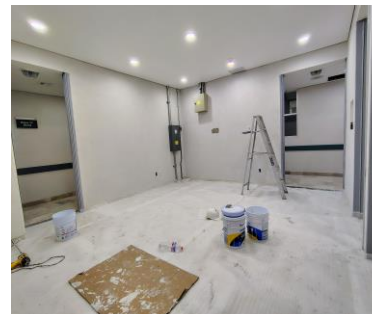
ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$14,148,063.03	MONTO CONVENIDO:	N/A
MONTO PAGADO:	\$12,679,330.63		16
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:	\$3,531,488.14	HASTA EST. No.:	17 al 23

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

El avance fisico real ejecutado corresponde al 99.40 %

EL DIA 15 DE OCTUBRE TERMINO PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO 1-17150004-5-431019, SE ENCUENTRA EN PROCESO DE REVISION DE DICTAMEN TECNICO PARA EL CONVENIO DE AMPLIACION EN MONTO Y PLAZO

Se continua con la supervision de areas en ejecucion del cuerpo B (servicios generales) para avances de obra. Se continua con la revision de generadores para su autorizacion para estimacion de la contratsita 3 Rios. Se continua con la verificacion de mobiliario que es suministrado por