

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISION DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA
RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula 93

Actualización: 27/06/2025

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	LO-50-GYR-050GYR119-N-37-2023	Fecha de Adjudicación:	11-sep-23
-----------------------	-------------------------------	------------------------	-----------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:
SUPERVISIÓN Y CONTROL DE PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA (ETAPA 1).

EMPRESA:	CURRIE & BROWN MÉXICO, S.A. DE C.V.		
No. DE CONTRATO:	1-22020004-5-431004	No COMPROMISO:	5-431004
Monto de Contrato:	22,491,020.16	Monto de Anticipo:	0
Periodo de Ejecución:	25 de septiembre de 2023 al 17 de diciembre de 2024	Plazo de Ejecución:	450 días naturales

CONVENIO

Monto	<input type="checkbox"/>	Plazo	<input type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:	<input type="checkbox"/>	Importe:		Número:	Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	100.00%	100.00%	0.00%
Financiero (Importes C/IVA)	\$22,491,020.16	\$18,489,176.01	\$4,001,844.15
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	18	14	4
Materiales	0.00%	0.00%	0.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$22,491,020.16	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$18,489,176.01	HASTA EST. No.:	24
PENDIENTE DE PAGO:	\$0.00	HASTA EST. No.:	0
AUTORIZADA:	\$3,202,941.85	HASTA EST. No.:	25-35

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	0.00%
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	0.00%

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

LA SUPERVISIÓN TRABAJA EN OBRA CON UNA PLANTILLA DE 14 PERSONAS: 1 SUPERINTENDENTE DE SUPERVISIÓN, 1 ESPECIALISTA EN INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES, 1 ANALISTA DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS, 1 ESPECIALISTA EN PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRA, 1 SUPERVISOR DE SEGURIDAD E HIGIENE, 2 SUPERVISORES DE OBRA CIVIL, 2 SUPERVISORES DE ACABADOS Y OBRAS EXTERIORES, 1 ESPECIALISTA EN CONTROL DOCUMENTAL Y NORMATIVIDAD, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIONES SANITARIAS, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA, 1, Y 1 SUPERVISOR DE GASES MEDICINALES.

SE TRABAJA EN UN CONVENIO ADICIONAL EN MONTO Y PLAZO CON TERMINO AL 27 DE AGOSTO DEL 2025.

SE TIENE UN AVANCE FISICO SUPERIOR POR 4% RESPECTO AL PROGRAMA CONTRACTUAL, EN ESPERA DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIO PARA LA RESPROGRAMACION CORRESPONDIENTE, LAS ESTIMACIONES ESTAN REVISADAS EN OBRA POR LA RO IMSS.